

🕒 Создано: 06.01.2026 в 14:34

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 14:36

**Кирилл Оруджов, СМАРЕНТ**

**79230761650**

**14 500 000 ₹**

Округ

[ВАО, район Перово](#)



### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

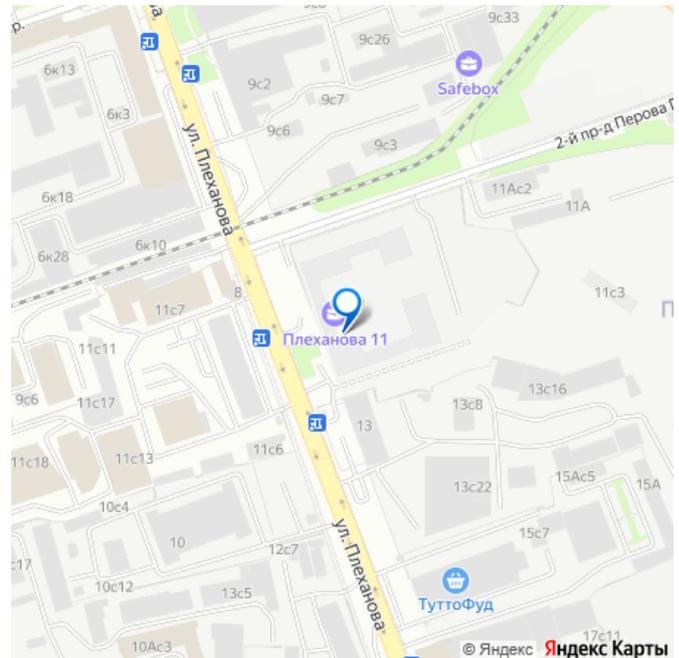
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

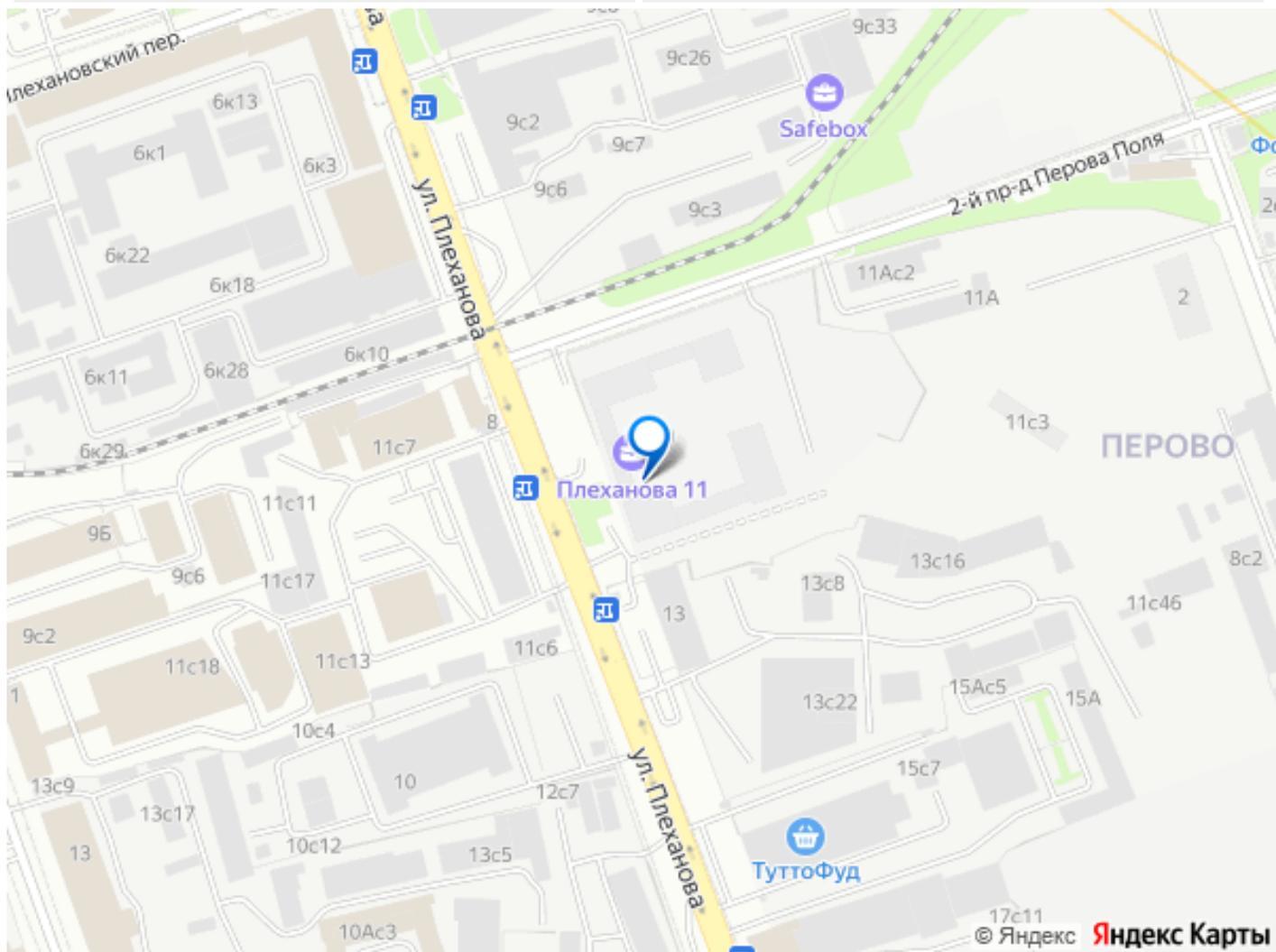
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается студия в ЖК «Плеханова, 11» общей площадью 20 кв.м. Получение ключей до 30.09.2026! Корпус 1.1 (21 из 24 этажей). Вид из окон на юг, будущий прогулочный бульвар. Квартира с чистовой отделкой. Дело за малым расставить мебель, создать уют и заселиться! В доме предусмотрены индивидуальные кладовые с прямым доступом на лифте. Огороженная территория с видеонаблюдением и охраной. Двор-парк без машин Продажа по переуступке прав ДДУ. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. «Плеханова 11» - квартал из пяти корпусов с уникальной архитектурой в тихом спальном районе Перово на востоке Москвы - в 10 минутах пешком от станции метро «Шоссе Энтузиастов». Проект будет располагаться на пересечении улицы Плеханова и 2-го проезда Перова Поля. Здесь можно купить квартиру с отделкой, окнами в пол, балконами на выбор и умной планировкой. На территории квартала появится масштабное multifunctionальное общественное пространство для жителей. Проект возводится посреди живописных парков. Всего за 10 минут можно прийти до Измайловского парка: здесь есть и старинные пруды, и аттракционы, и архитектурные памятники XVIII века. На таком же расстоянии

небольшой уютный парк у Владимирского пруда - кстати, через него лежит дорога к метро «Шоссе Энтузиастов». В 15 минутах пешком - Перовский парк. В десяти минутах на автомобиле - музей-заповедник Кусково и Терлецкий лесопарк. В «Плеханова 11» комфортно жить и с машиной, и без неё. Рядом станция метро «Шоссе Энтузиастов» - до неё 10 минут пешком. До станции МЦК «Шоссе Энтузиастов» - 15 минут пешком, а до метро «Перово» - 20 минут. К проекту примыкает автобусная остановка, от которой можно доехать до станций МЦД «Перово», «Новогиреево» и метро «Черкизовская». Автомобилистам удобно выезжать из проекта на шоссе Энтузиастов - до него всего две минуты на машине. Ехать до СВХ и ЮВХ - 5 минут, до МКАД - 13 минут, до ТТК - 7 минут. Звоните! Подробности по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России