

🕒 Создано: 20.12.2025 в 02:46

Обновлено: 15.01.2026 в 19:33

Москва, улица Академика Королева, 9К2

6 400 000 ₽

Москва, улица Академика Королева, 9К2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

20 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

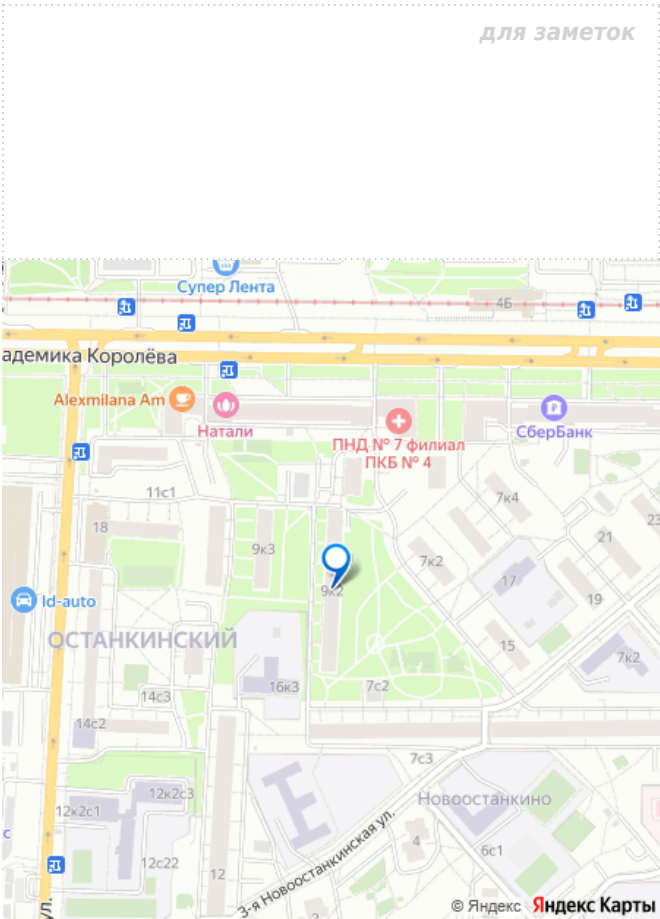
Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

В продаже студия 20 кв. м Проведены



демонтажные работы, входят в стоимость черновые работы по установке новой входной металлической двери, санузла с выводами, счётчиками на электричество и воду.

Пространство студии функционально, отведено место под санузел ~2,5 кв. м, для прихожей и жилой с кухонным уголком.

Потребуется чистовой ремонт! Дом тёплый, кирпичный 9 эт., расположен на 2 линии от дороги. Тихий двор, сквер. Всегда есть места для парковки автомобилей. **ТОПОВАЯ**

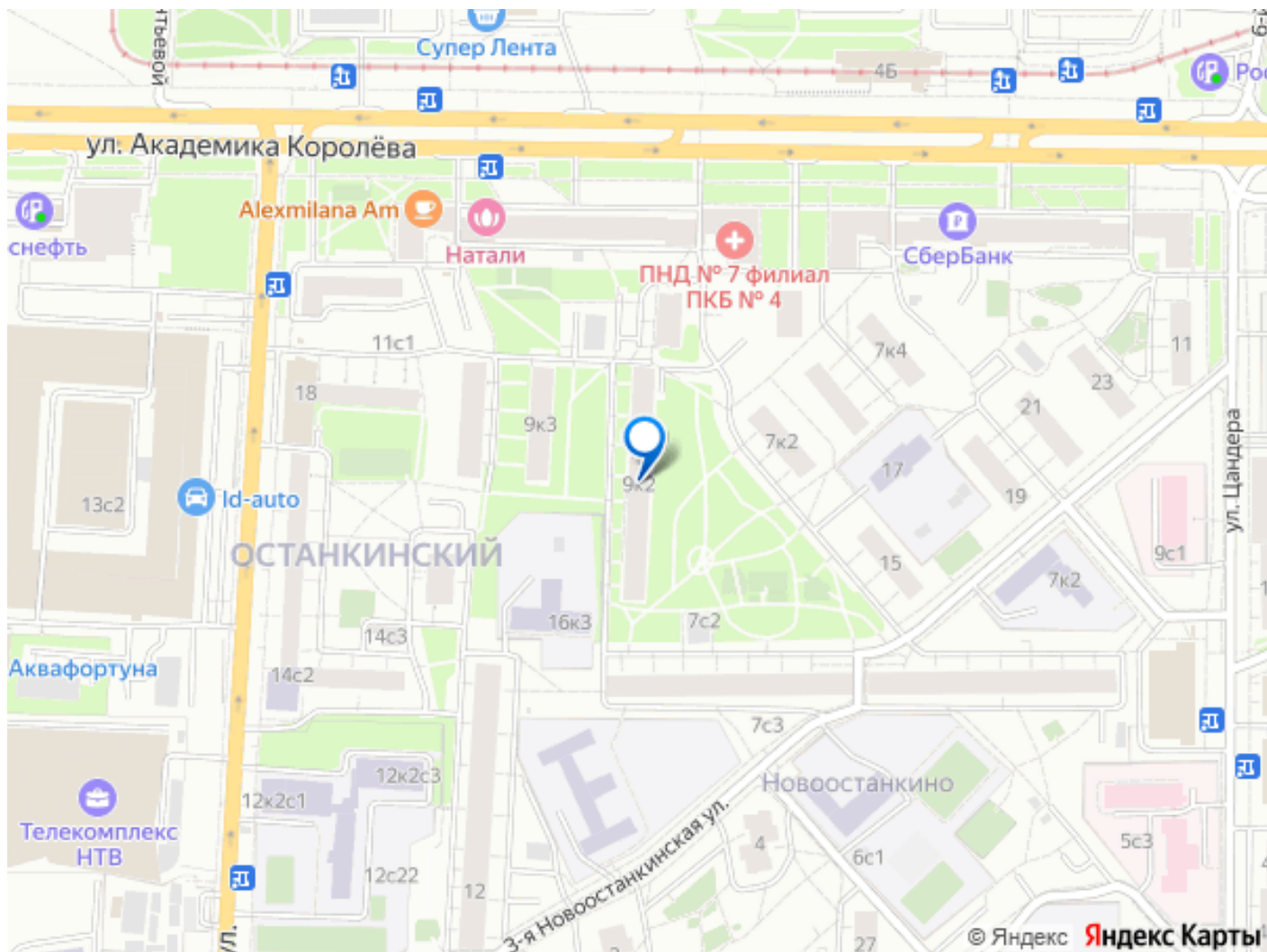
ЛОКАЦИЯ на Академика Королёва выбор для проживания 1-2х человек, молодой семьи в одном из лучших районов Москвы!

Престижный, удобный для жизни район, большие парки, высокий социальный уровень населения. **РЯДОМ С ДОМОМ** и в пешей доступности развитая инфраструктура:

школы, магазины, аптеки, кафе, фитнес-клубы, бассейн, ТРЦ, ВДНХ, Останкинский парк, Ботанический сад. м. ВДНХ ~ 12 мин, Останкино ~ 18 мин, Алексеевская ~ 22 мин пешком. ж. д. Рижский вокзал, м. Рижская - 7 мин. на общественном транспорте. Хорошая инвестиционная привлекательность при сдаче в аренду, здесь всегда высокий спрос! **УДОБНО ЖИТЬ, ВЫГОДНО СДАВАТЬ.**

Свободная продажа без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку.

ЗВОНИТЕ.



Move.ru - вся недвижимость России