

**Денис Курских, Самолет Плюс Москва  
ЦАО**

**79678431740**

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:31

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 16:39

**Москва, Амурская улица, 2к2**

**11 700 000 ₹**

Москва, Амурская улица, 2к2

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

**Квартира**

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

8/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

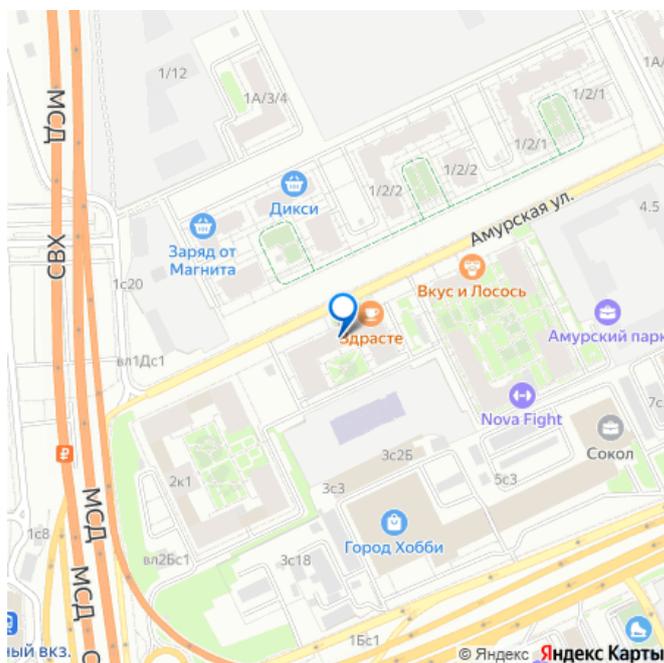
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 131457581 Представляем идеальную студию для вашей жизни или инвестиций! Продается готовая к проживанию студия 20 м² в современном ЖК «Амурский парк» новостройка 2024 года от собственника! Откройте для себя комфорт и уют в Восточном административном округе Москвы, район Гольяново, Амурская ул., 2к2. Ваши преимущества: Идеальная планировка: Светлая студия с большим окном на солнечную сторону, расположенная на 8 этаже из 33. Общая площадь 20 м², жилая — 15 м². Все включено: Квартира продается с евроремонтom, полностью меблирована и оснащена необходимой техникой заезжайте и живите без лишних хлопот! Превосходная транспортная доступность: Всего 7 минут пешком до станций МЦК «Локомотив» и метро «Черкизовская». Быстрое сообщение с центром Москвы по самой короткой ветке метро. Удобный выезд на автомобильные дороги. Экологичный и развитый район: Окружение поражает обилием зелени! В пешей доступности легендарные парки «Измайловский», «Лосиный остров», «Сиреневый сад», а также благоустроенный парк вокруг Черкизовского пруда с беговыми дорожками, аллеями для отдыха, спортивными и детскими площадками, и даже скейт-парком. Рядом также «Черкизовский детский парк» и «Дворец творчества детей и молодежи

Преображенский». Развитая инфраструктура: В шаговой доступности школы, детский сад с бассейном, поликлиники для взрослых и детей. Первые этажи дома занимают магазины, рестораны и сервисы, обеспечивая максимальный комфорт. Современный дом: В вашем распоряжении 4 больших пассажирских и 4 грузовых лифта, 2 уровня подземной парковки и концепция «двор без машин» для вашей безопасности и спокойствия. Не упустите свой шанс на идеальное жилье в Москве! Эта студия отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодной инвестиции.

