

🕒 Создано: 02.07.2025 в 23:36

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 22:09

Агент

79850252309

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

15 500 000 ₺

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

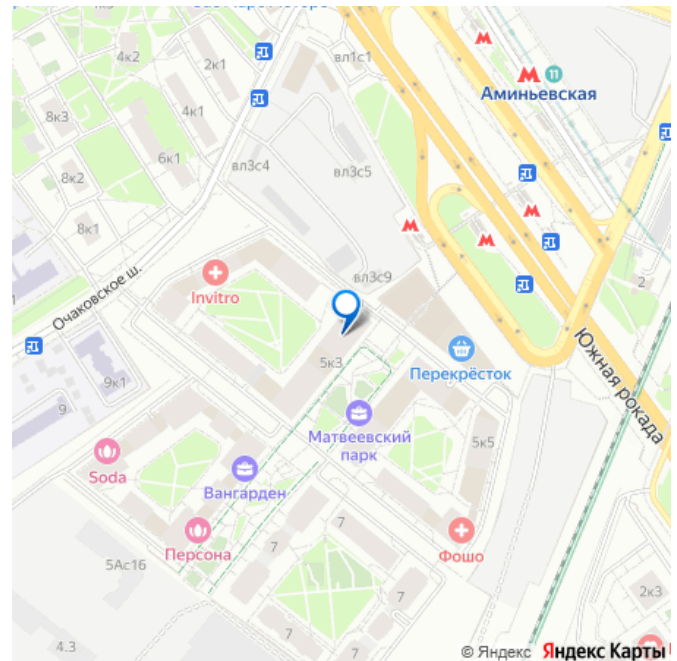
1 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

31/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира в ЖК Матвеевский парк - в 2 минутах пешком от ст. метро Аминьевская и 5 минут пешком до МЦД-4 Очаково. В квартире все новое! Квартира для порядочных людей, ценящих время, комфорт и качество! Рядом с домом ТРК ОМА Комьюнити центр с фитнес клубом, Перекрестком и множеством кафе и ресторанов, а также с коворкингом и местами для деловых встреч. Прямо перед подъездом летом работает фонтан и расположена парковая зона для отдыха.

Квартира оснащена необходимой качественной мебелью и техникой! В текущее время сдается аккуратной девушке за 70 тыс. руб. в мес. (есть возможность оставить арендатора). Вместе с кухней и мебелью остается все для проживания, а именно: кровать аскона с подъемным механизмом, ортопедический, матрас аскона, бесшумная посудомоечная машина gorenje, бесшумная стиральная машина haier, бесшумный холодильник hotpoint, бесшумный кондиционер AUX, индукционная варочная панель gorenje, духовой шкаф, встроенная микроволновая печь haier, телевизор 46 диагонали самсунг, роутер, полотенцесушитель, сушилка, утюг, электрический чайник tefal и посуда, столовые приборы и прочее. Квартира приобреталась в ипотеку, есть обременение (мат. капитал не использовался). ЖК Матвеевский парк расположен в престижном

Западном округе Москвы, в самом экологически чистом районе - Очаково-Матвеевский. Закрытая территория, дворы без машин, подземный паркинг. В пешей доступности продуктовые супермаркеты, салоны красоты, кафе и закусочные, автосервисы, аптеки, пункты выдачи заказов и социальные объекты.



