

🕒 Создано: 24.02.2026 в 13:40

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:21

Москва, Девяткин пер, 2

15 500 000 ₺

Москва, Девяткин пер, 2

Улица

[Девяткин переулок](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

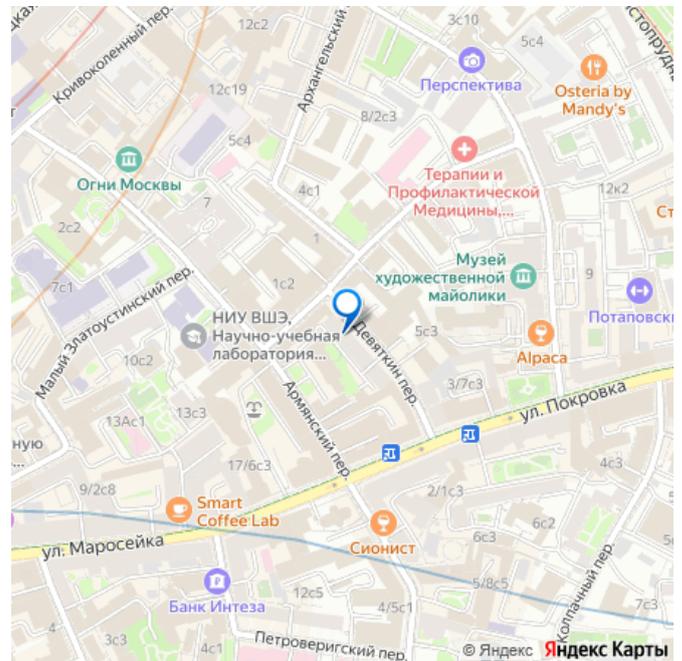
Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 20 м² • Этаж: 4/4 • Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный
Преимущества локации: Исторический престижный район. МЕТРО РЯДОМ: 5-10 минут пешком до станций «Цветной бульвар», «Тверская», «Чеховская». Вся Москва — в 15-20 минутах. ВСЯ ИНФРАСТРУКТУРА ПОД РУКОЙ: Кафе,

<https://move.ru/objects/9290422121>

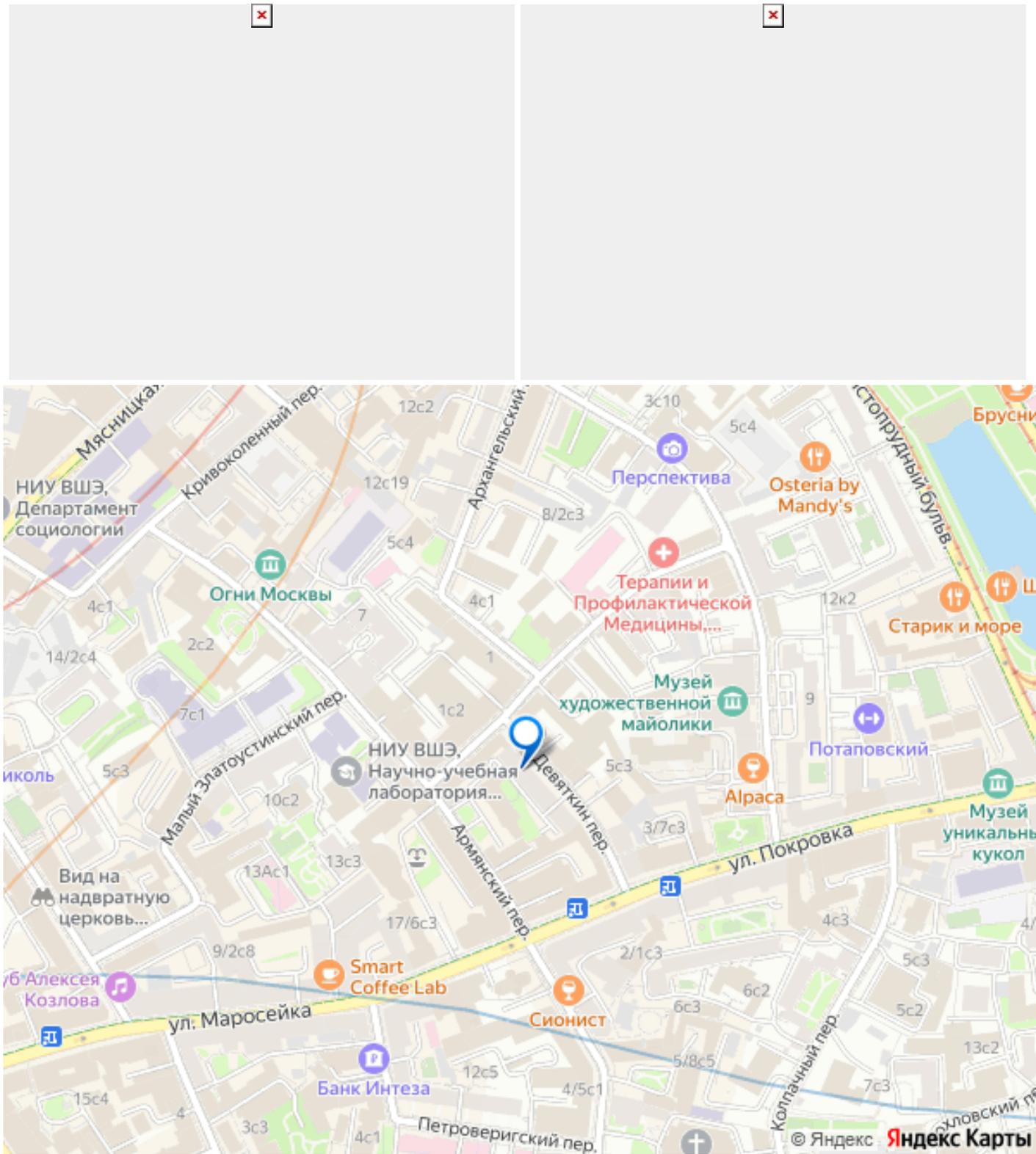
ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ 89251234567

для заметок



рестораны, супермаркеты, банки, фитнес-клубы, театры (МХАТ, Театр Наций). ТИХИЙ ПЕРЕУЛОК: Уют и тишина, несмотря на центральность. ВЫСОКИЙ СПРОС: Один из самых востребованных районов у арендаторов (молодые специалисты, студенты, туристы). Простой объекта минимален. Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России