

🕒 Создано: 10.02.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 03:51

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Москва, Кольская ул, 8к1**

**11 900 000 ₺**

Москва, Кольская ул, 8к1

Улица

[улица Кольская](#)



## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

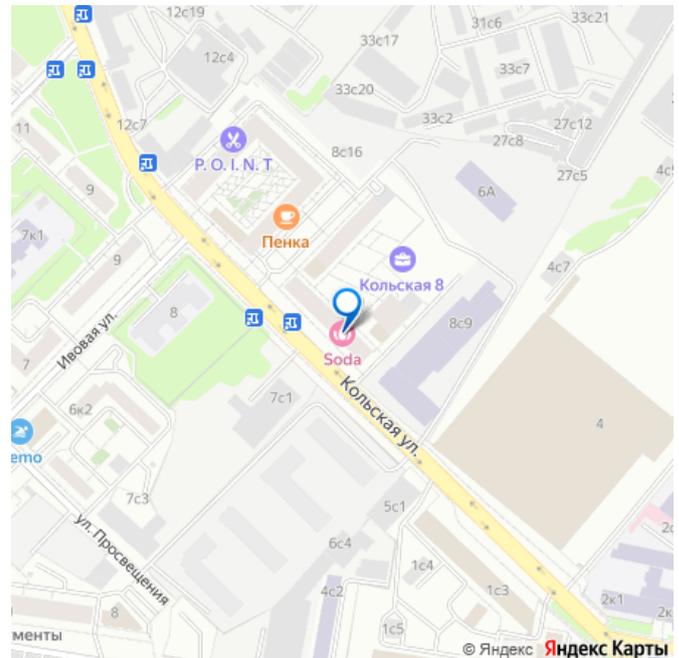
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

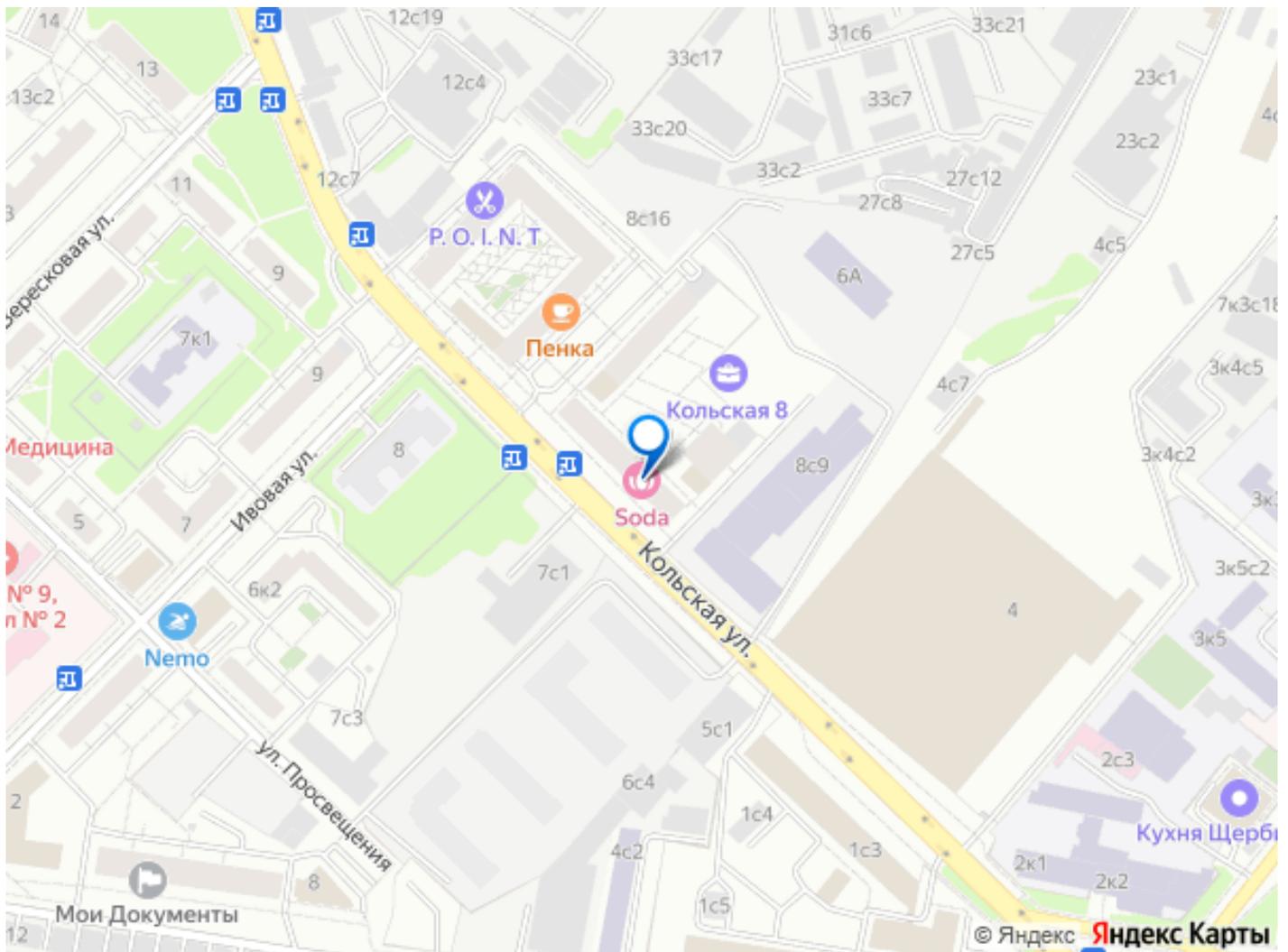


## Описание

Лучшее предложение. Лучшая цена. Новый ЖК «Кольская 8». Продается уютная квартира-студия с готовой качественной отделкой в новом современном монолитном доме в 5 мин.пешком от метро «Свиблово» в одном из лучших районов Москвы. Дом сдан, собственность получена. Квартира очень теплая и светлая, правильной формы. Качественная, продуманная отделка в светлых тонах, много освещения, большое окно, хороший вид, высокие потолки, просторный функциональный санузел,

удобный этаж. В доме три лифта, подземный паркинг, респектабельная входная группа с двумя входами, ухоженный, с дизайнерским озеленением, закрытый двор без машин с множеством спортивных и детских площадок. В ЖК строится д. сад и школа, обустраивается собственная инфраструктура с супермаркетами, пунктами выдачи, салонами, кафе и ресторанами, фитнес и тд. Очень комфортное место для проживания! Вокруг ЖК инфраструктура развитого востребованного района: множество супермаркетов, ТЦ Свиблово, Европолис, фитнес, школы, д. сады, поликлиники, всевозможные салоны и т.д. В 7 мин. пешком - река Яуза, с одним из лучших парков Москвы парком Яуза, являющимся самым протяженным парком в Европе. Парк полностью отреставрирован, освещен, включает множество живописных и исторических мест, включая усадьбу Свиблово, места для тихого отдыха, экологические тропы, велосипедные дорожки и многое др. Развитая транспортная доступность: до м. Свиблово- 5 мин. пешком до м. Ботанический сад - 5 мин трансп., рядом ост. общ. трансп., до Ярославского шоссе 8 мин трансп., до ТТК 15 мин тран . Квартира готова к продаже. Один собственник. Без обременений. Никто не зарегистрированю Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Умеренный торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России