

Создано: 05.02.2026 в 02:20

Обновлено: 05.02.2026 в 08:50

Москва, Милютинский пер, 22

12 600 000 ₽

Москва, Милютинский пер, 22

Улица

[Милютинский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы (Милютинский переулок, 22) — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 20 м² • Этаж: 2/8 • Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный

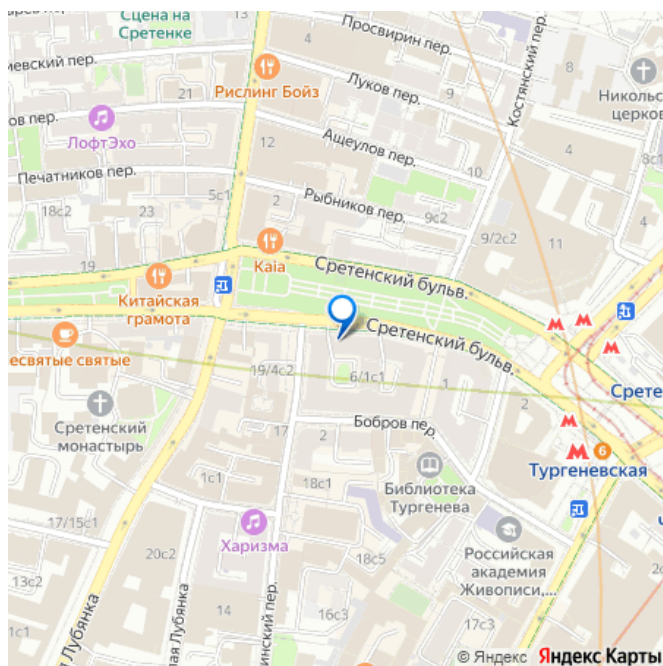
Преимущества локации: Шаговая доступность к различным объектам инфраструктуры. Рядом находятся школы, сады, магазины, аптеки, музеи. Удобная транспортная развязка. Вблизи расположены

<https://move.ru/objects/9288818557>

ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ

89251234567

для заметок



станции метро «Сретенский бульвар», «Чистые пруды», «Тургеневская». Также есть выезд на Сретенский и Чистопрудный бульвары, Мясницкую улицу и Садовое кольцо. Закрытая парковка во дворе. Для жильцов предусмотрена круглосуточная охрана. Наличие коммерческих организаций. На нижних этажах дома размещаются различные коммерческие организации, рестораны и магазины, часть помещений отданы под офисы. Наличие детских и спортивных площадок Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните для подробностей!



