

Создано: 01.02.2026 в 23:00

Обновлено: 02.02.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9288610753>

Наталья Баштанар, Isaev Estate

89251234567

Москва, Очаковское ш, 5к5

14 900 000 ₽

Москва, Очаковское ш, 5к5

Улица

[шоссе Очаковское](#)



Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

21/33

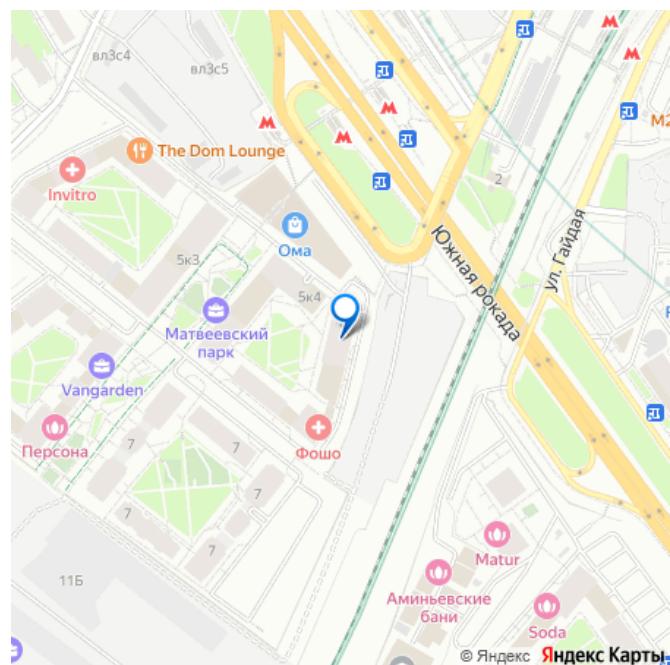
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕМИАЛЬНАЯ СТУДИЯ 21/33 С ВИДОМ НА МГУ И МОСКВА-СИТИ — 3 МИНУТЫ ДО МЕТРО ДОМ: ЖК «Матвеевский парк» (ПИК), монолитный бизнес-класс 2024 года, 33 этажа. Витражные входы, 2 пассажирских + 2 грузовых лифта. Закрытый двор без машин, детские/спортивные площадки. Подземная и открытая парковка. ТЦ «ОМА» с Перекрёстком, кафе, фитнесом. На территории: салоны красоты, аптеки, кофейни. КВАРТИРА: Студия 20 м² (жилая 10 м²), 21-й этаж. Панорамный вид на МГУ и

«Москва-Сити»! Окна на солнечную сторону.
Потолки 2,6 м. Совмещённый санузел с
душевой кабиной. Новая современная
отделка, никто не жил. ВСЁ МЕБЕЛЬ И
ТЕХНИКА ОСТАЁТСЯ: кухонный гарнитур
(холодильник, варочная панель, духовой
шкаф, микроволновая печь), стиральная
машина, двуспальная кровать 140?200, шкаф
с зеркалом, стенка-гостиная, обеденная
группа, прихожая с обувницей. Готово к
заселению! ТРАНСПОРТ: 3-6 минут до метро
Аминьевская (БКЛ), 20-25 минут в центр, ~26
минут до Внуково на аэроэкспрессе. Вузы
рядом: РАНХиГС, МГИМО, РУДН, Академия
ФСБ. Парки: Олимпийская деревня, 50-летия
Октября, Мещерский, Воробьёвы горы.
ДОКУМЕНТЫ: От собственника (самозанятый),
свободная продажа, ипотека возможна.
Никто не прописан — быстрая сделка.
ПЛЮСЫ: Люксовый вид на МГУ и Москва-Сити
с 21-го этажа - Вся мебель и техника -
Рекордная близость к метро - Парки и вузы
рядом - Готовое решение для жизни или
инвестиции.



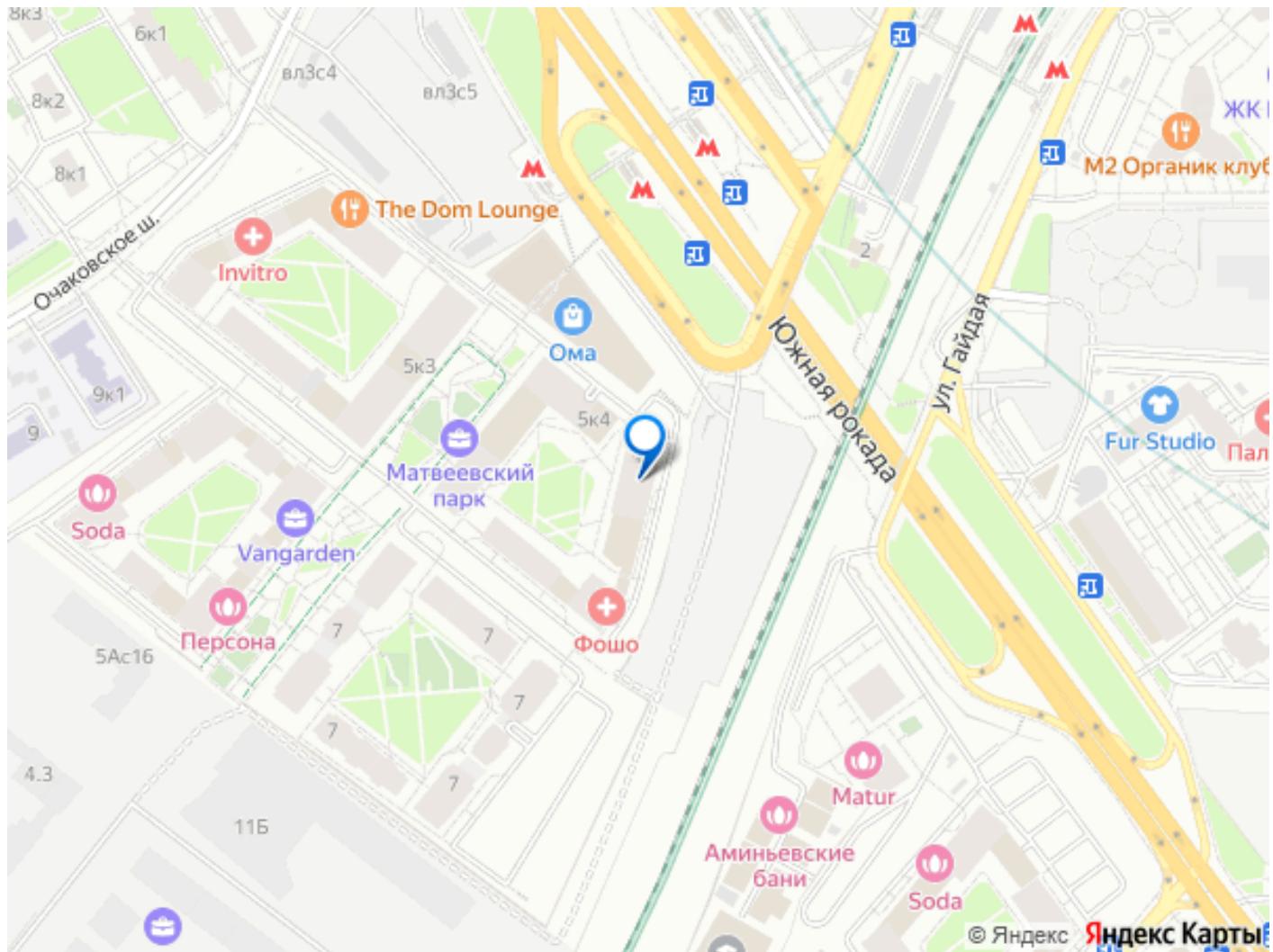
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России