

Олеся, ALEX апарт
89251234567

Создано: 12.02.2026 в 17:33
Обновлено: 12.02.2026 в 17:33

Москва, Петровский б-р, 17/1

16 000 000 ₽

Москва, Петровский б-р, 17/1

Улица

[бульвар Петровский](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

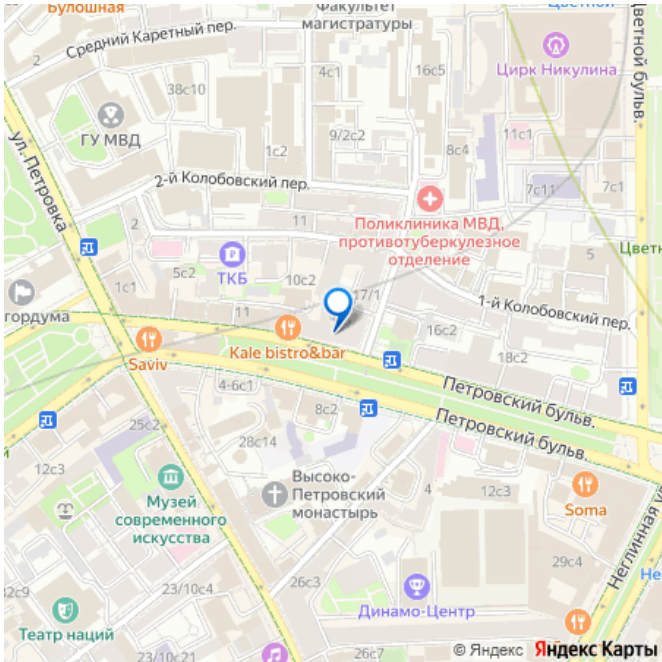
Квартира в новостройке

да

Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы! Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. **ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА:** • Готова к заселению: Современный ремонт, вся необходимая мебель и техника. • Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря

для заметок



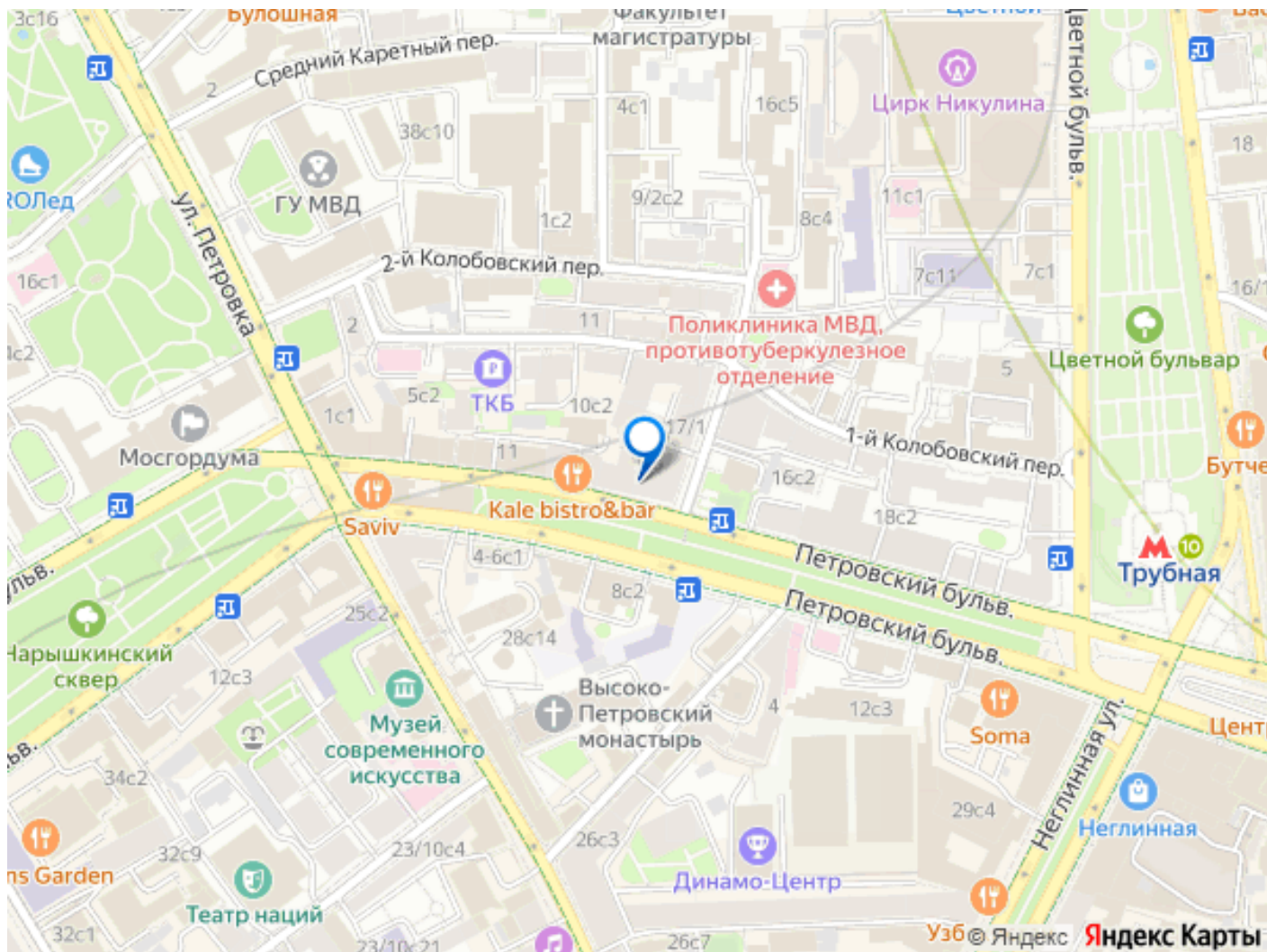
лучшей локации. • Расчёт доходности:
Текущая рыночная аренда от 180 000
руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 20
кв.м., этаж 3/6 • Качественный ремонт :
качественная техника, стильная мебель,
вместительная кухня. • Совмещённый
санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА
ДОХОДА: Расположение в центре культурной
жизни города. Рядом находятся Большой и
Малый театры, Тверская улица, Цветной
бульвар или Петровка. В радиусе 200–500
метров расположены различные театры и
музеи, в том числе сад «Эрмитаж».

Транспортная доступность. Дом находится
близко к нескольким станциям метро:
«Трубная», «Чеховская». В 10 минутах
пешком расположены станции «Кузнецкий
мост», «Театральная», «Пушкинская»,
«Тверская». Развитая инфраструктура. В
округе есть популярные рестораны, кафе,
супермаркеты, отделения банков, фитнес-
клубы, детские сады и школы. Безопасность.

Территория огорожена и находится под
круглосуточной охраной. За безопасность
жителей отвечают профессиональная служба
безопасности, система контроля доступа,
видеонаблюдение, датчики движения.

Наличие мест для отдыха. Отдохнуть от
городского шума можно в саду «Эрмитаж»,
Делегатском парке или Новопушкинском
сквере. Свяжитесь с нами прямо сейчас для
получения подробной информации и
организации просмотра! Инвестируйте в
будущее – выбирайте надёжность и
стабильность!





Move.ru - вся недвижимость России