

Создано: 13.02.2026 в 14:40

Обновлено: 13.02.2026 в 17:00

Москва, Пожарский пер, 10

**16 000 000 ₽**

Москва, Пожарский пер, 10

Улица

[Пожарский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Выгодная инвестиция! Продаётся доходная квартира-студия в центре Москвы. Готовый инвестиционный актив в центре столицы! Квартира с идеальной локацией для стабильного дохода от посуточной/долгосрочной аренды. **ИДЕАЛЬНО ДЛЯ ИНВЕСТОРА:** • Готова к заселению: Современный ремонт, вся необходимая мебель и техника. • Стабильный спрос: Постоянный поток арендаторов благодаря

<https://move.ru/objects/9289793458>

Олеся, ALEX апарт

**89251234567**

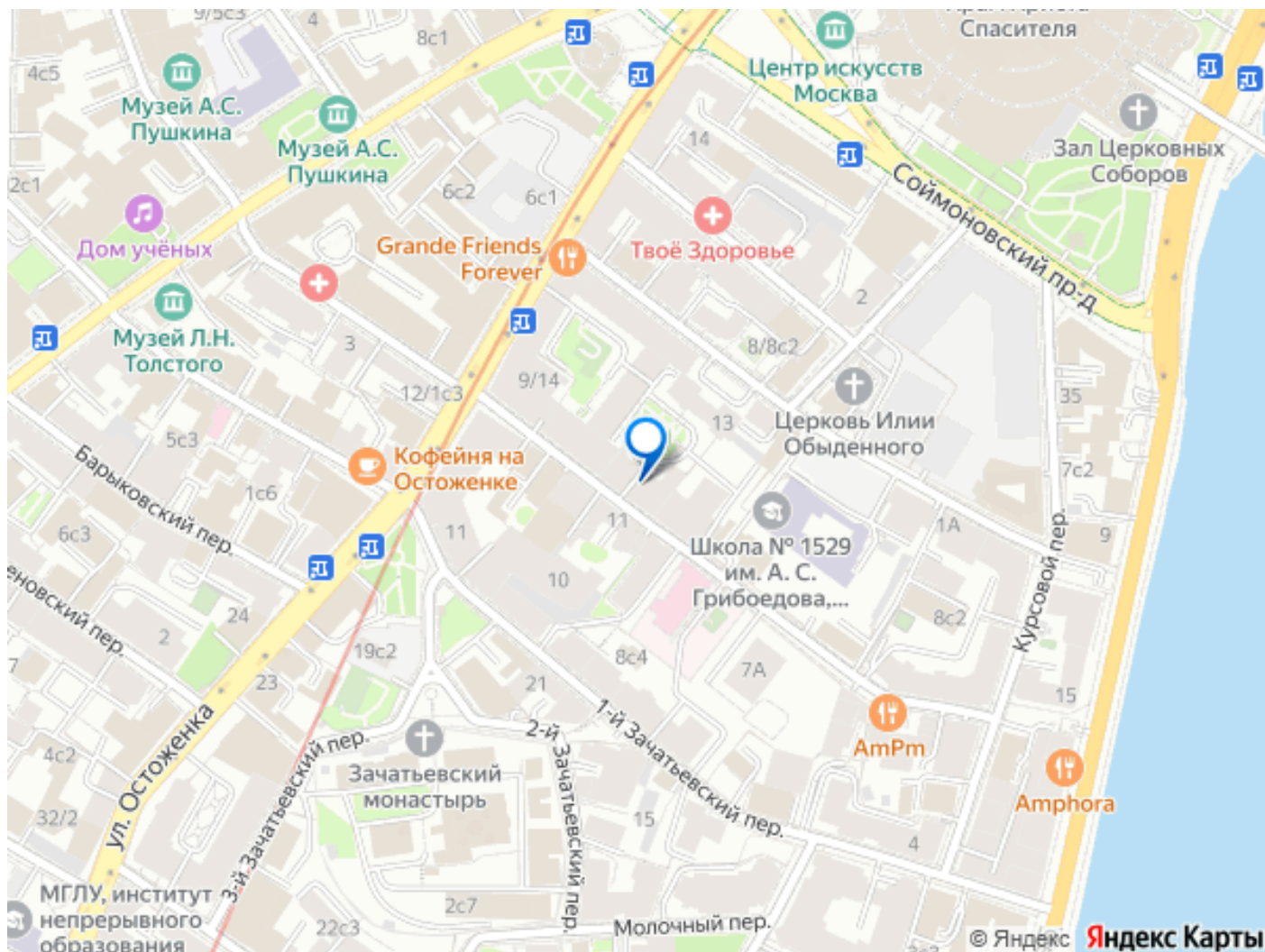
для заметок



лучшей локации. • Расчёт доходности:  
Текущая рыночная аренда от 180 000  
руб./мес. посуточно . ОБЪЕКТ: • Квартира 20  
кв.м., этаж 2/5 • Качественный ремонт :  
качественная техника, стильная мебель,  
вместительная кухня. • Совмещённый  
санузел в квартире. ЛОКАЦИЯ — ОСНОВА  
ДОХОДА: • Близость к архитектурным  
шедеврам: Дом Кекушевой, особняк  
Перцевой, ансамбль Зачатьевского  
монастыря, Храм Пророка Илии в Обыденском  
переулке, Храм Христа Спасителя. • В  
нескольких минутах пешком — МАММ, Центр  
Галины Вишневской, дом-музей И. С.  
Тургенева, ГМИИ им. Пушкина. • Прогулка по  
живописной набережной до Парка искусств  
«Музеон» или Дома культуры «ГЭС-2» займёт  
около 20 минут. • Развитая инфраструктура:  
представлены престижные образовательные  
учреждения, современные медицинские  
центры, значимые культурные и деловые  
площадки. • Транспортная доступность:  
Кремль и «Лужники» — всего в 15 минутах на  
автомобиле, станция метро «Кропоткинская»  
— в 7 минутах ходьбы от дома. Свяжитесь с  
нами прямо сейчас для получения подробной  
информации и организации просмотра!  
Инвестируйте в будущее – выбирайте  
надёжность и стабильность!







Move.ru - вся недвижимость России