

Создано: 12.02.2026 в 02:34

Обновлено: 12.02.2026 в 05:00

Москва, ул. Ильинка, 10/2с1

**16 000 000 ₽**

Москва, ул. Ильинка, 10/2с1

Улица

[улица Ильинка](#)

## Квартира

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы, отличный инвестиционный актив.

Ключевые характеристики:

- Площадь: 20 м<sup>2</sup>
- Этаж: 2/3
- Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника
- Мебель: полностью укомплектована
- Санузел: совмещенный

Преимущества локации:

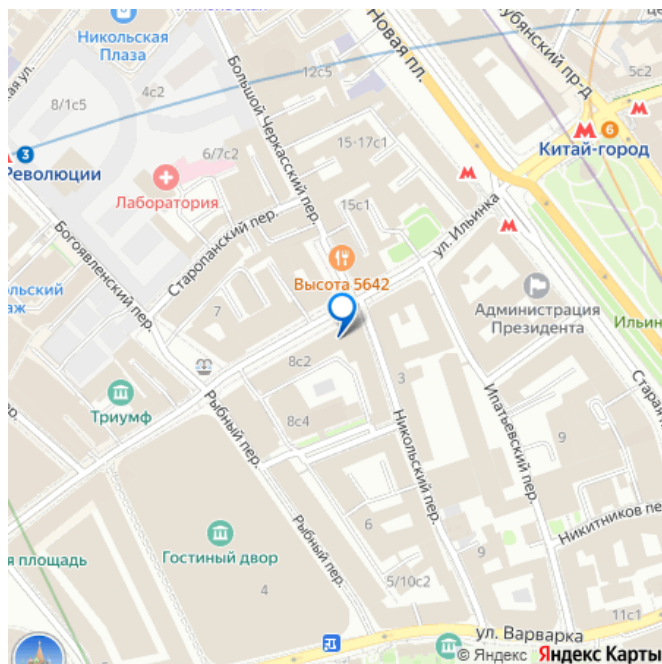
- Близость к станциям метро. До станции «Китай-Город» можно дойти за 5 минут, до станции «Москва Пассажирская-Курская» (Курский вокзал) — за 34 минуты.
- Насыщенность инфраструктуры. Рядом есть

<https://move.ru/objects/9289610458>

**ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ**

**89251234567**

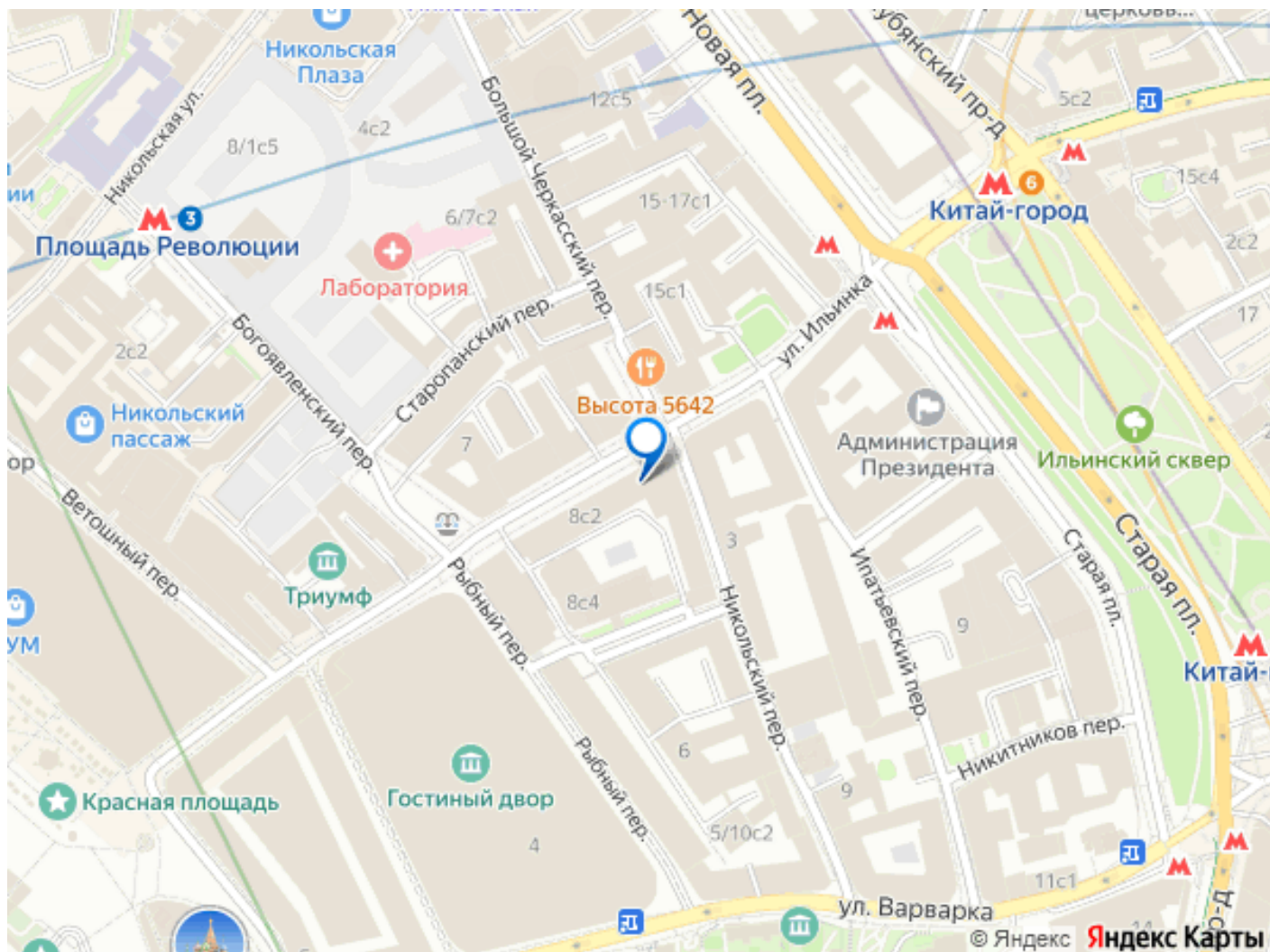
для заметок



торговые комплексы, поликлиники,  
продуктовые и промтоварные магазины,  
парикмахерские, аптеки, спортивные  
объекты, банки, культурные объекты, кафе и  
рестораны, парки и водоёмы.

Инвестиционный потенциал: • Прогноз  
дохода от посуточной аренды: от 180 000  
руб./мес. • Высокая ликвидность объекта,  
идеальное расположение обеспечивает  
высокий спрос и стабильный доход. • Все  
документы готовы к быстрой сделке Это  
возможность вложиться в один из самых  
надёжных сегментов московской  
недвижимости. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России