

🕒 Создано: 17.02.2026 в 13:11

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 12:51

Москва, ул. Маросейка, 13с3

15 800 000 ₹

Москва, ул. Маросейка, 13с3

Улица

[улица Маросейка](#)

Квартира

Общая площадь

20 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив.

Ключевые характеристики: • Площадь: 20 м²

• Этаж: 3/8 • Ремонт: свежий (2022 год),

качественная отделка и техника • Мебель:

полностью укомплектована • Санузел:

совмещенный Преимущества локации:

Центральность. Дом находится в центре

Москвы, внутри Садового и Бульварного

колец. В пешей доступности главные

достопримечательности города: Большой

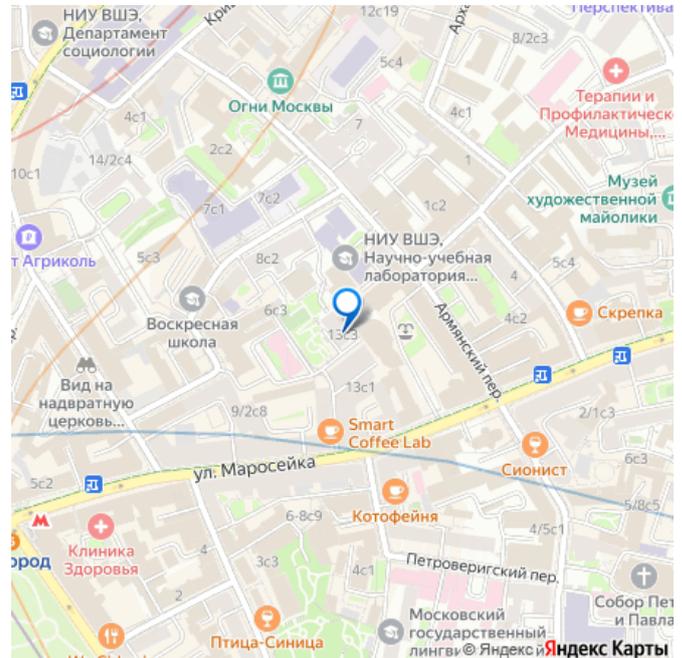
театр, Кремль, парк Зарядье. Транспортная

<https://move.ru/objects/9290113535>

Олеся, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ

89251234567

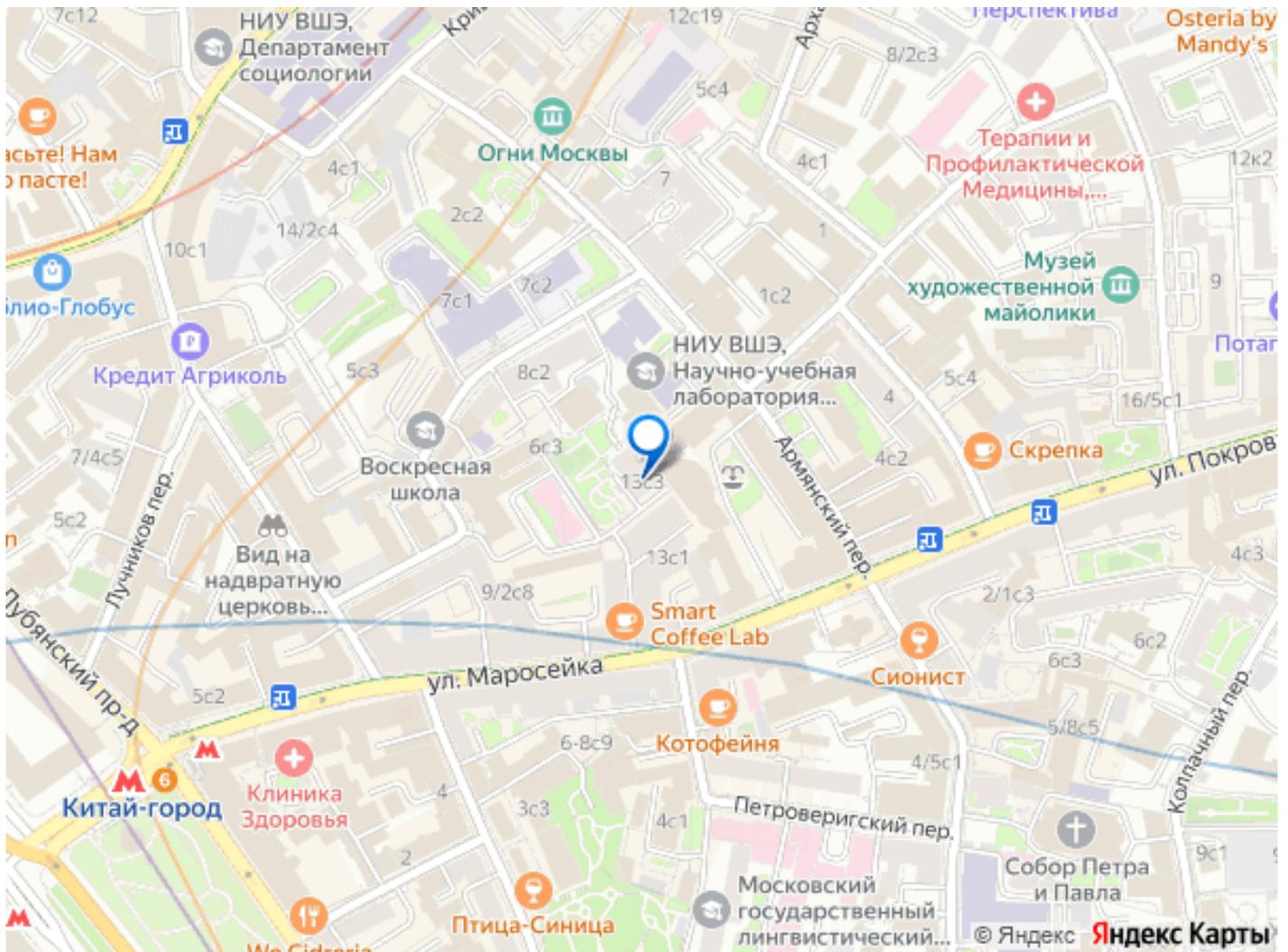
для заметок



доступность. Рядом расположены станции метро «Чистые пруды», «Тургеневская», «Красные ворота», «Курская» и «Китай-город». Развитая инфраструктура. В шаговой доступности школы, детские сады, магазины и поликлиники. Культурные объекты. Басманный район, в котором расположен дом, известен большим количеством культурных объектов. Закрытая парковка. Для жителей дома оборудованы две детские площадки, есть шлагбаум и ворота, большая парковка. Огороженный двор. Во дворе расположен памятник архитектуры — усадьба Долгоруковых. Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните







Move.ru - вся недвижимость России