

🕒 Создано: 23.10.2025 в 01:18

Обновлено: 02.12.2025 в 15:19

Агент

**79834719770**

**Москва, Востряковское шоссе, 7с6**

**8 500 000 ₽**

Москва, Востряковское шоссе, 7с6

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.15 м<sup>2</sup>

Этаж

21/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

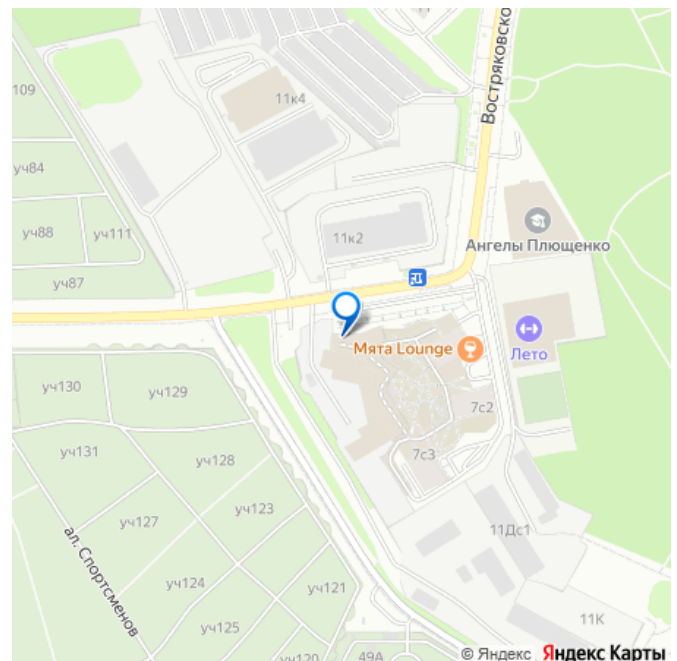
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается ВИДОВАЯ КВАРТИРА с прекрасным видом на город. МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА. СДАЕТСЯ С КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ на 21-м этаже в монолитном доме. Адрес: Москва, ЗАО, р-н Тропарёво-Никулино, Востряковское ш., 7сб. Пешком 10-12 минут до метро «Озерная» Юго-Западная (5 мин.тр), Очаково (6 мин.тр), Площадь: 21,15 м² (комната — 17,42 м², санузел — 3,73 м²). О КВАРТИРЕ Планировка: Студия 21.15 м² Этаж: 21 (панорамные виды из окон!). Ремонт: Современная отделка. Большие окна - много света. Качественный ремонт и стеклопакеты. Отличная сантехника. Душевая кабина, совмещённый санузел. Обои под покраску. Дорогой ламинат. О ДОМЕ Сдача: 3-4 квартал 2026 год. Монолитный, 21-этаж. Лифты: 3 скоростных пассажирских + 1 грузовой. Инфраструктура: Охраняемый двор, детская и спортивная площадки, подземная парковка, магазины и кофейня. Безопасность: Закрытая территория с шлагбаумом, видеонаблюдение. Свой спорт-клуб и йога-зона для жильцов! О РАЙОНЕ Экология: Один из самых чистых районов Москвы! 45% территории — парки и зелёные зоны. Парки рядом: Тропарёвский, Юго-Западный лесопарк, Очаковские пруды, парк Школьников. 12 км до аэропорта Внуково, 14 км до центра. Вблизи расположены Школы, детские сады, поликлиники и площадка для выгула собак в шаговой доступности. Современный комфорт, зелёный район. В окружение учебные заведения- РУДН, РТУ МИРЭА, РАНХиГС,

РНИМУ им. Пирогова. ДОКУМЕНТЫ

ОСНОВАНИЕ: Правоустанавливающий

документ ДДУ от собственника, один

взрослый собственник. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ

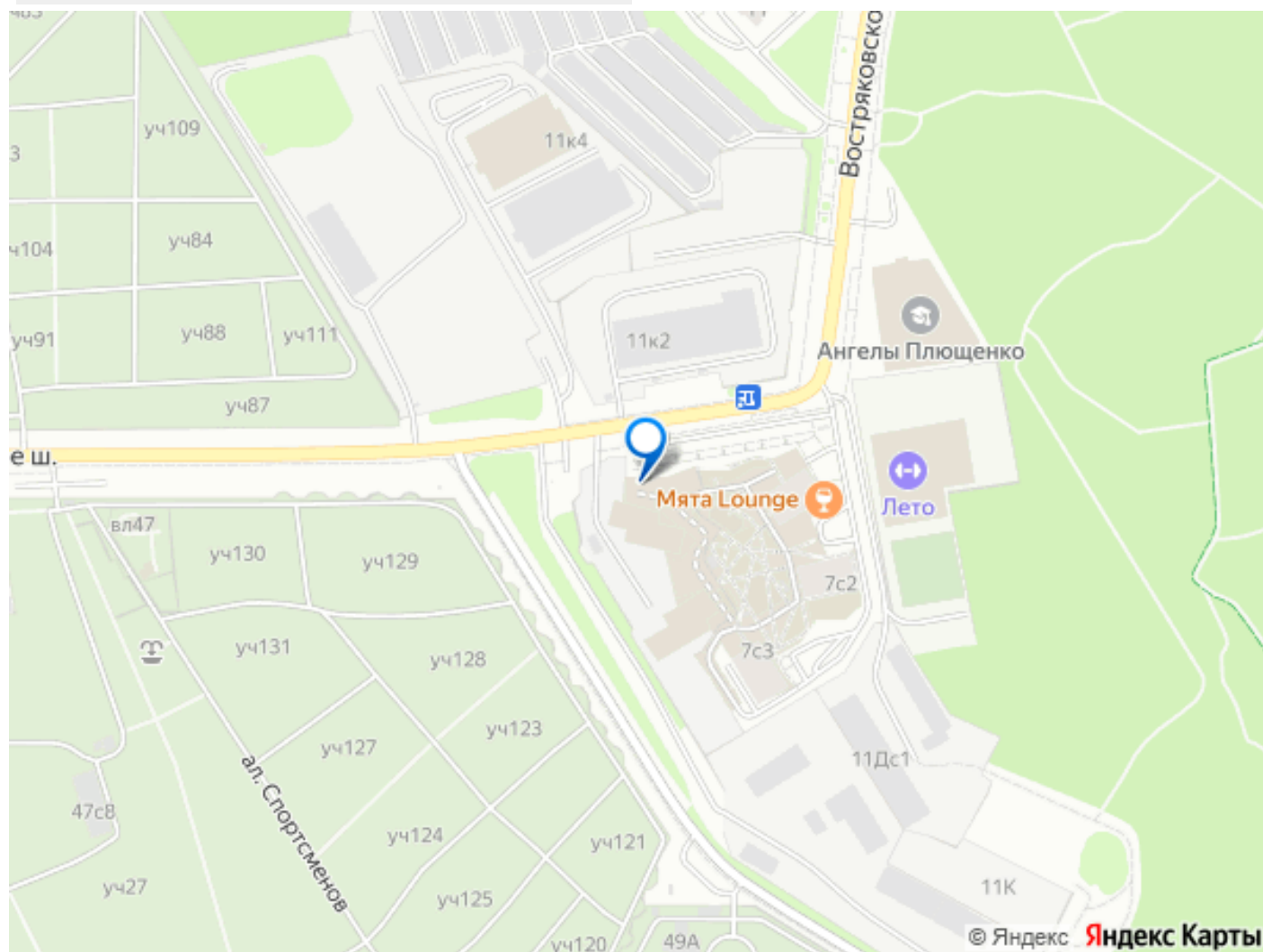
В ДОГОВОРЕ. Юридическое сопровождение:

Гарантия чистой сделки. Помощь в

одобрении ипотеки. Скидки на страховку.

Звоните или пишите! Отвечу на все вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России