

Создано: 12.02.2026 в 05:50

Обновлено: 27.03.2026 в 07:30

Кон Тент, Кон Тент

**89251234567**

Москва, 6-я Радиальная ул, 7

**5 400 000 ₺**

Москва, 6-я Радиальная ул, 7

## Квартира

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

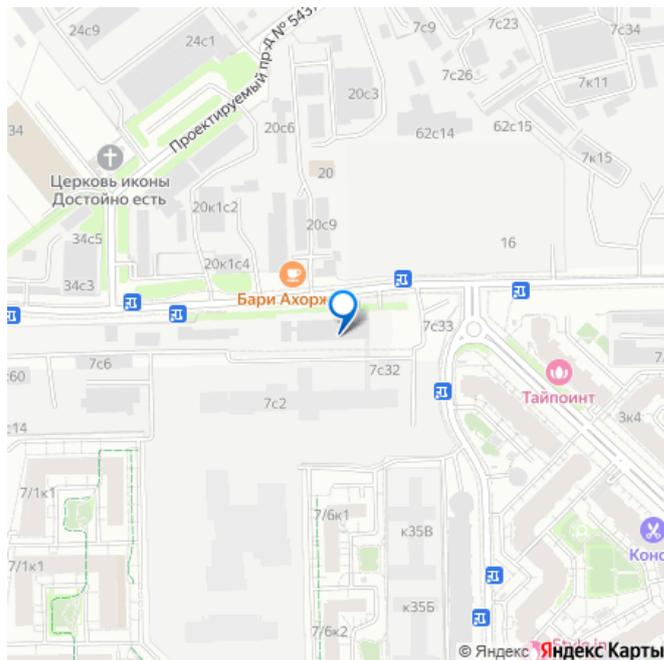
[Квартиры](#)

## Описание

Студия 21 кв.м –ЧЕРНОВОЕ СОСТОЯНИЕ, ПОД РЕМОНТ ЮАО, район Бирюлёво Восточное (внутри МКАД). Первый дом от ТЦ, Жилой Комплекс: Царицино - 2, ЖК комфорт - класса · окно во двор · совмещённый с/у на 2-м высоком этаже (1-й этаж – коммерческий) · потолки 2,7 м · электричество и вода на счётчиках; · канализация; · радиатор отопления; · окно пластиковое.

Благоустроенный двор Детские и спортивные площадки Тихо, чисто, зеленые насаждения и газоны у подъездов Инфраструктура (магазины, салоны, кафе – на 1-х этажах) Рядом есть подземный паркинг (арендовать или купить) На

для заметок



территории жилого комплекса есть  
общеобразовательная школа, худ. школа,  
детский сад сдаётся в следующем году.  
Поликлиника дет. и взр., ТЦ, банки,  
рестораны, МФЦ, фитнес центры, сетевые  
магазины, салоны красоты и многое другое.  
Природа рядом: · Герценский парк ·  
Дендропарк; · Бирюлевский лесопарк ·  
Заповедник «Царицыно» · Пруды с  
обустроенными набережными  
Транспорт: — в  
минутной доступности находится автобусная  
остановка — до метро Царицыно ехать 10  
минут. Согласно утвержденной трассировке  
Бирюлевской линии метрополитена,  
ближайшая станция будет расположена  
всего в 5 минутах ходьбы (2027 год) — до  
МКАД - 5 км — до ТТК - 13 км  
ПОЧЕМУ ВАМ  
НУЖНО КУПИТЬ У НАС: 1) С 2015 года  
успешно помогаем стать счастливыми  
обладателями недвижимости клиентам с  
невысоким бюджетом; 2) Цены на наши  
студии в 1.5-2 раза НИЖЕ, чем подобное  
жилье рядом; 3) Устанавливаем в каждую  
студию новые металлические двери и  
индивидуальные счетчики на воду и свет,  
малые коммунальные платежи; 4) Постоянная  
прописка; 5) Безопасная сделка с  
юридическим сопровождением; 6) Запись на  
оперативный просмотр. Согласование  
удобных даты и времени; 7) Бесплатный  
подбор вариантов под запрос и бюджет,  
8) Более 100 объектов под разделение в  
Москве и области.

\*\*\*\*\* Наши  
объекты в Москве и МО: под Вас. ЗВОНИТЕ

