

Создано: 24.11.2025 в 21:28

Обновлено: 04.12.2025 в 17:56

**13 620 050 ₽**

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

6.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.1 м<sup>2</sup>

Этаж

16/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

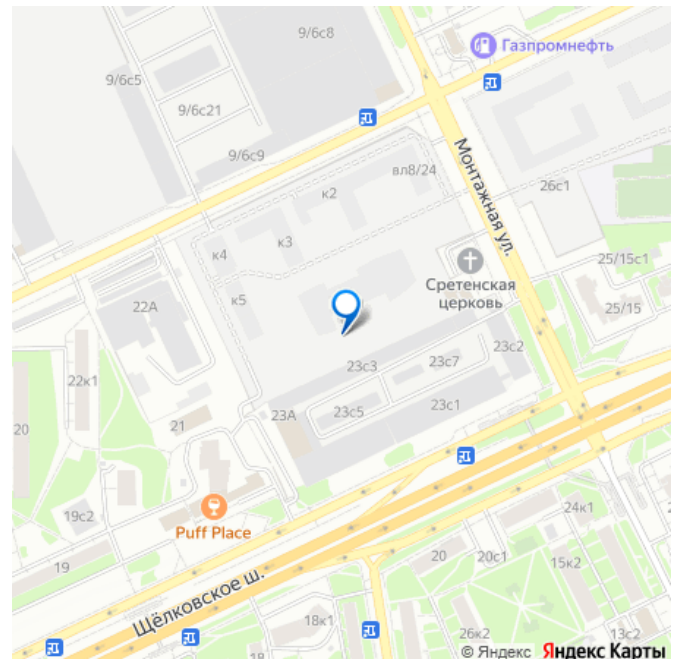
## Описание

<https://move.ru/objects/9286864847>

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230761596**

для заметок



## УСПЕЙ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ БЕЗ НАЦЕНКИ!

Квартиры в Москве от 46 000 рублей в месяц!

Прямая продажа от застройщика! Жилой

Комплекс Комфорт класса. Продаётся

квартира-студия номер 271 общей площадью

21.1 кв.м. на 16-м этаже 25 этажного здания.

Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.

Особенности квартиры: - Линейная

планировка - максимальная

функциональность и удобство. - Можно

оборудовать рабочее место - комфорт для

работы и учёбы. Квартира с предчистовой

отделкой (White box). Вам не придется

заниматься черновыми и трудоёмкими

работы, а чистовую отделку и дизайн -

сделайте на свой вкус. Информация о

комплексе: Современный архитектурный

проект «1-й Измайловский» - идеальное

место для проживания, расположенное в

восточной части Москвы в окружении 14 000

гектаров леса. Комплекс пронизан

атмосферой здорового образа жизни и

благополучия. Сиреневый сад и близлежащие

лесопарки - это места, где можно

насладиться лыжными прогулками зимой и

тонизирующими пробежками летом.

Расположенный между Щелковским шоссе и

Амурской улицей, «1-й Измайловский»

осмысляет себя не столько через близость к

городским точкам притяжения, сколько через

соседство с зелеными пространствами и

спортивными объектами. Он отгорожен от

шоссе застройкой первой линии и

собственными садами здоровья. В его окнах -

изумрудное море парка «Лосиный остров» и

густые кроны окрестных дворов. В его

графике - занятия спортом и прогулки в

Измайлове. Транспортная доступность: Не

более 2,5 км до станций метро «Щёлковская»

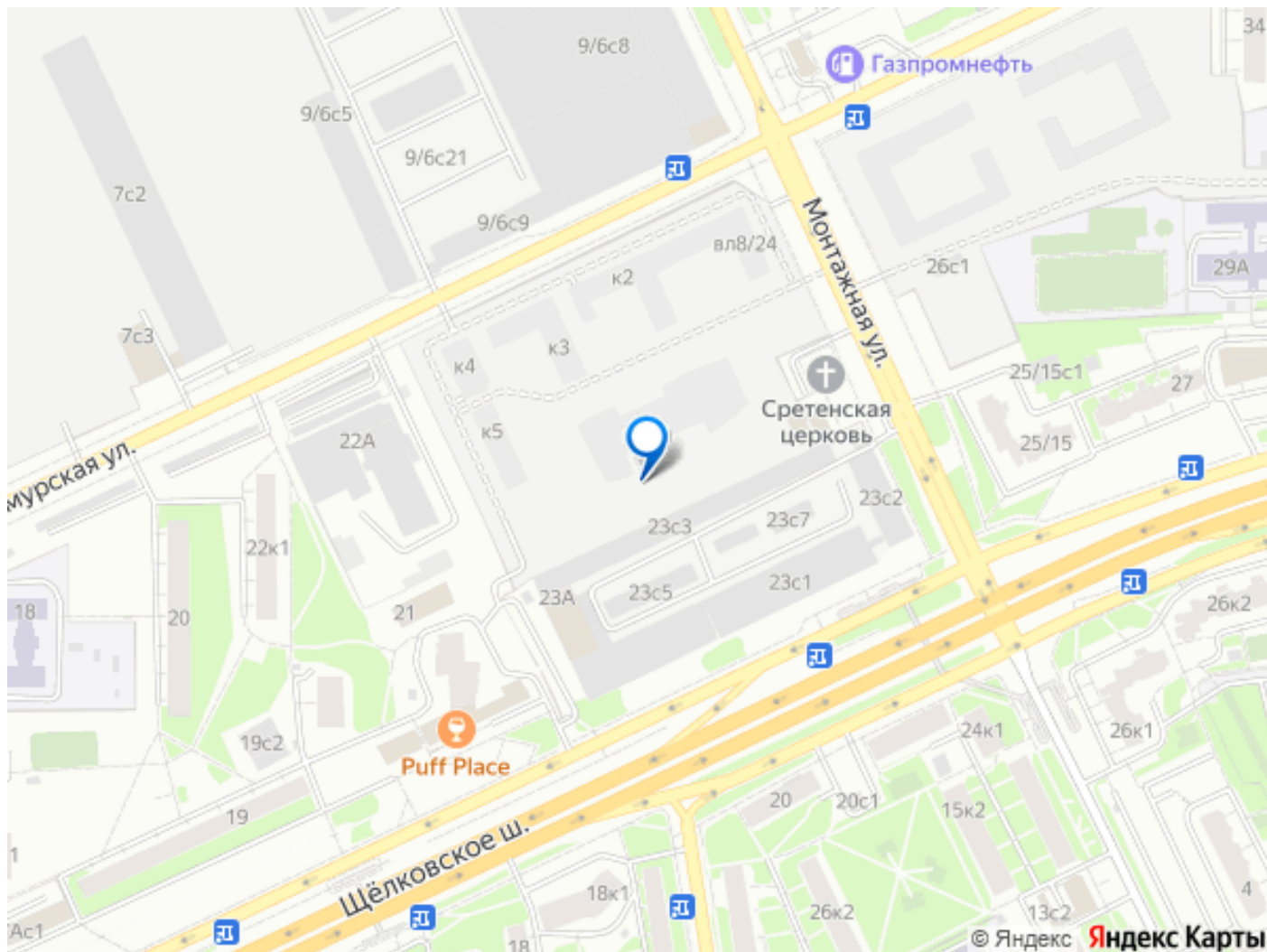
и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

Щёлковское шоссе соединяет квартал с

Северо-восточной хордой и МКАД,  
Центральным автовокзалом и Восточным  
железнодорожным вокзалом. Две автобусные  
остановки в паре минут ходьбы и 11  
маршрутов общественного транспорта. На  
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК  
15 минут до Садового кольца Внутренняя  
инфраструктура: Комплекс находится в  
исторически сложившемся районе Москвы с  
хорошим качеством и плотностью  
инфраструктуры. Торговые центры и сетевые  
магазины -6 детских садов, включая  
собственный детский сад на 125 мест -3  
школы, включая собственную школу -  
Поликлиники и медицинские центры -Парки и  
зоны отдыха Расположение архитектурного  
проекта создает все условия для тех, кто  
стремится к здоровому образу жизни и для  
тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В  
ближайшем окружении расположены  
несколько стадионов и множество  
спортивных объектов для занятий спортом на  
любой вкус: от всеми любимого футбола,  
баскетбола и до конного спорта. В окружении  
проекта более 30 километров  
организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России