

Создано: 17.02.2026 в 03:05

Обновлено: 09.03.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9290217939>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

14 091 635 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

6.8 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

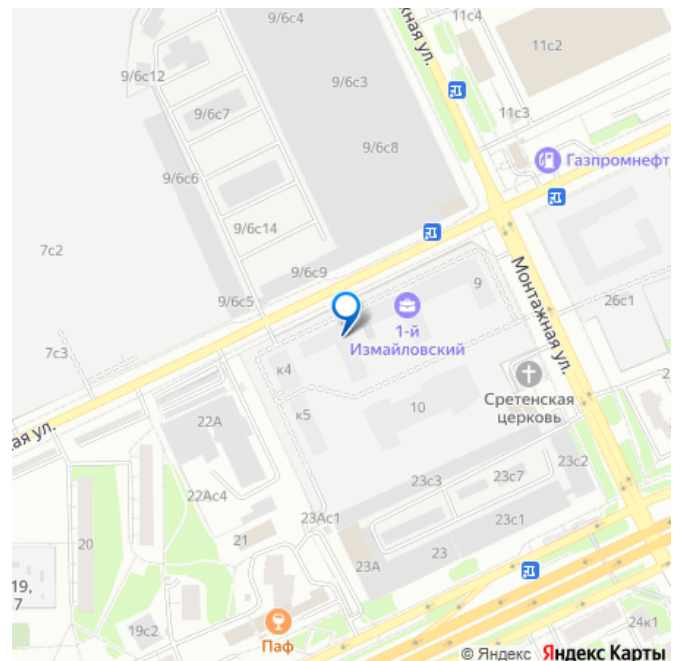
да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

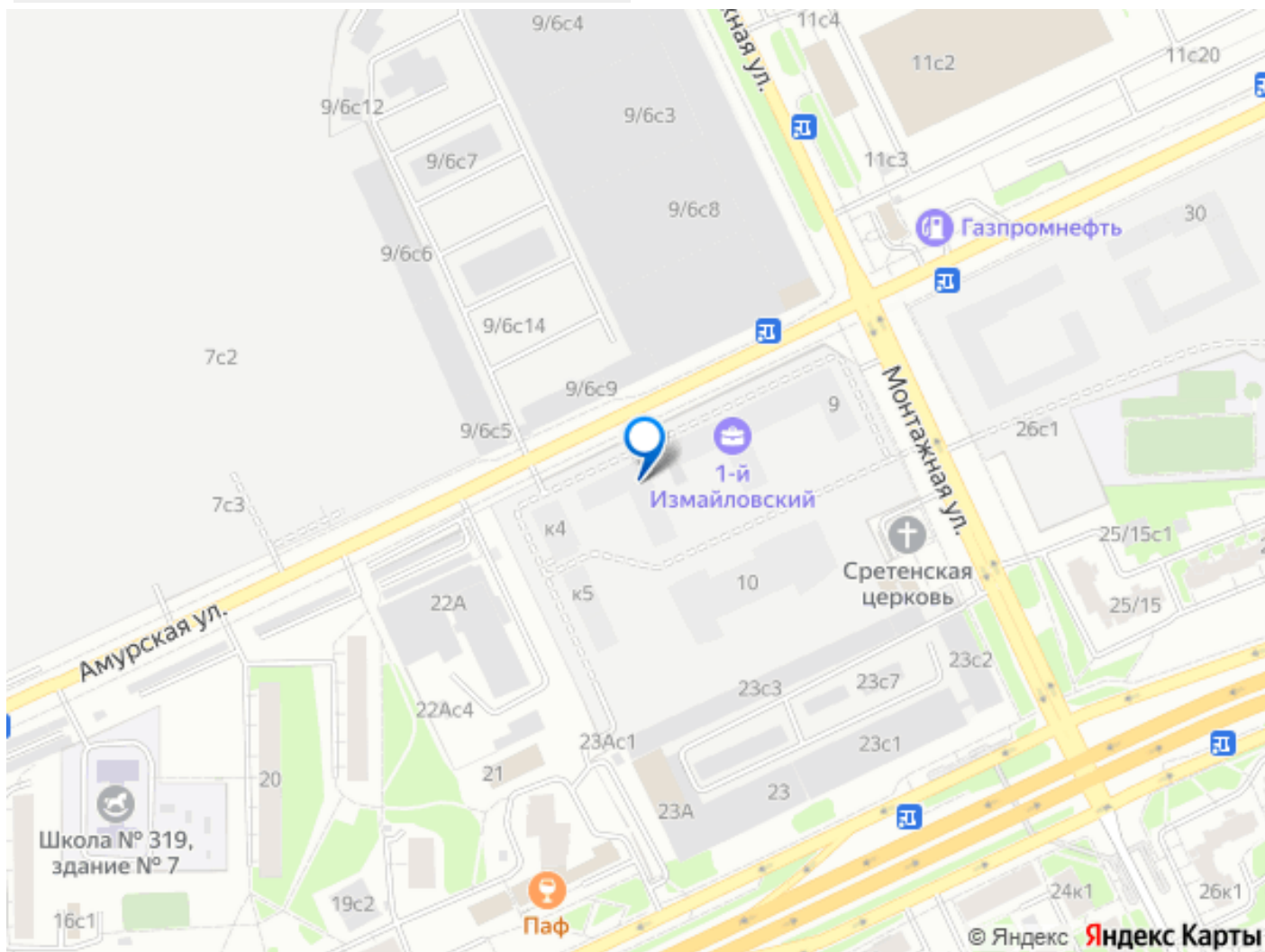
Описание



Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс Комфорт класса. Продаётся
квартира-студия номер 236 общей площадью
21.1 кв.м. на 11-м этаже 25 этажного здания.
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Организуем показ в
удобное для вас время! - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. Квартира с предчистовой
отделкой. Вам не придется заниматься
черновыми и трудоёмкими работами, а
чистовую отделку и дизайн - сделайте на
свой вкус. Информация о комплексе: ЖК «1-й
Измайловский» в восточной части Москвы:
идеальное место для жизни в окружении 14
000 гектаров леса. Наслаждайтесь лыжными
прогулками зимой и пробежками летом в
сиреневом саду и лесопарках. Комплекс
отгорожен от шоссе застройкой первой
линии и садами здоровья. Из окон
открываются виды на парк «Лосиный остров»
и зеленые дворы. Близость к природе и
спортивным объектам создаёт атмосферу
здорового образа жизни. Транспортная
доступность: Не более 2,5 км до станций
метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК
«Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет
квартал с Северо-восточной хордой и МКАД,
Центральным автовокзалом и Восточным
железнодорожным вокзалом. Две автобусные
остановки в паре минут ходьбы и 11
маршрутов общественного транспорта. На
автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК
15 минут до Садового кольца Внутренняя
инфраструктура: ЖК расположен в
историческом районе Москвы с развитой
инфраструктурой. В шаговой доступности: 6
детских садов (включая собственный на 125
мест), 3 школы, поликлиники, торговые

центры и парки. Проект создан для здорового образа жизни: рядом стадионы, спортивные объекты для футбола, баскетбола и конного спорта, а также более 30 км беговых и велодорожек. Всё для активной жизни в окружении зелени и современной инфраструктуры. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ





Move.ru - вся недвижимость России