

Создано: 27.01.2026 в 14:20

Обновлено: 27.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288393973>

Владис, Владис Черёмушки

89251234567**Москва, Озёрная ул, 44****13 450 000 ₽**

Москва, Озёрная ул, 44

Улица

[улица Заозерная](#)

Квартира

Общая площадь

21.1 м²

Этаж

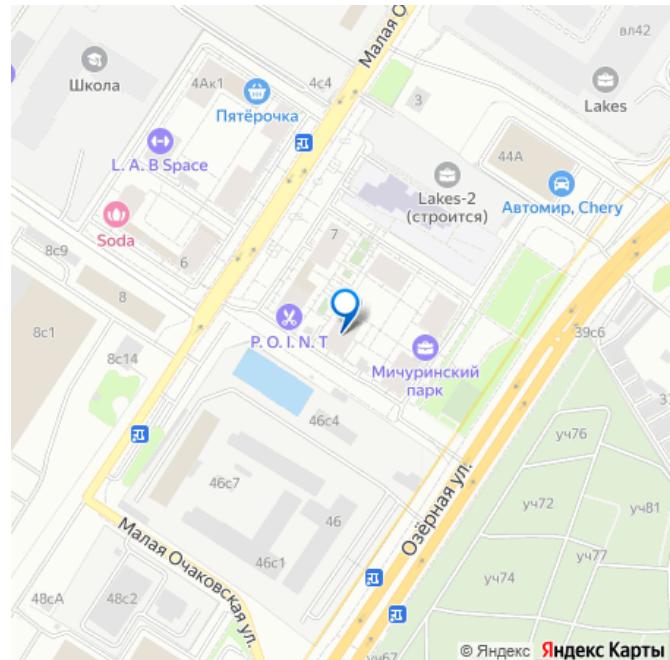
3/33

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

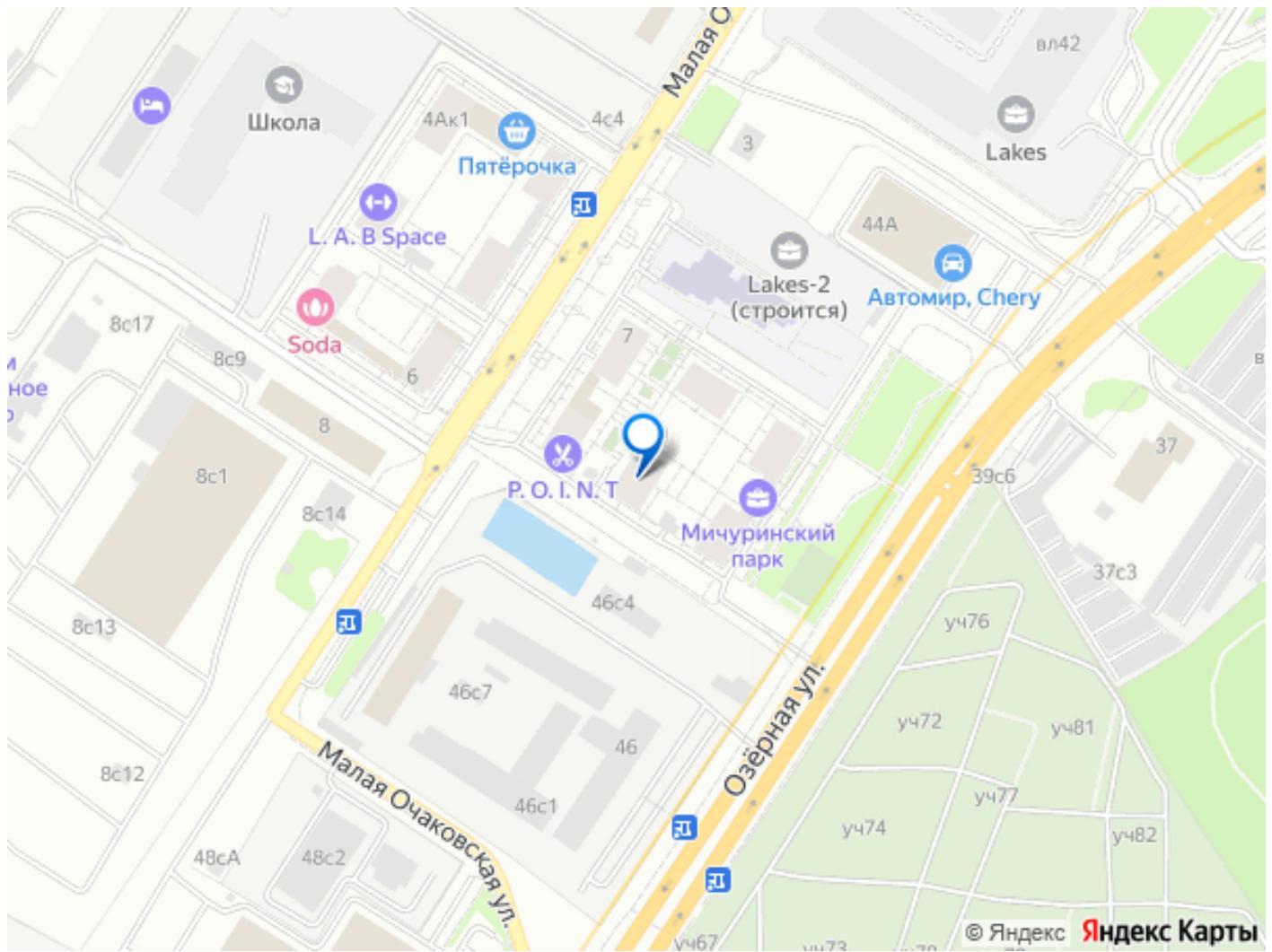
Описание

Код объекта: 1862365. Ищете компактное, но функциональное и ликвидное жильё в шаговой доступности от всего необходимого? Эта современная студия - отличное решение для первого приобретения, сдачи в аренду или жизни без лишних хлопот. Расположена в динамично развивающемся районе с продуманной инфраструктурой и высоким качеством жизни. 10 причин выбрать именно эту студию: 1. Выгодная цена и ликвидность - стоимость аренды в этом доме от 65.000 рублей, а также удобная система сдачи в

аренду от самого застройщика. 2. Удобная инфраструктура - рядом всё, что нужно для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе, банки, салоны красоты и детские площадки. 3. Отличная транспортная развязка - выезд на основные магистрали города: МКАД, Мичуринский проспект, удобный подъезд для такси и личного транспорта. 4. Близость к метро — всего 7 минут пешком до станции «Озерная», что экономит время в пути и делает поездки по городу максимально комфортными. 5. Современный дом с качественной отделкой - современный ЖК с надёжными материалами и стильным фасадом. 6. Новый дом! ЖК «Мичуринский парк был» сдан в 2023, а уже сейчас все есть необходимое для жизни. 7. Безопасность и чистота двора - закрытая территория, видеонаблюдение, ухоженные зоны отдыха и парковка. 8. Высокий потенциал сдачи в аренду - студии такого формата всегда востребованы у молодых специалистов и студентов. 9. Продуманная планировка - несмотря на компактность, пространство визуально расширено, есть место для зонирования. 10. Развитая социальная среда - рядом детские сады, поликлиники и спортивные объекты. Звоните - покажу в удобное время и помогу оформить сделку быстро и безопасно!







Move.ru - вся недвижимость России