

Создано: 06.02.2026 в 00:40

Обновлено: 06.02.2026 в 13:01

<https://move.ru/objects/9288919506>**Вариант, Вариант****89251234567****Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1****5 320 000 ₽**

Москва, 7-я Кожуховская ул, 4к1

Квартира

Общая площадь

21.2 м²

Этаж

1/13

Детали объекта

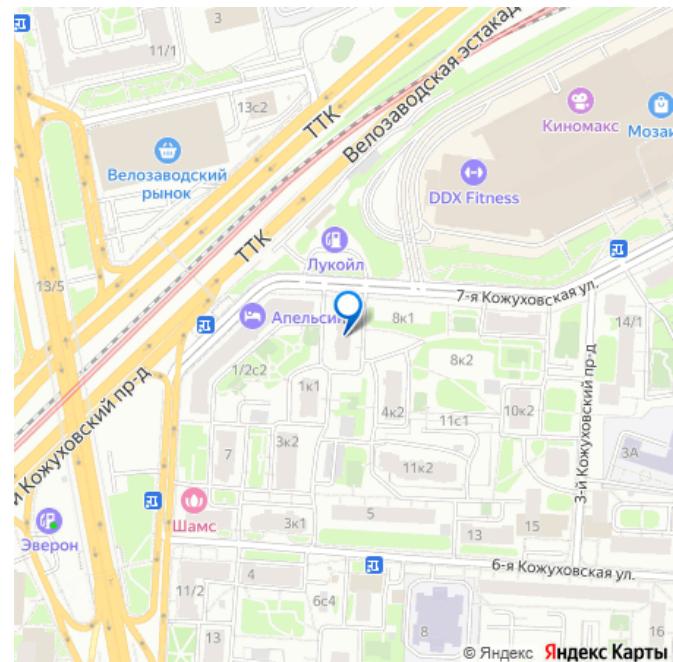
Тип сделки

Продам

Раздел

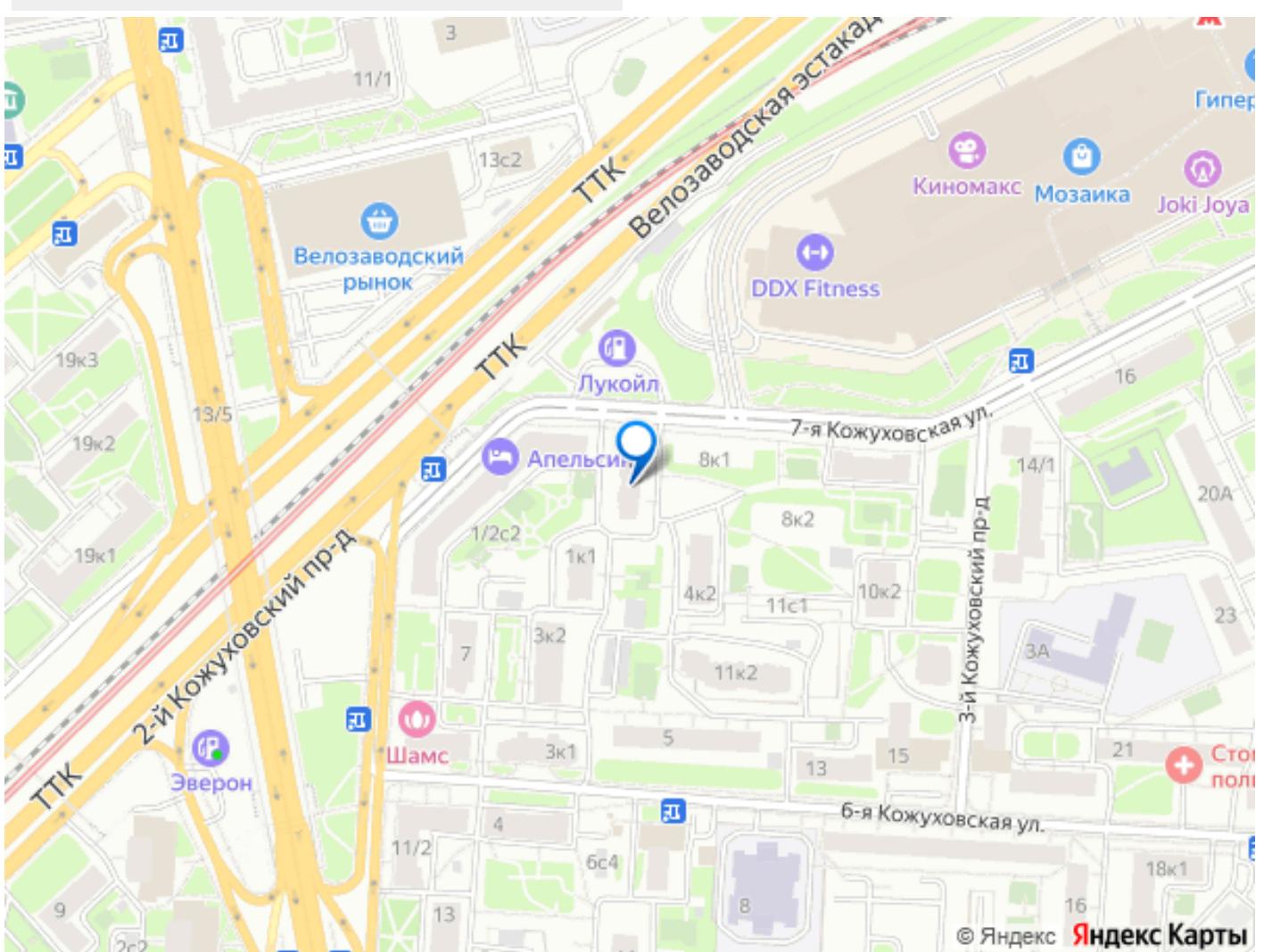
[Квартиры](#)**Описание**

Пассивный доход от 60 000 ?/мес - апартаменты 21,2 м² у метро Почему это лучшая инвестиция в 2026 году? Высокий доход - от 60 000 ?/мес с посуточной аренды (проверенные данные от управляющей компании). Можно сдавать как апартаменты, мини-офис или студию для услуг. Рост стоимости - недвижимость в пределах МКАД дорожает на 15-20% в год (защита от инфляции!). Быстрая сделка - все документы готовы, собственник взрослый. Закрываем за 7 дней! Идеальная локация - всегда высокий спрос: — 3 минуты до метро - удобно для арендаторов и клиентов. — Рядом Медицинская академия - поток студентов и



врачей. — Магазины, детский сад, школа – подходит для долгосрочной аренды семейным парам. Кому подойдет? — Инвесторам – стабильный пассивный доход с первого месяца. — Предпринимателям – готовая точка для бизнеса (маникюр, массаж, мини-офис). — Перекупщикам – перепродажа через 1-2 года с прибылью 30%+. Звоните сейчас! Пока вы сомневаетесь, кто-то уже оформляет документы.





Move.ru - вся недвижимость России