

Кучко Ольга, «Драже»

**89251234567**

Москва, Подъёмная ул, 14с1

**6 990 000 ₽**

Москва, Подъёмная ул, 14с1

Улица

[улица Подъёмная](#)

## Квартира

Общая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

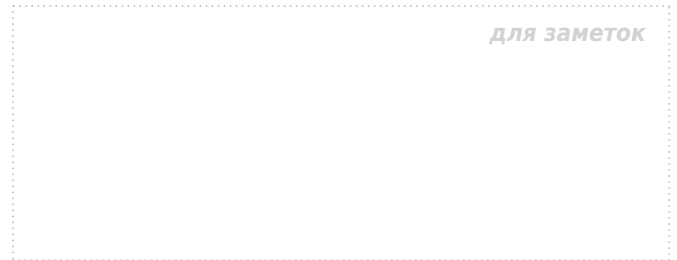
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Арт. 89098560. Апартамент на Подъёмной 14 — инвестиция с потенциалом роста Если вы ищете доходный и ликвидный актив в Москве, обратите внимание на этот апартамент в комплексе на Подъёмной 14. Лофт-формат, востребованный арендаторами, удачное расположение и привлекательная цена создают отличное соотношение доходности и стабильности. Почему это выгодно: — Локация: Нижегородский район — динамично развивающаяся территория у ТТК, 10 минут

до центра, рядом метро и МЦД. — Формат: апартамент в современном комплексе — высокий спрос у арендаторов, особенно у фрилансеров, студентов и молодых специалистов. — Инфраструктура: благоустроенная территория, кафе, коворкинги, студии — идеальная среда для аренды без простоев. — Ликвидность: лофты в Москве растут в цене, особенно в проектах с качественной реконструкцией и дизайнерской архитектурой. — Готовность: документы полностью готовы к сделке, быстрый выход на аренду. Адрес: Москва, ул. Подъёмная 14 Площадь: [уточните м?]

Статус: апартамент Назначение: для личного использования или аренды Инвестиция, которая работает: Без вложений в отделку — вы готовы к запуску аренды с высокой доходностью. Формат, который всегда будет востребован: стильно, удобно, в черте центра Москвы. Свяжитесь со мной, чтобы рассчитать потенциальную доходность и обсудить стратегию покупки. Подъёмная 14 — место, где квадратные метры приносят реальную прибыль.



