

Создано: 05.02.2026 в 13:40

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288872479>

Екатерина, Big realty

**89251234567**

**Москва, 2-я Кабельная ул, 15**

**3 733 000 ₽**

Москва, 2-я Кабельная ул, 15

## Квартира

Общая площадь



21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

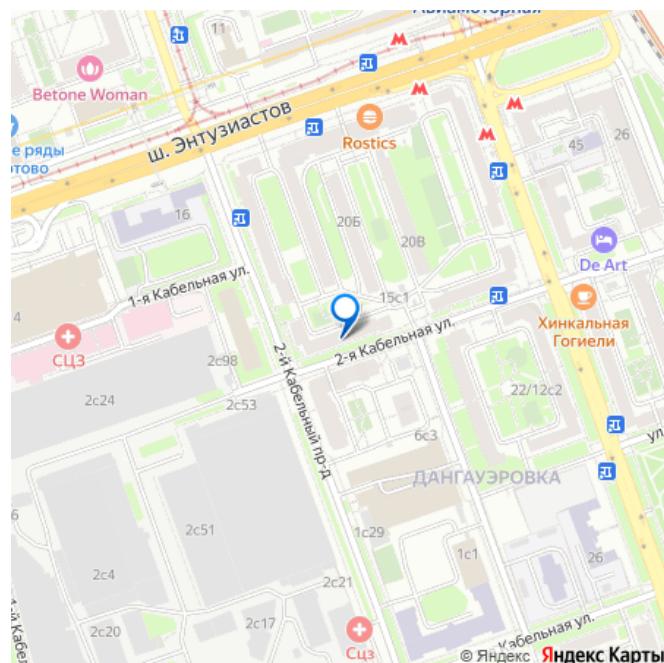
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



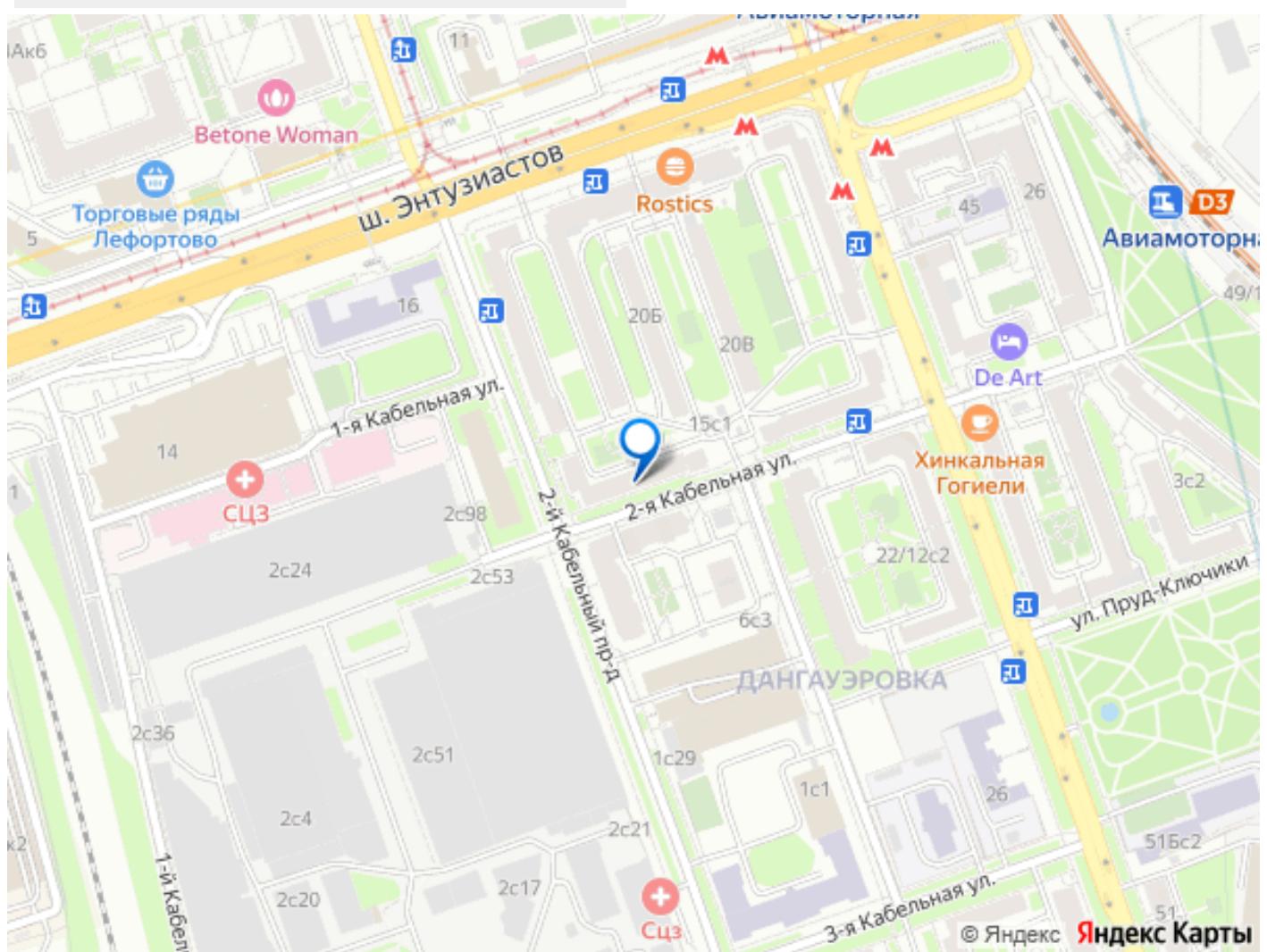
## Описание

**ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!** В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (15 мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (двадцать минут неспешным шагом) очень низкая цена для этого района!! Не упустите возможность стать хозяином этой студии, **ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!** Все центральные коммуникации. У этого дома высокая энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Благодаря

близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30 000 – 75 000 рублей в мес. Апартаменты-студия выгодное вложение средств. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. ? Добавьте объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно Не каждый район города может похвастаться столь замечательной инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, Чижик, Магнит, КБ, Пятерочка, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, СК Кампус, DDX Fitness, банки: Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, OZON, CDEK, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, . Лесопарк Измайлово находится не далеко! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР.





Move.ru - вся недвижимость России