

Создано: 05.02.2026 в 13:40

Обновлено: 05.02.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9288872546>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, Душинская ул, 4

3 824 000 ₽

Москва, Душинская ул, 4

Улица

[улица Душинская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

21.4 м²

Этаж

2/5

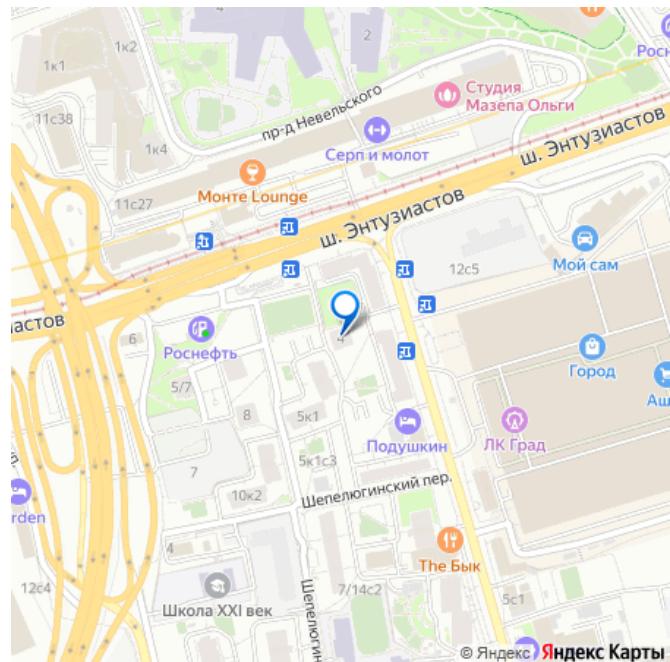
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



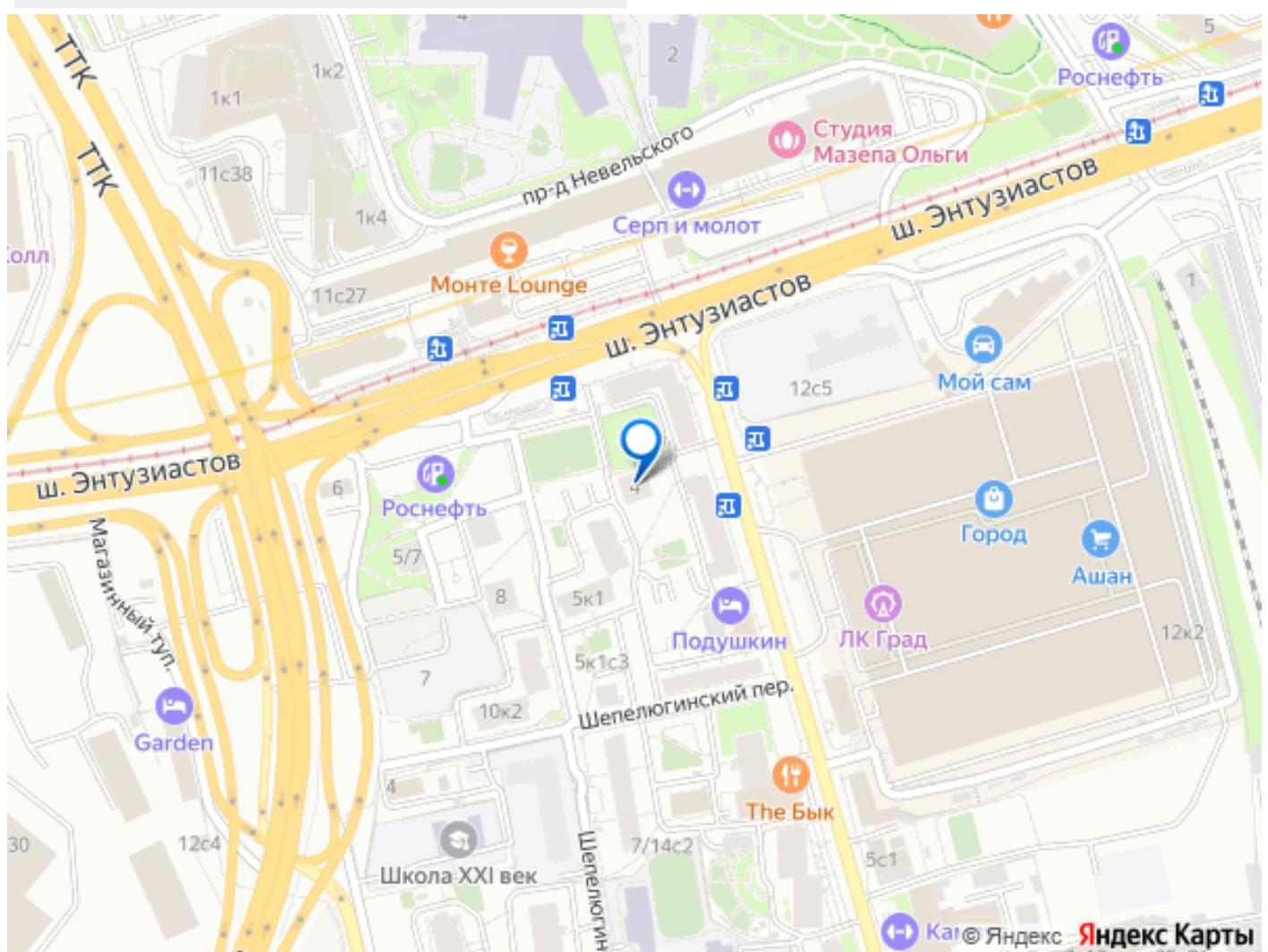
Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Недорогие апартаменты в 20 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская! 20 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена студии для этого района супер-низкая!! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что

заметно улучшает энергоэффективность дома! Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Примерная прибыль с студии составляет 30 000 – 75 000 рублей в мес. Апартаменты-студия выгодное вложение средств. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Магазины, школы, банки, все необходимое расположено в шаговой доступности: продуктовые магазины: Пятерочка, КБ, Чижик, Дикси, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: CDEK, Wildberries, Озон, Яндекс маркет, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, аптека Ригла, Горздрав, банки: Альфа банк, Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, Балетия, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век,. Не далеко расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными

секциями для детей и взрослых, красивым
прудом с уточками!! Не упустите
возможность стать хозяином этих
апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России