

Создано: 05.02.2026 в 13:30

Обновлено: 06.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288872350>

Светлана, Big realty

**89251234567**

**Москва, ш. Энтузиастов, 18**

**3 821 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 18

Улица

[проезд Энтузиастов](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

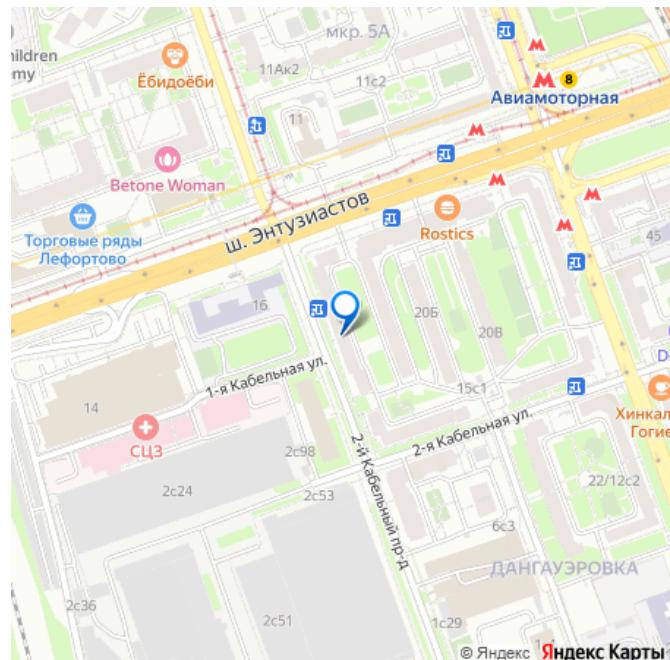
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



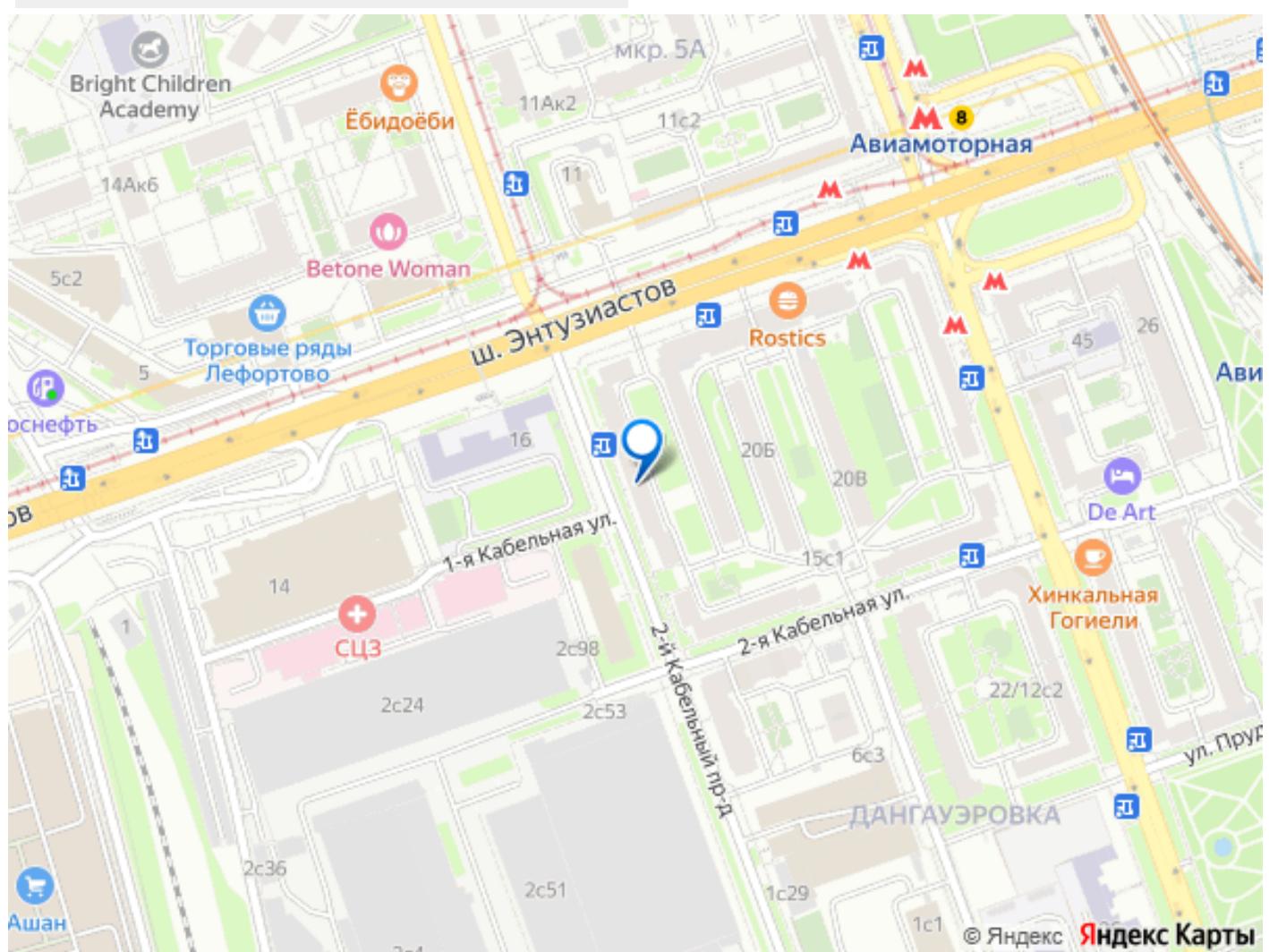
## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия в двадцати минутах пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская!!! 20 мин пешком до станции Авиамоторная стоимость апартаментов для такого района очень низкая!! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены -

кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Эти апартаменты выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц. Из-за близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы не потерять нас Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины: Чижик, Магнит, КБ, Пятерочка, Дикси, салон красоты, ТЦ Город, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Озон, Валбериз, банки: Юнистрим, Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, СК Кампус, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, аптека Ригла, Горздрав, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, старообрядческая школа, частная школа XXI век, школа №1580, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468. Лесопарк Измайлово расположен не так далеко от дома! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная

атмосфера - идеальное место, чтобы  
проводить время в кругу друзей и семьи!  
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский  
парк со всевозможными аттракционами,  
лодками, красивым прудом с уточками,  
различными секциями для детей и взрослых!  
НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!





Move.ru - вся недвижимость России