

Екатерина, Big realty

**89251234567**

Создано: 12.02.2026 в 11:13

Обновлено: 13.02.2026 в 20:50

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

**3 807 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

21.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

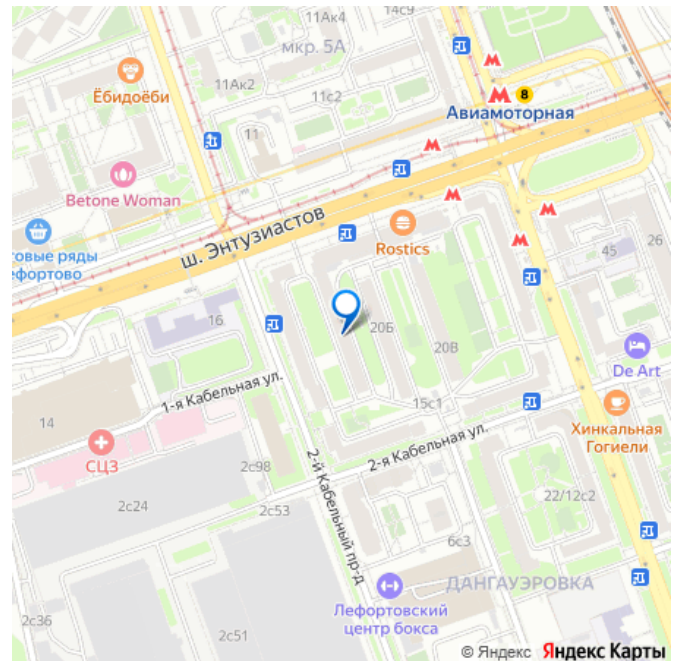
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



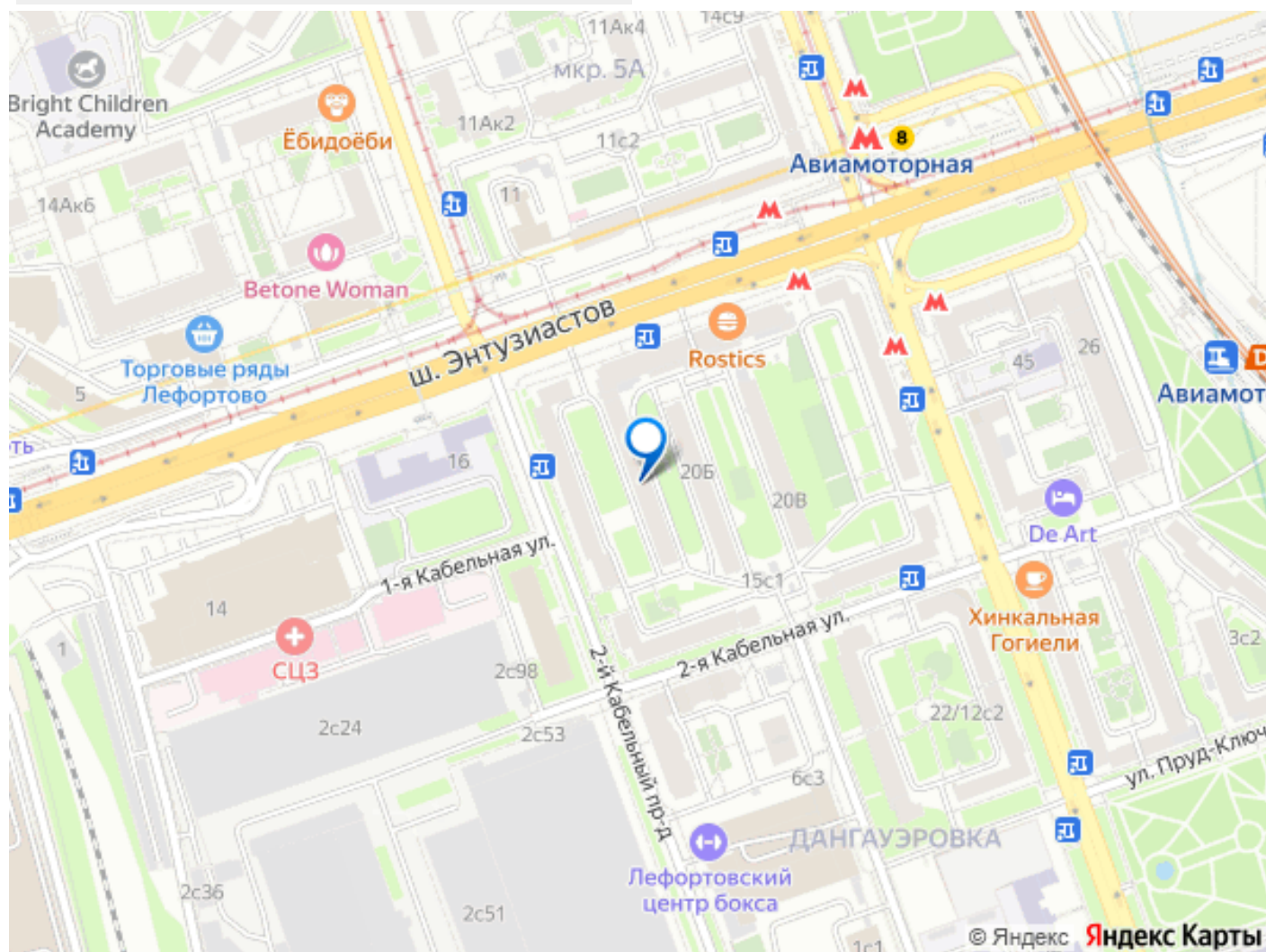
## Описание

Апартаменты-студия рядом со станцией метро!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты рядом с метро: пятнадцать мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Супер-низкая цена для такого района! Не уппусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ прямо сейчас! У этого дома отличная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение

тепла зимой и прохлады летом. Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30000 – 750000 рублей в месяц. Апартаменты отличное вложение средств. СЕГОДНЯ – самое время приобрести постоянный пассивный доход! Сохраните объявление в избранное, чтобы не потерять нас Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом: продуктовые магазины: Чижик, Магнит, Дикси, КБ, Пятерочка, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, OZON, CDEK, ТЦ Город, салон красоты, банки: Юнистрим, Форс банк, Сбербанк, Альфа банк, аптека Ригла, Горздрав, Каратэ спорт, СК Кампус, Вежливый турклуб, DDX Fitness, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580. Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее

лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых!!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России