

Создано: 07.03.2026 в 22:50

Обновлено: 09.03.2026 в 17:31

Светлана, Грин Студио

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

3 779 000 ₺

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

21.4 м²

Этаж

2/5

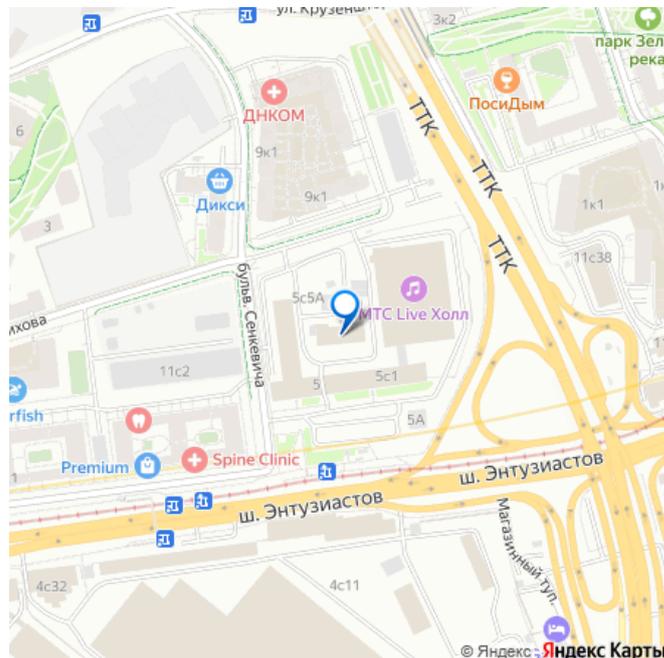
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



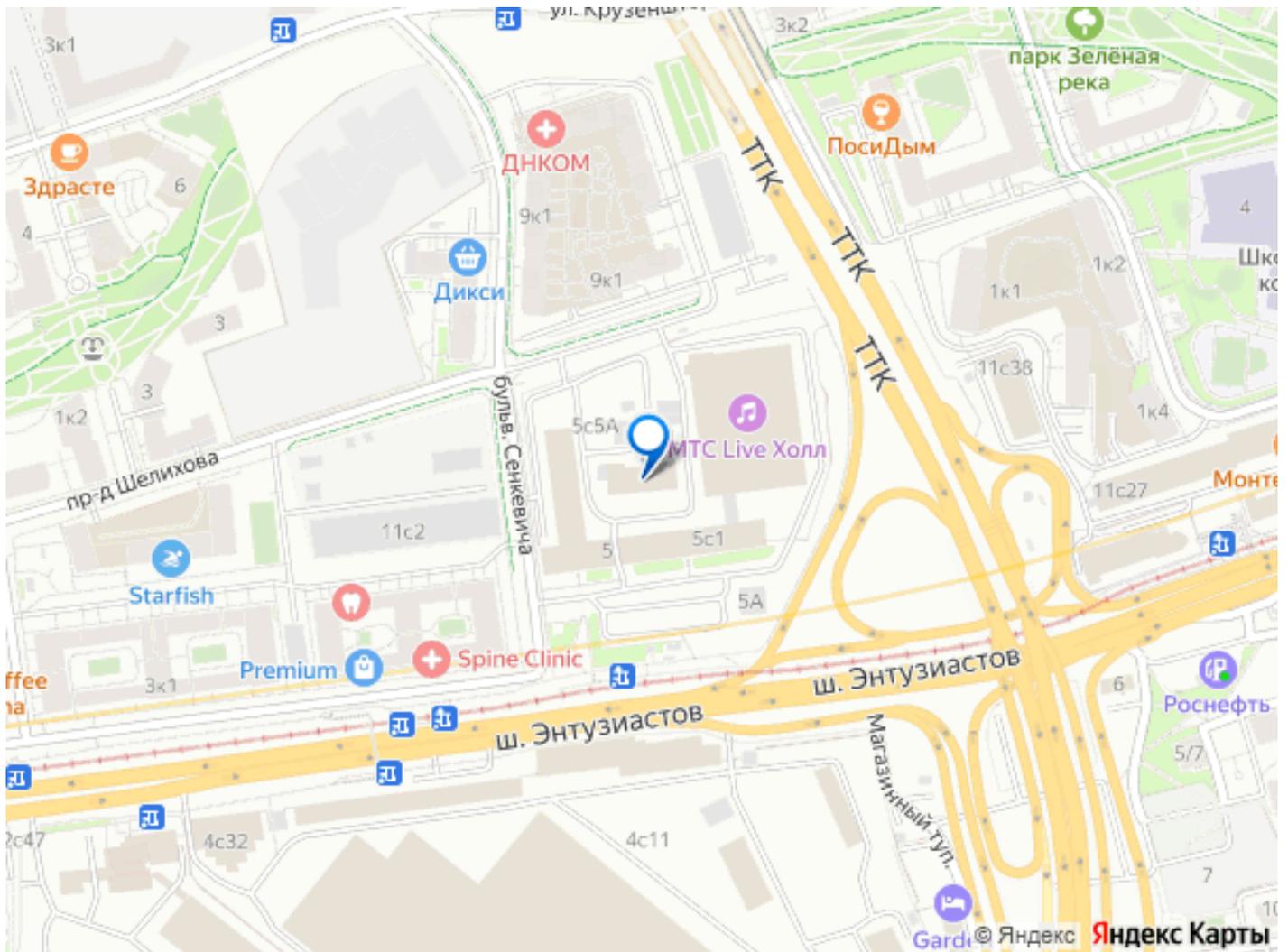
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича и Римская (пятнадцать минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 мин неспешным шагом) Цена апартаментов-студии для этого района очень выгодная!! Не упуси возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У данного

дома высокая энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Из-за близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Апартаменты отличное вложение средств. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом: продуктовые магазины: Магнит, КБ, Чижик, Пятерочка, Дикси, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, DDX Fitness, банки: Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, салон красоты, ТЦ Город, аптека Горздрав, Ригла, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, . Лесопарк Измайлово расположен рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
красивым прудом с уточками, лодками,
различными секциями для детей и взрослых!!
Не упустите возможность стать хозяином,
ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России