

Создано: 01.08.2025 в 16:46

Обновлено: 16.12.2025 в 22:57

<https://move.ru/objects/9283813364>

**Собственник**

**79803981708**

**Московская область, Реутов,  
Транспортная улица, 31**

**6 800 000 ₽**

Московская область, Реутов, Транспортная улица, 31

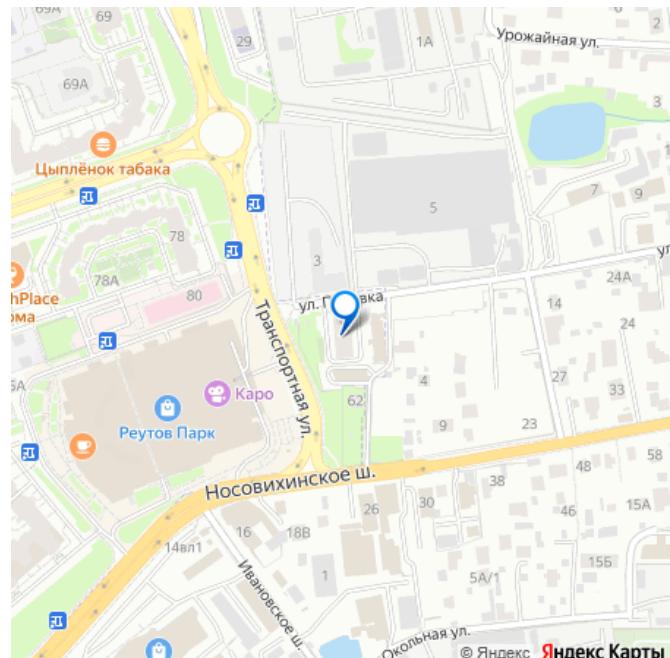
Улица

[улица Транспортная](#)



Шоссе

[Носовихинское](#)



## Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира-студия. Если не дозвонитесь, пишите сюда, отвечать не всегда удобно. В услугах посредников и риэлторов не нуждаемся!!! Сообщения со спамом - сразу в ЧС. Пишите только, если у вас есть реальный клиент. Один собственник, никто не зарегистрирован, обременений, ипотеки нет. Выполнен качественный ремонт (для себя, а не от застройщика), заменены радиаторы отопления, установлены хорошие двери и ламинат, санузел в плитке, установлена качественная сантехника. Потолок бетонный оштукатуренный (не натяжной), что дало возможность сделать его более высоким, высота 274 см. Стены - обои, по желанию можно как переклеить в любой цвет, так и окрасить по своему вкусу. Кухонная зона шириной 1.8 метра, санузел совмещённый, душевая кабина. Делалась для себя, продажа в связи с тем, что купили другую квартиру. Квартира небольшая, но уютная. 10 этаж, окна на восток, не шумно, солнце в окно светит с утра. Чистый подъезд. Два лифта - грузовой и пассажирский. Спокойные культурные соседи. До метро

«Новокосино» 20 минут пешком, либо 3 остановке на электробусе/маршрутке (дом на границе с г. Москва). До станции МЦД-4 «Никольское» 15 минут пешком. Возле дома детская площадка. С парковкой у дома проблем нет, места есть. Коммунальные платежи (без учета электричества и воды) выходят порядка 2700 в месяц. Показы по предварительной договоренности, предпочтительно утро, вечер, выходные. Квартира оборудована мебелью и техникой, при продаже они по договоренности.



