

🕒 Создано: 18.02.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 16:35

Татьяна Ермолаева, Татьяна Ермолаева

79863142704

Москва, улица Красного Маяка, 26А

9 300 000 ₺

Москва, улица Красного Маяка, 26А

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Красного Маяка](#)



Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

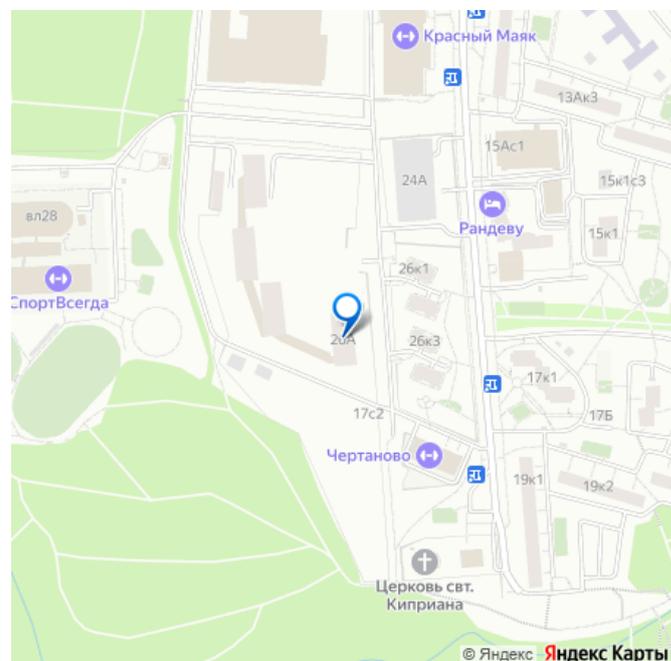
4.5 м²

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

16/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

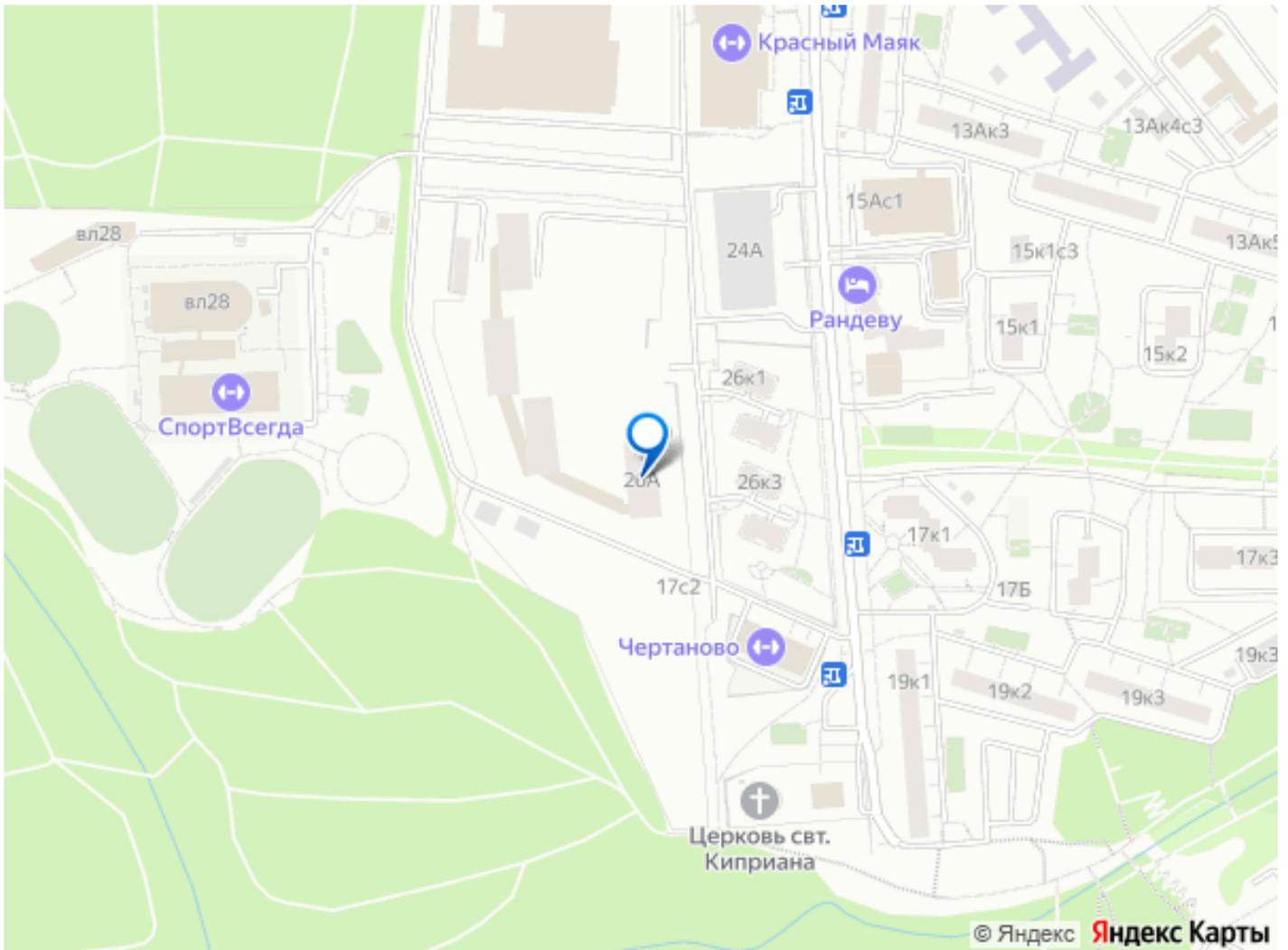
да

Описание

Студия 21,5 кв. м в ЖК Парксайт на 16-м этаже в 3-м корпусе. Комплекс бизнес-класса со всеми современными атрибутами. Студия в бетоне, это молодёжный формат с возможностью реализации собственных дизайнерских задумок в оптимизации пространства, в отделке, в выборе декора и мебели. Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Вид из окна во двор на восток, видно 4-й корпус и Битцевский лес. * Дом оснащён современными инженерными системами в соответствии со «звёздностью» жилого комплекса - видеодомофонная связь на базе IP-домофонии, скоростные лифты, автоматизированный учет показаний счетчиков, механические вытяжные системы вентиляции, лобби зоны и консъерж-сервис, подземный паркинг с зонами электрической подзарядки и спуском на общем лифте, общие зоны хранения на этажах. * Изюминка комплекса - расположение прямо на границе с Битцевским лесом, это чистые экологические лёгкие вашего жилья и возможность оздоровительных прогулок. Вокруг сформированная инфраструктура района Центральное Чертаново, а непосредственно вокруг комплекса целая сеть спортивных сооружений - бассейн, фитнес, стадион, ледовая арена, спортивные залы. * ЖК Парксайт находится в пешей доступности от станции метро Пражская, путь к которой пролегает через зеленые точки притяжения района Чертаново Центральное, экомаршрут через Народный парк и парк Каскад Кировоградских Прудов, рядом церковь Святого Киприана. Можно

проехать и на автобусе, конечная остановка рядом с домом. Удобный выезд на МКАД и за город по скоростному Симферопольскому шоссе. * Студия без обременений, собственность оформлена, показ в любое время по договорённости, один собственник, полная стоимость в договоре, проведена юридическая экспертиза, подойдёт под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России