

Создано: 28.01.2026 в 07:10

Обновлено: 28.01.2026 в 12:40

<https://move.ru/objects/9288437937>

Елена, Big realty  
**89251234567**

Москва, Авиамоторная ул, 47

**3 795 000 ₽**

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)



## Квартира

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

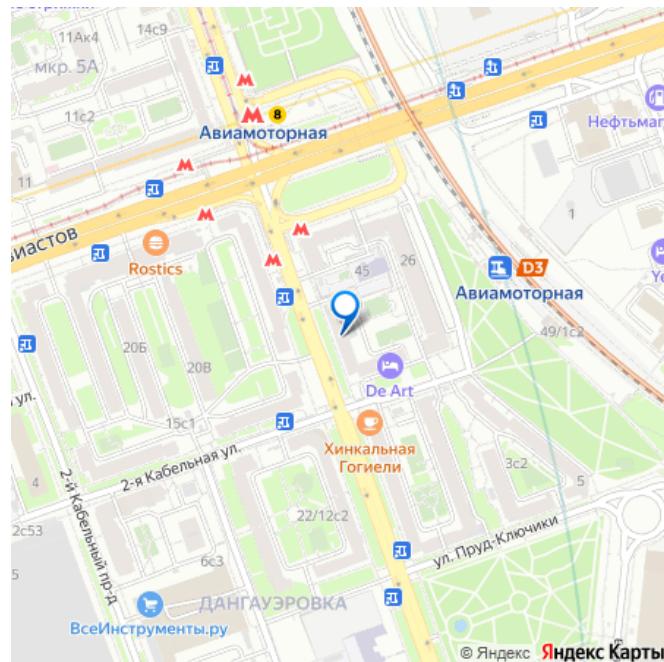
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



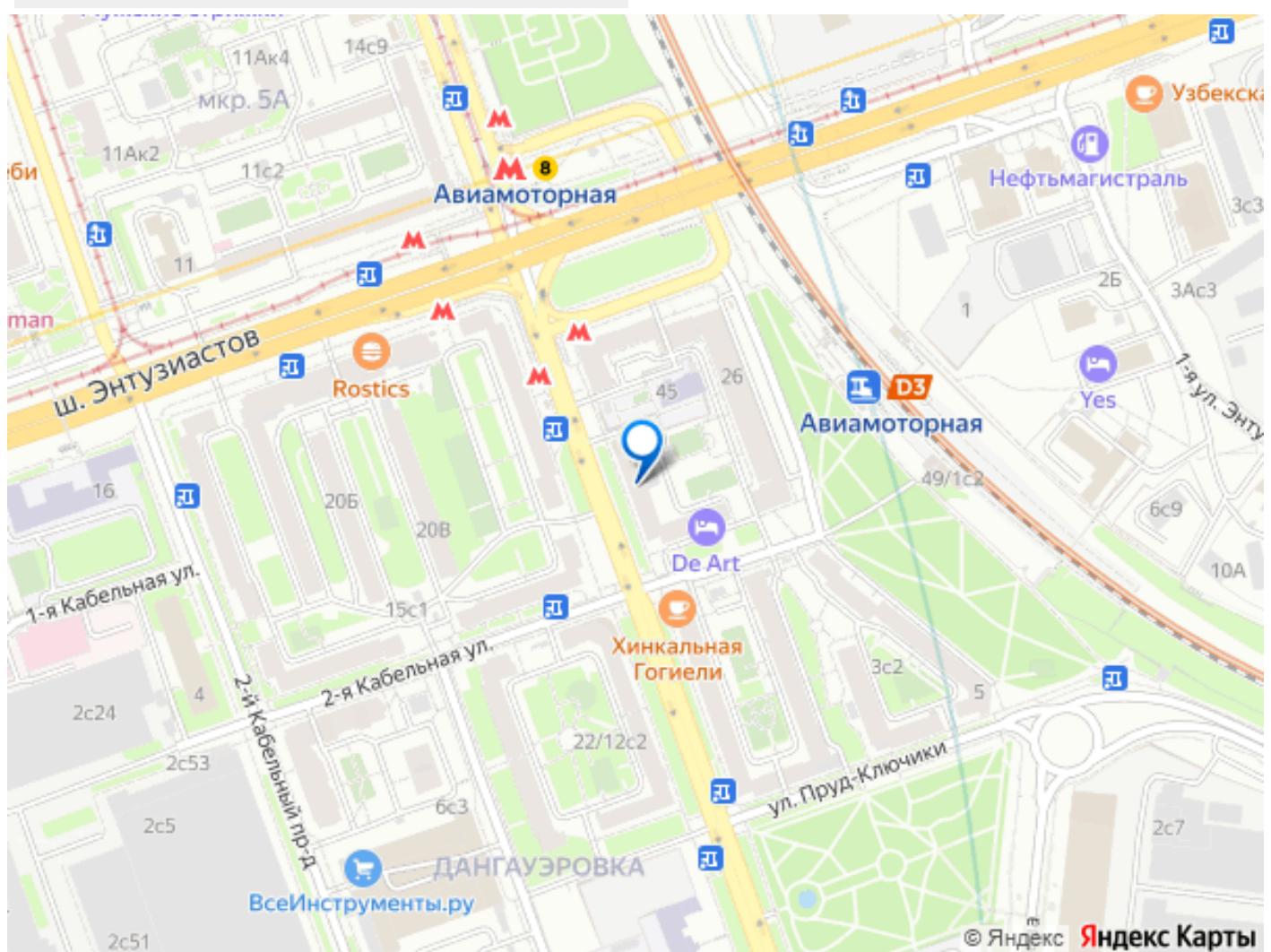
## Описание

Апартаменты-студия рядом со станцией метро!! Уникальная студия по выгодной цене!! Апартаменты в 20 мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская! 15 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена апартаментов для этого района очень низкая! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом,

что значительно увеличивает энерго-эффективность дома! За счет близкого расположения метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Апартаменты может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30000 – 750000 рублей в мес. Окупаемость вложенных средств около 5 –ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Сохраните объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно Не каждый район столицы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, Дикси, КБ, Пятерочка, Чижик, аптека Горздрав, Ригла, ТЦ Город, салон красоты, DDX Fitness, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, банки: Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, Валбериз, СДЕК, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, , старообрядческая школа, школа №1580, частная школа ХХI век, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад. В относительной удаленности расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы

проводи время в кругу друзей и семьи!  
Далее лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, лодками, красивым прудом с  
уточками, различными секциями для детей и  
взрослых!!! Не упусти возможность стать  
хозяином этой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России