

Создано: 04.02.2026 в 22:20

Обновлено: 05.02.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9288770110>

Юлия, Грин Студио
89251234567

Москва, пр. Энтузиастов, 19а

3 812 000 ₽

Москва, пр. Энтузиастов, 19а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

2/5

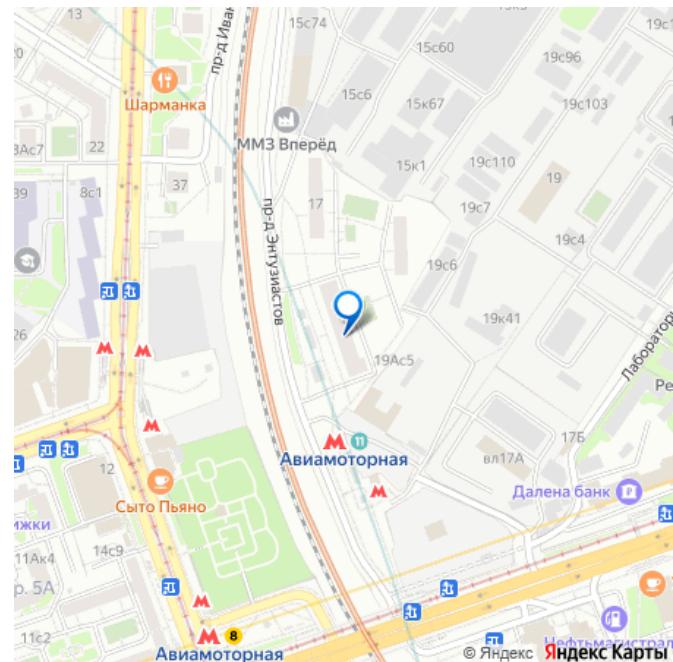
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

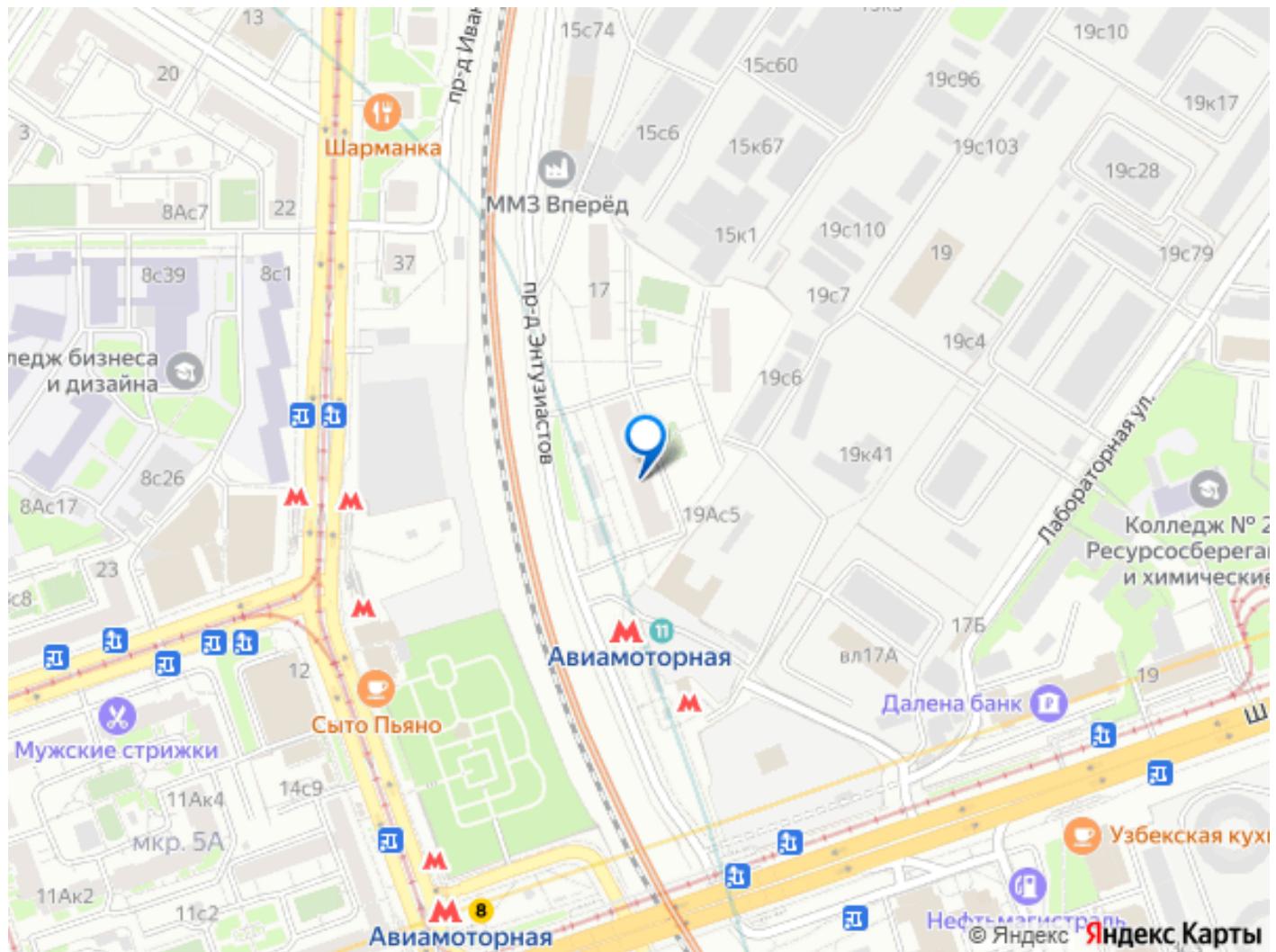
Апартаменты рядом со станцией метро!
УНИКАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ!!! Апартаменты-студия рядом с метро: 20 минут неспешным шагом до станции метро Площадь Ильича и Римская и двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная. Очень выгодная цена для такого района! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены

кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации центральные. Из-за близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры составляет 33000 – 800000 рублей в месяц. Данная студия отличное вложение средств. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Добавьте объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами

Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом с домом: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, Чижик, КБ, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, OZON, CDEK, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, банки: Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, аптека Ригла, Горздрав, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа ХХI век. Не так далеко от дома располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно

загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками! Не упустите возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России