

Создано: 12.02.2026 в 10:02

Обновлено: 13.02.2026 в 15:20

Москва, ш. Энтузиастов, 206

3 800 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 206

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

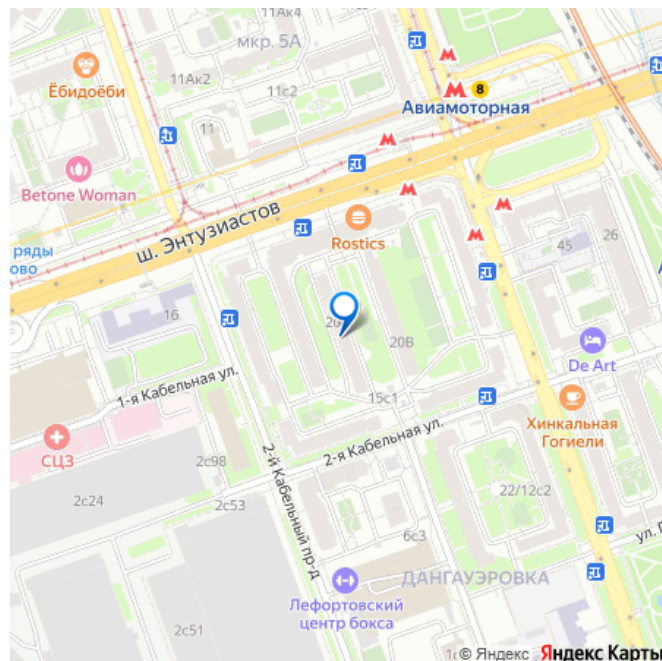
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты рядом с метро: двадцать минут неспешным шагом до станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная очень выгодная цена для этого района! Не упустите возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! У этого дома отличная энергоэффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все

<https://move.ru/objects/9289680687>

Юлия, Big realty

89251234567

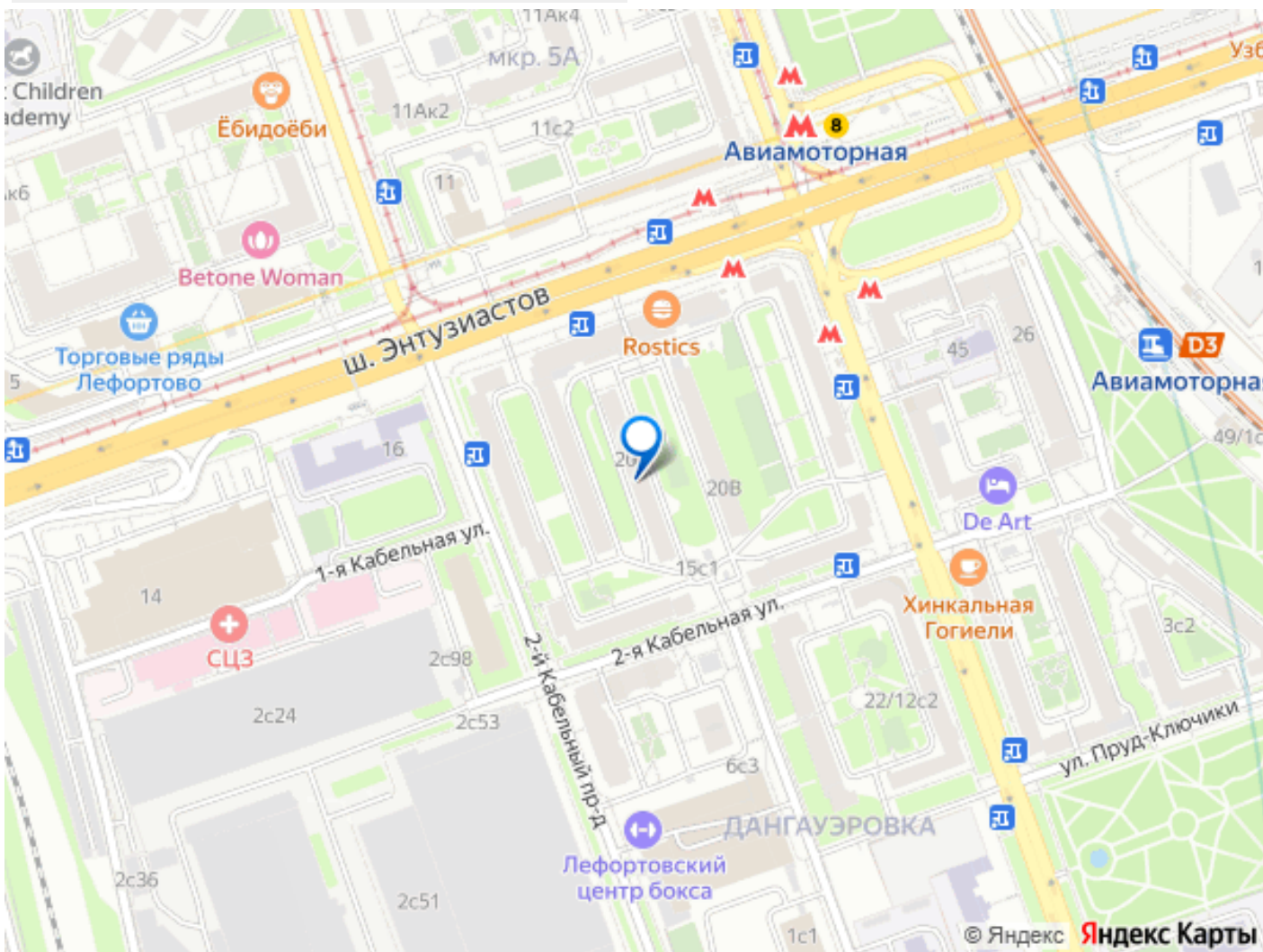
для заметок



центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры! За счет близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей недвижимости в будущем! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40000 – 80000 руб в мес. Эти апартаменты выгодное вложение средств. ? Сохраните объявление в избранное, чтобы сравнить с другими вариантами Магазины, школы, банки, все необходимое находится рядом с домом, продуктовые магазины: Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, Чижик, банки: Юнистрим, Сбербанк, Альфа банк, Фора банк, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Валбериз, CDEK, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, СК Кампус, аптека Ригла, Горздрав, ТЦ Город, салон красоты, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, , частная школа XXI век, школа №1580, старообрядческая школа, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит. Не так далеко от дома расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы

провести время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
различными секциями для детей и взрослых,
красивым прудом с уточками, лодками! Не
упустите возможность стать хозяиномданной
студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России