

Создано: 09.02.2026 в 08:42

Обновлено: 10.02.2026 в 04:35

<https://move.ru/objects/9289310054>

Александр, Big realty

**89251234567**

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

**3 736 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

21.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

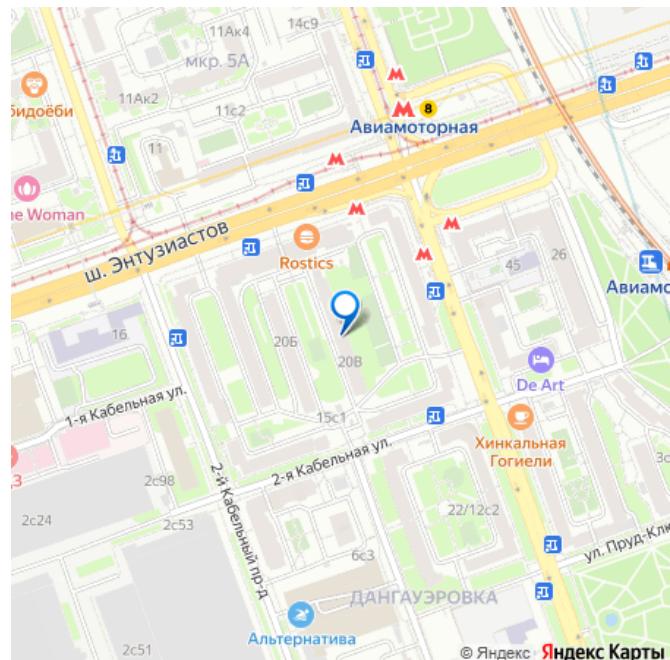
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

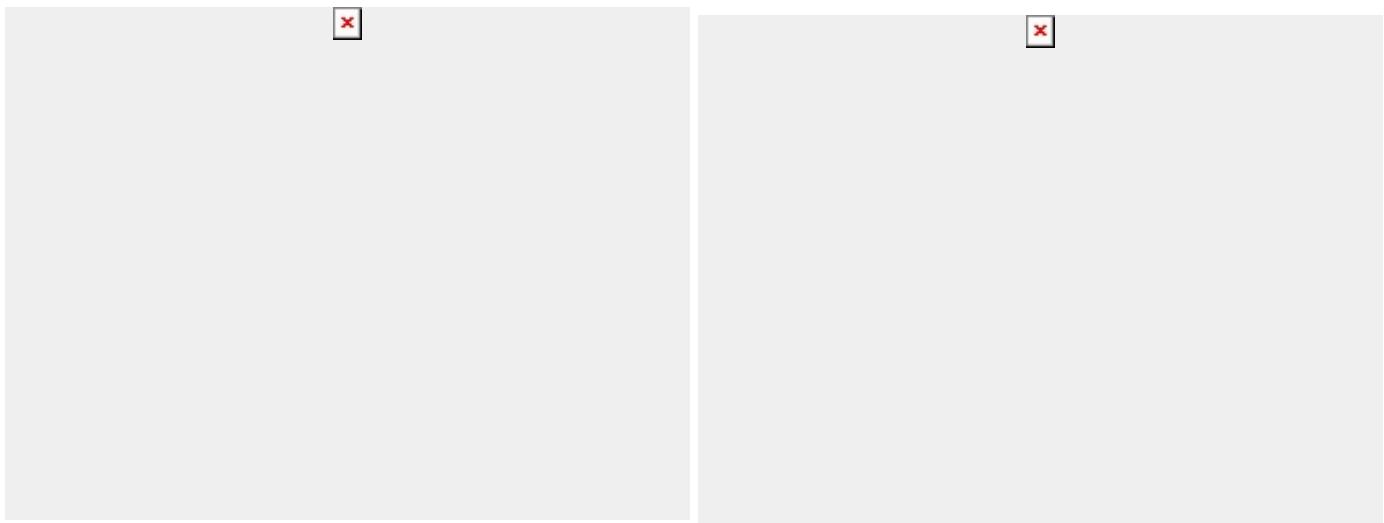
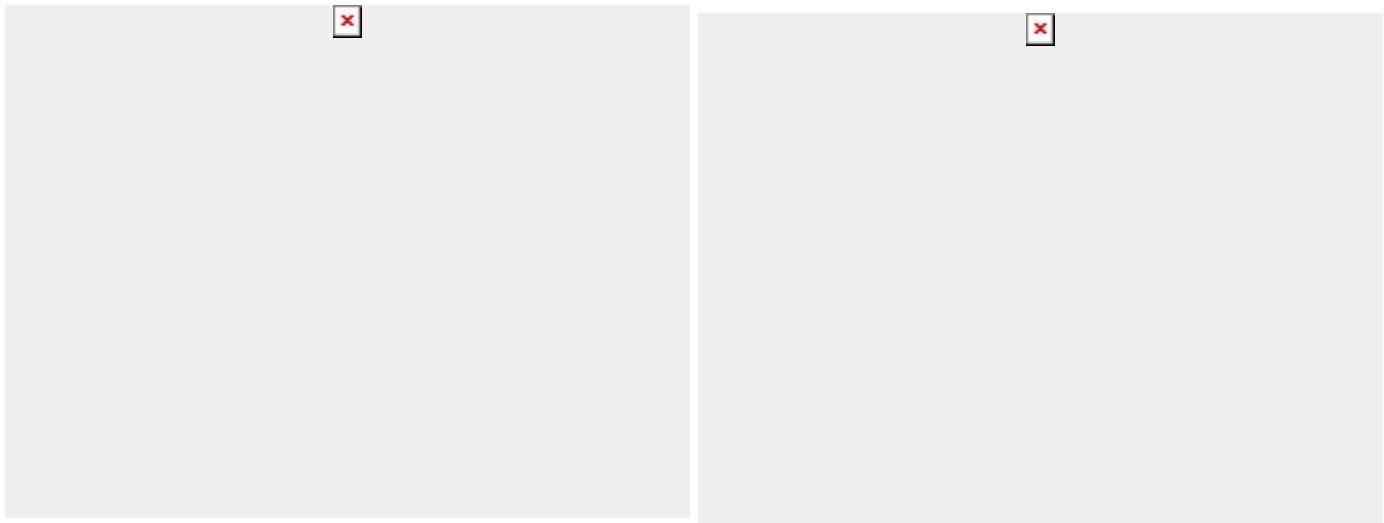
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты рядом с метро: пятнадцать минут неспешным шагом до станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 минут пешком до станции Авиамоторная. Стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная!!! Не упусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!! Коммуникации все центральные. У этого дома прекрасная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие

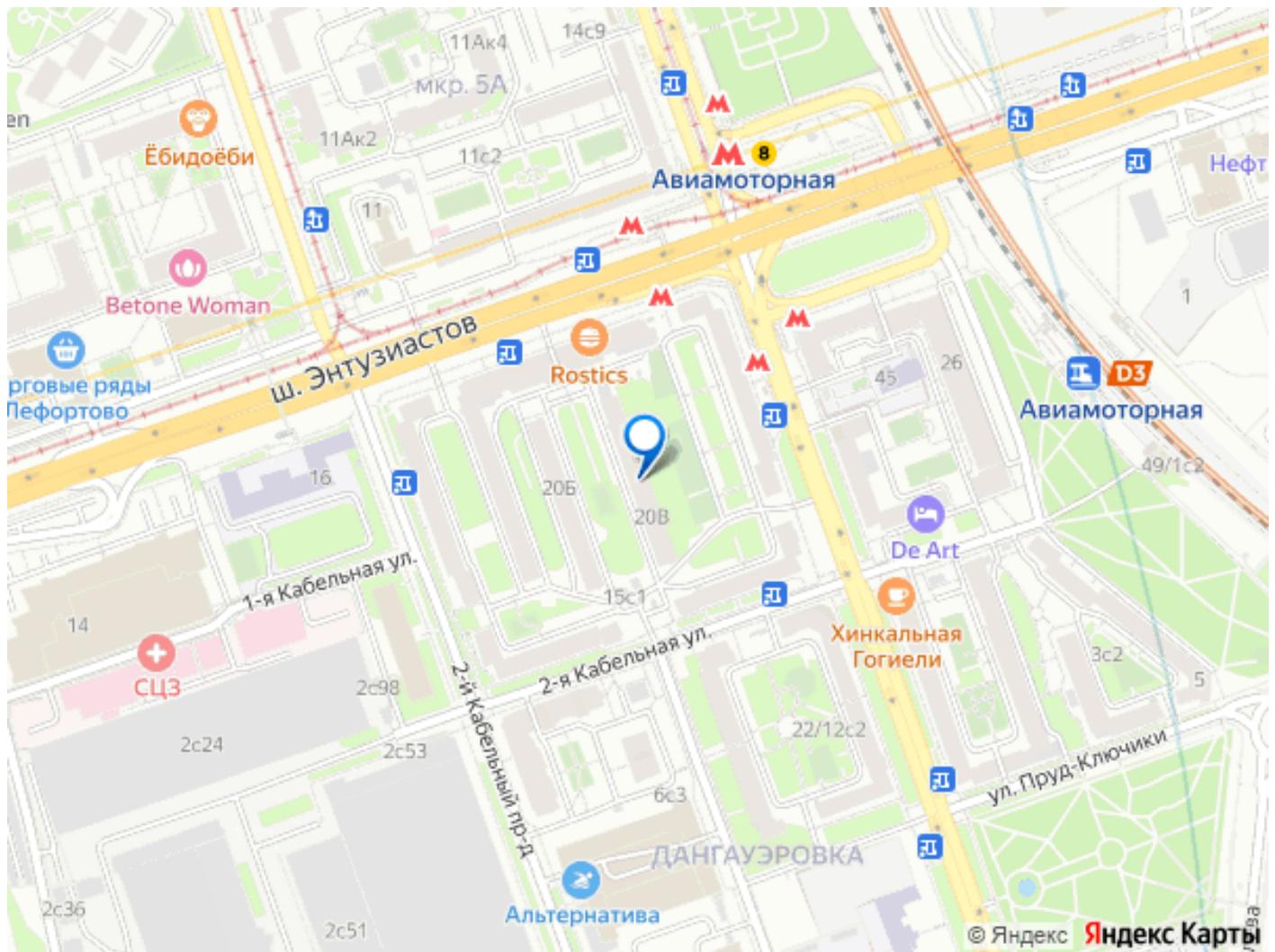
сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Из-за близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены Вашей квартиры в будущем!

Данная студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц. Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – самое время начать получать стабильный пассивный доход! Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться позже Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой, магазины продуктов: Дикси, КБ, Магнит, Чижик, Пятерочка, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, OZON, ТЦ Город, салон красоты, банки: Альфа банк, Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, аптека Ригла, Горздрав, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Балетия, частная школа ХХI век, школа №1580, старообрядческая школа, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад. Не так далеко от дома находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках.

Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и

семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России