

Создано: 04.02.2026 в 21:50

Обновлено: 06.02.2026 в 12:51

<https://move.ru/objects/9288767267>

Александр, Грин Студио

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

3 803 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)



Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

2/5

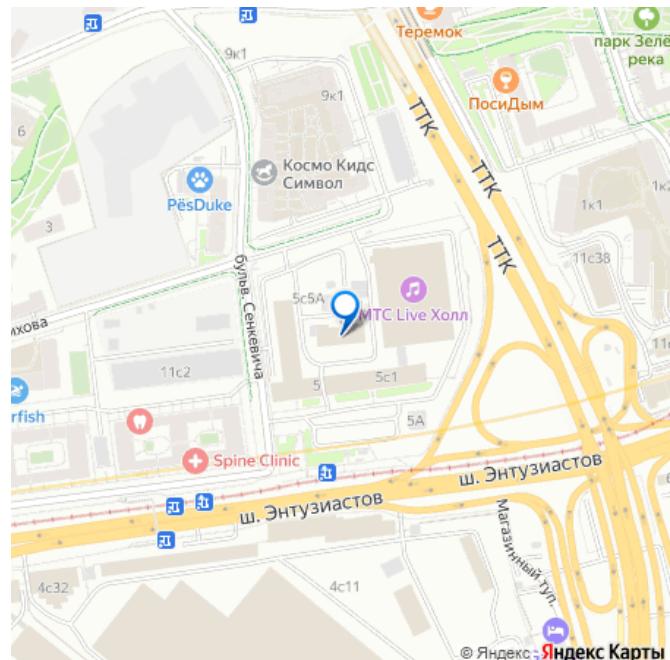
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



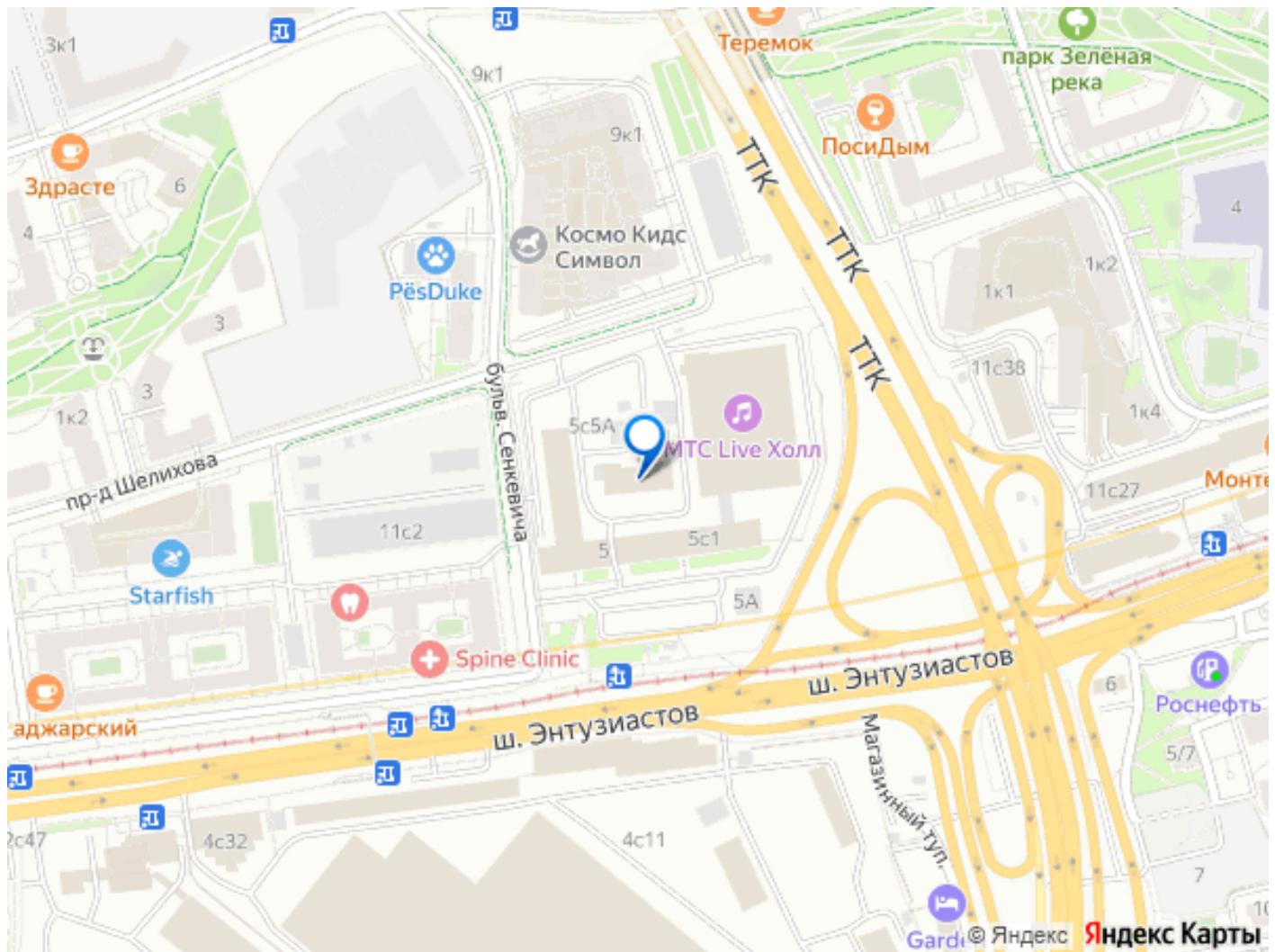
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты-студия рядом с метро: 20 мин неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 мин пешком до станции Авиамоторная очень выгодная цена для этого района!! Не упусти возможность стать хозяином , ЗВОНИ! Все центральные коммуникации. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У этого дома отличная энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение

тепла зимой и прохлады летом! Эти апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры! Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что также влияет и на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас! Не каждый район столицы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: Пятерочка, Дикси, Магнит, КБ, Чижик, Вежливый турклуб, СК Кампус, DDX Fitness, Каратэ спорт, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, OZON, CDEK, салон красоты, ТЦ Город, аптека Горздрав, Ригла, банки: Альфа банк, Фора банк, Юнистрим, Сбербанк, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, частная школа ХХI век, школа №1580, старообрядческая школа, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468, . Не далеко расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - идеальное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России