

Создано: 19.02.2026 в 17:31

Обновлено: 21.02.2026 в 00:53

Москва, Староконюшенный пер, 37

17 100 000 ₽

Москва, Староконюшенный пер, 37

Улица

[Староконюшенный переулок](#)

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

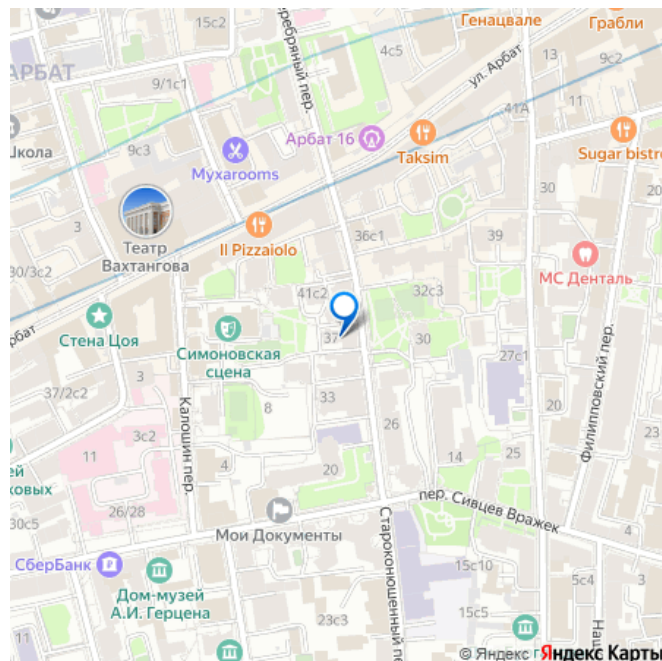
Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив. Ключевые характеристики: • Площадь: 21,5 м² • Этаж: 2/7 • Ремонт: свежий (2022 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный Преимущества локации: Престиж района. Дом расположен в центре города, в престижном районе Арбат. Развитая инфраструктура. Рядом есть кафе и

<https://move.ru/objects/9290234469>

Олеся, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ

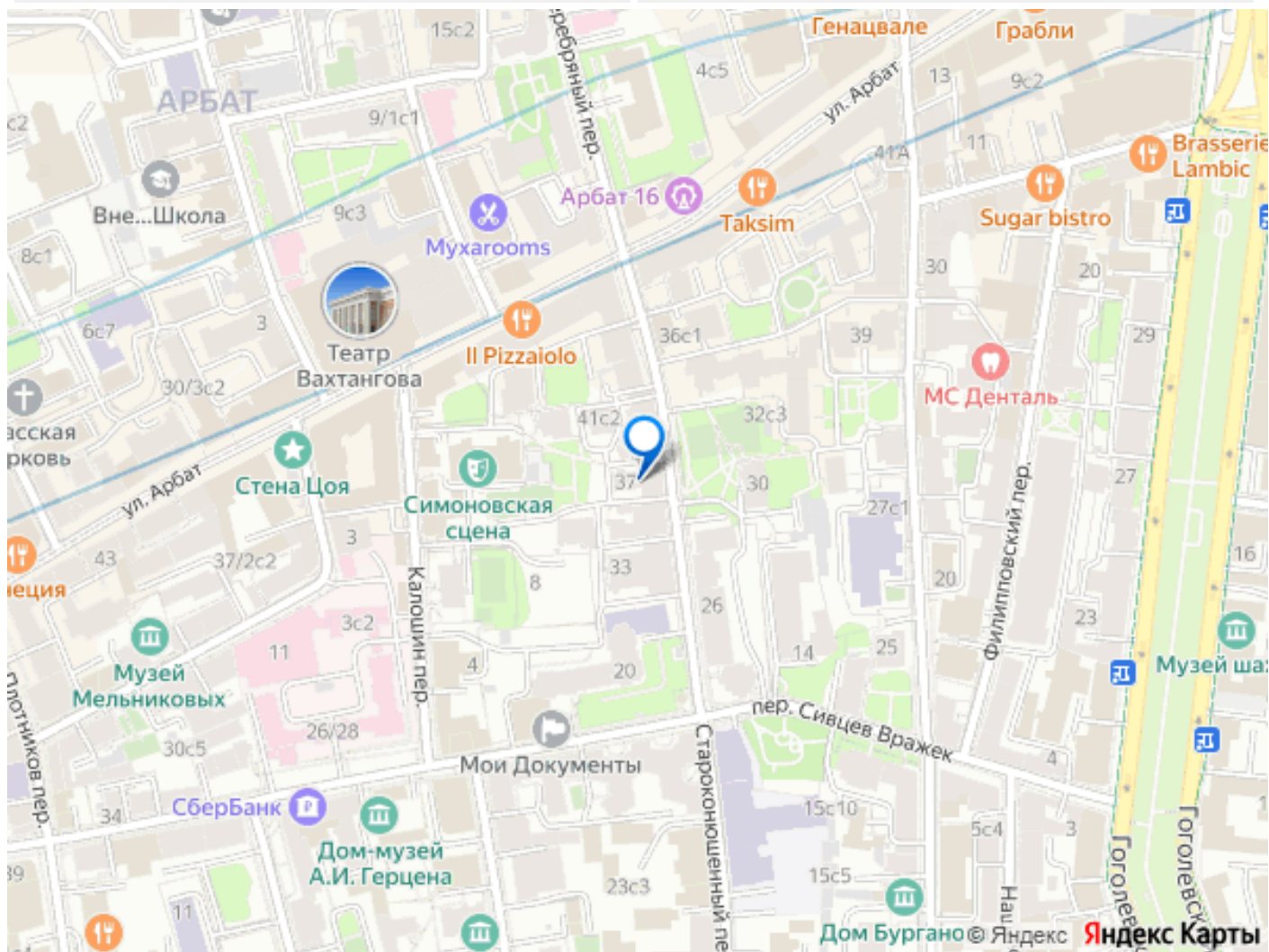
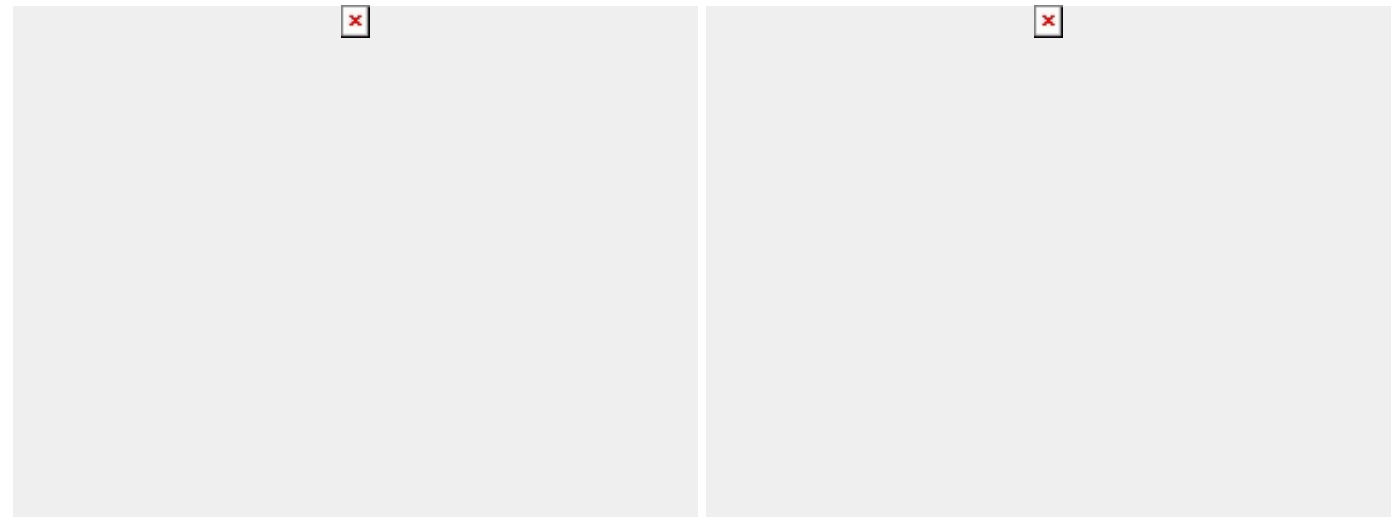
89251234567

для заметок



рестораны, магазины на любой формат, сфера услуг, образовательные учреждения. Близость к достопримечательностям. Например, в 15–30 минутах пешком находятся набережные Москвы-реки и Кремль. Транспортная доступность. До станций метро «Арбатская», «Кропоткинская» и «Смоленская» можно пройти за 10 минут. Множество прогулочных зон. В районе есть скверы со старинной архитектурой, памятники. Удобный выезд. Есть возможность выехать на Садовое кольцо и Кутузовский проспект. Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните





Move.ru - вся недвижимость России