

Олеся, ОКЕАН НЕДВИЖИМОСТИ
89251234567

Создано: 12.02.2026 в 17:21
Обновлено: 12.02.2026 в 17:21

Москва, Тверская ул, 12с8
16 800 000 ₽

Москва, Тверская ул, 12с8

Улица

[улица Тверская](#)

Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

2/6

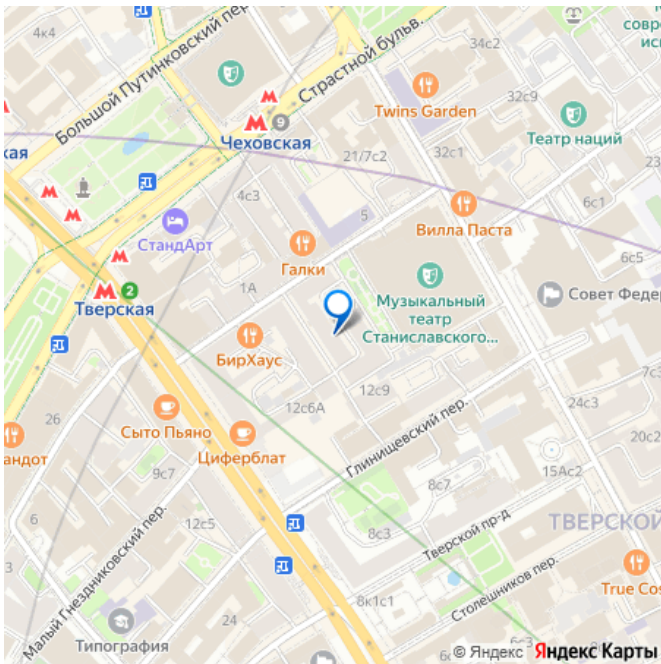
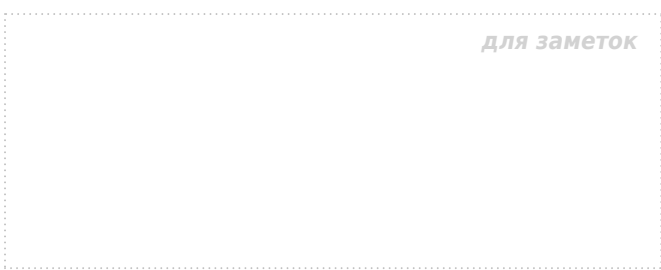
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



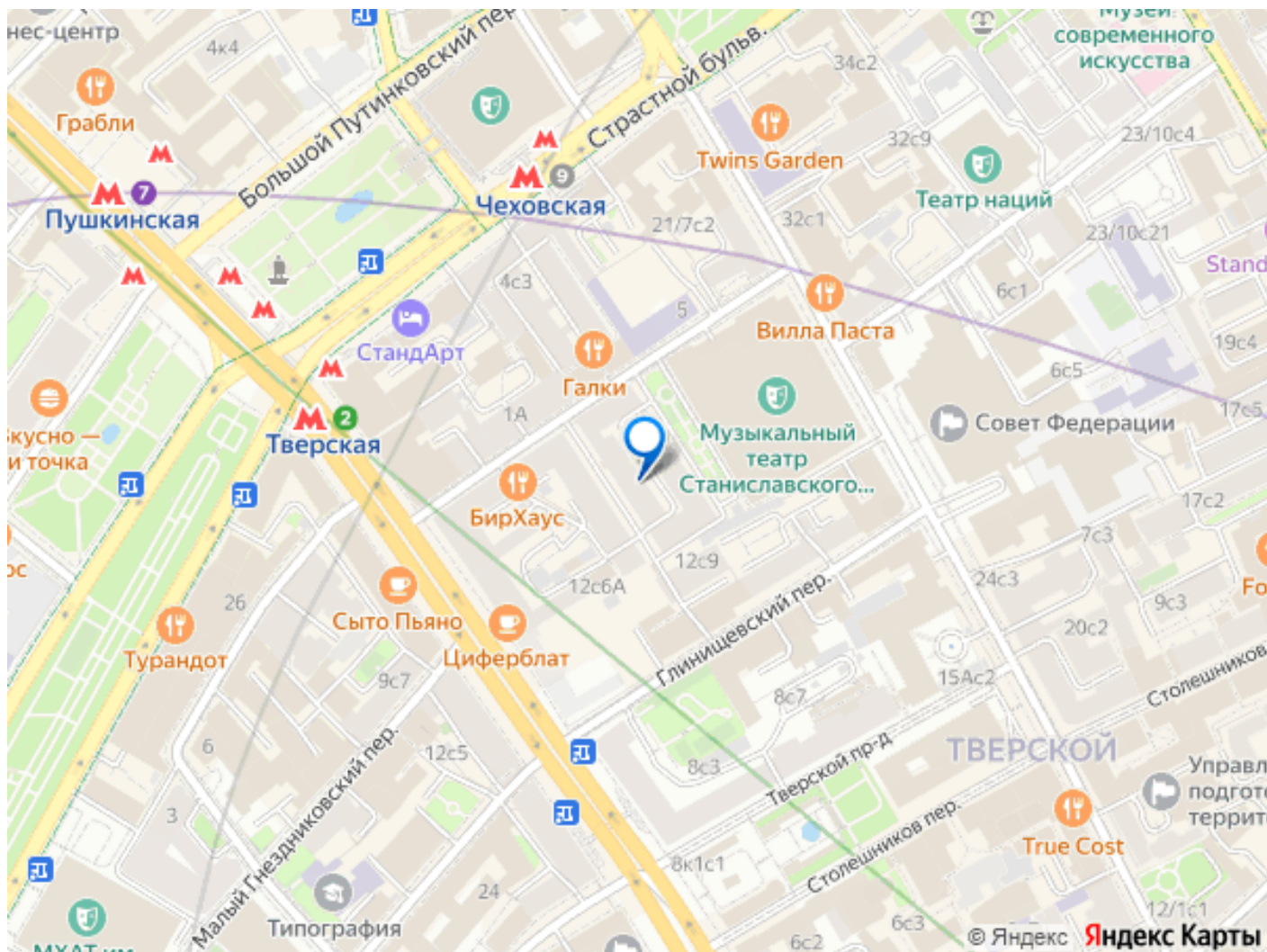
Описание

Продаётся готовая к аренде студия в центре Москвы — отличный инвестиционный актив.
Ключевые характеристики: • Площадь: 21,5 м² • Этаж: 2/6 • Ремонт: свежий (2023 год), качественная отделка и техника • Мебель: полностью укомплектована • Санузел: совмещенный
Преимущества локации: Центральное положение. Дом находится в историческом центре Москвы, в непосредственной близости от основных культурных достопримечательностей и деловых кварталов. Шаговая доступность к

важным объектам. Рядом расположены Красная площадь, Кремль, Александровский сад, ГУМ, ЦУМ. Развитая инфраструктура. Вблизи дома есть театры, рестораны, бутики, престижные учебные и культурные учреждения. Близость к паркам и скверам. Рядом расположены три парка и несколько скверов: новый парк «Горка», «Зарядье», Сад культуры и отдыха им. Н. Э. Баумана. Благоустроенный внутренний двор. Здесь есть зоны для отдыха и спорта, детские площадки, зелёные насаждения, декоративные элементы. Инвестиционный потенциал: • Прогноз дохода от посуточной аренды: от 180 000 руб./мес. • Высокая ликвидность объекта, идеальное расположение обеспечивает высокий спрос и стабильный доход. • Все документы готовы к быстрой сделке Это возможность вложиться в один из самых надёжных сегментов московской недвижимости. Звоните







Move.ru - вся недвижимость России