

Создано: 05.02.2026 в 18:01

Обновлено: 06.02.2026 в 16:20

<https://move.ru/objects/9288874267>

Пользователь, Собственник

89251234567

Москва, ул Южнопортовая, вл. 28-28а

12 300 000 ₽

Москва, ул Южнопортовая, вл. 28-28а

Улица

[улица Южнопортовая](#)

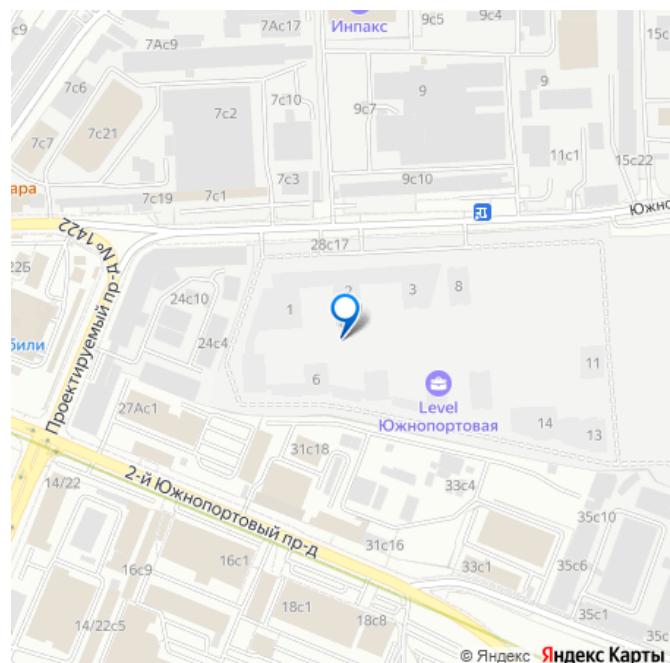
Квартира

Общая площадь

21.5 м²

Этаж

3/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

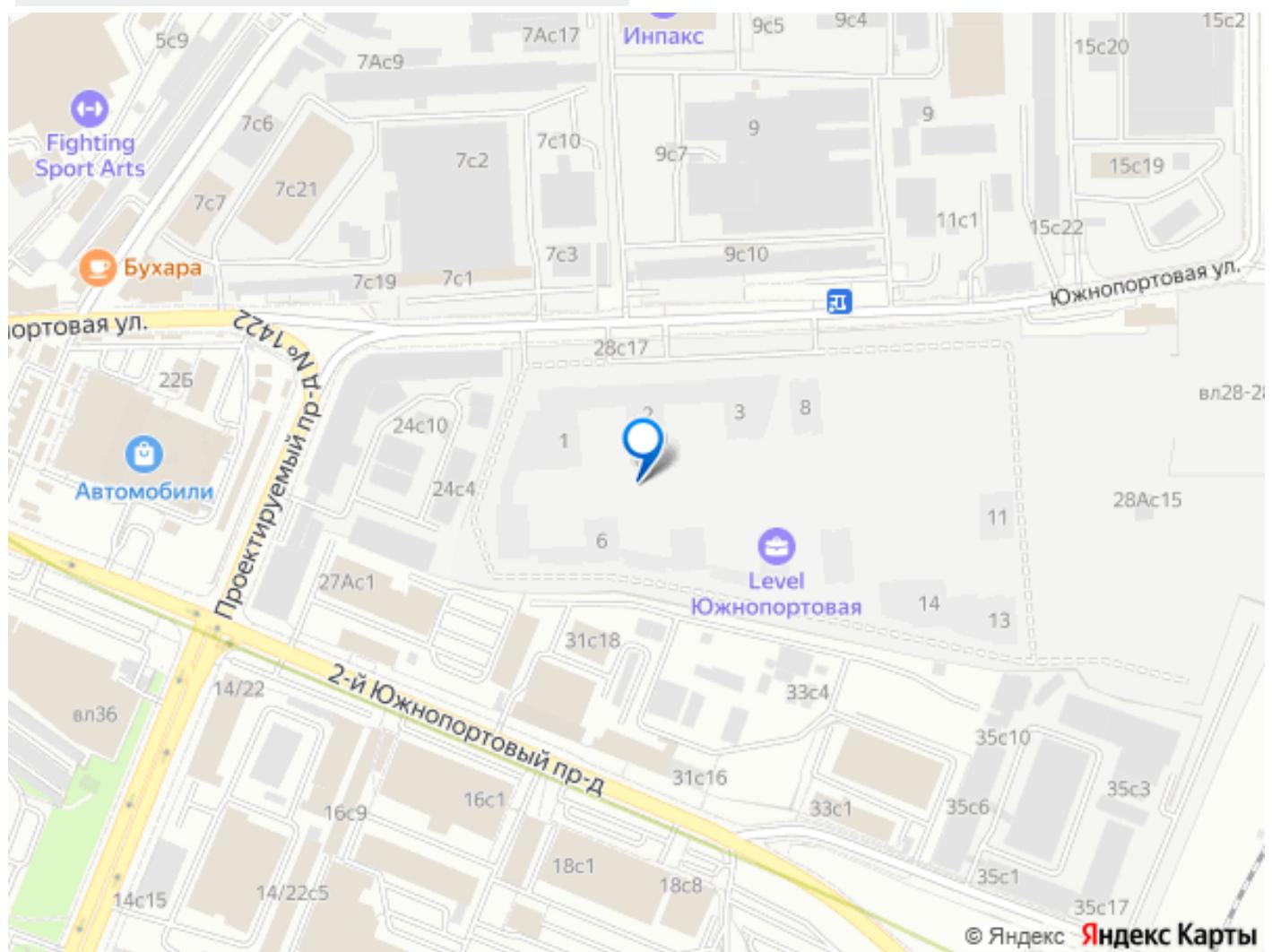
Описание

Вашему вниманию предлагается студия в жилом комплексе комфорт класса. Сдача корпуса март 2026 года, ключи апрель. Свободная продажа, быстрый выход на сделку. Спешите приобрести квартиру и воплотить все свои заветные желания в благоустройстве студии и ощутить все

преимущества данного ЖК, потому что: - в отделке фасадов используются хризотилцементные панели и алюминиевые кассеты, для остекления подобраны энергосберегающие стекла с усиленными теплоизоляционными свойствами, установлено окно высотой до 1,87 метров и шириной до 3,65 метров; - инженерное наполнение жилого комплекса обеспечит комфорт и безопасность в любое время суток, в общественных зонах предусмотрен Wi-Fi, системы вентиляции, IP-домофоны, камеры видеонаблюдения и охрана, закрытая территория; - собственная инфраструктурой: детский сад, школа, фитнес-центр, супермаркет, кофейни, рестораны, службы доставки и другие сервисы. - дизайн благоустройства Левел Южнопортовая спроектирован сочетаая высотные здания и большое изолированное парковое пространство. Вся площадь парка будет огорожена и составит 2,28 га, из которых 45% озеленение. В ландшафт впишется множество функциональных пространств: центральная площадь, амфитеатр, цветущие сады, летний кинотеатр, площадки для пикников, петанка, йоги, воркаут, а также тактильный сад и детские площадки.

Главным элементом ландшафта станет небольшая речка, наполняющаяся во время дождя и разделяющая зоны отдыха на острова. В окружении жилого комплекса есть вся необходимая транспортная инфраструктура. Рядом находится станция метро Кожуховская (10 минут пешком), МЦК Дубровка и Угрешская (20-25 минут пешком), также к 2027 году запланировано открытие еще одной станции метро Южный порт (15 минут пешком). В 3 минутах езды расположена трасса ТТК, в 13-15 минутах Садовое и Бульварное кольцо. Дорога до

Кремля, парка Зарядье, Павелецкого и Курского вокзалов займет около 20 минут.



Move.ru - вся недвижимость России