

Создано: 10.12.2024 в 17:28

Обновлено: 01.12.2025 в 09:43

<https://move.ru/objects/9284475315>

Собственник

**79164460137**

Москва, Варшавское шоссе, 284к2

**9 000 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 284к2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)



## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

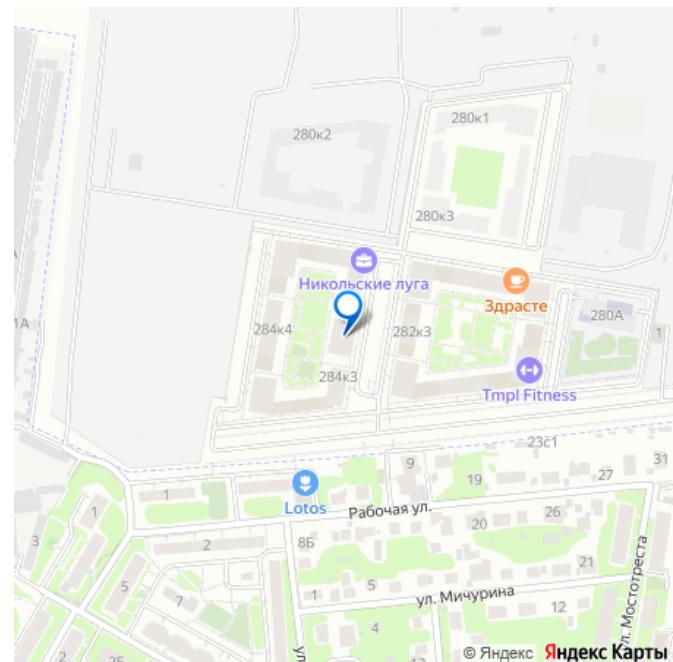
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная квартира -студия 21,6 м.кв. в жк «Никольские луга» кор.2.2.

Задройщик компания ПИК. Дом сдан.

Свободная продажа. Один собственник. В квартире никто не прописан. Прописка московская. Общая площадь - 21,6 м.кв.

Жилая комната - 10,5 м.кв. Кухня - 5,5 м.кв.

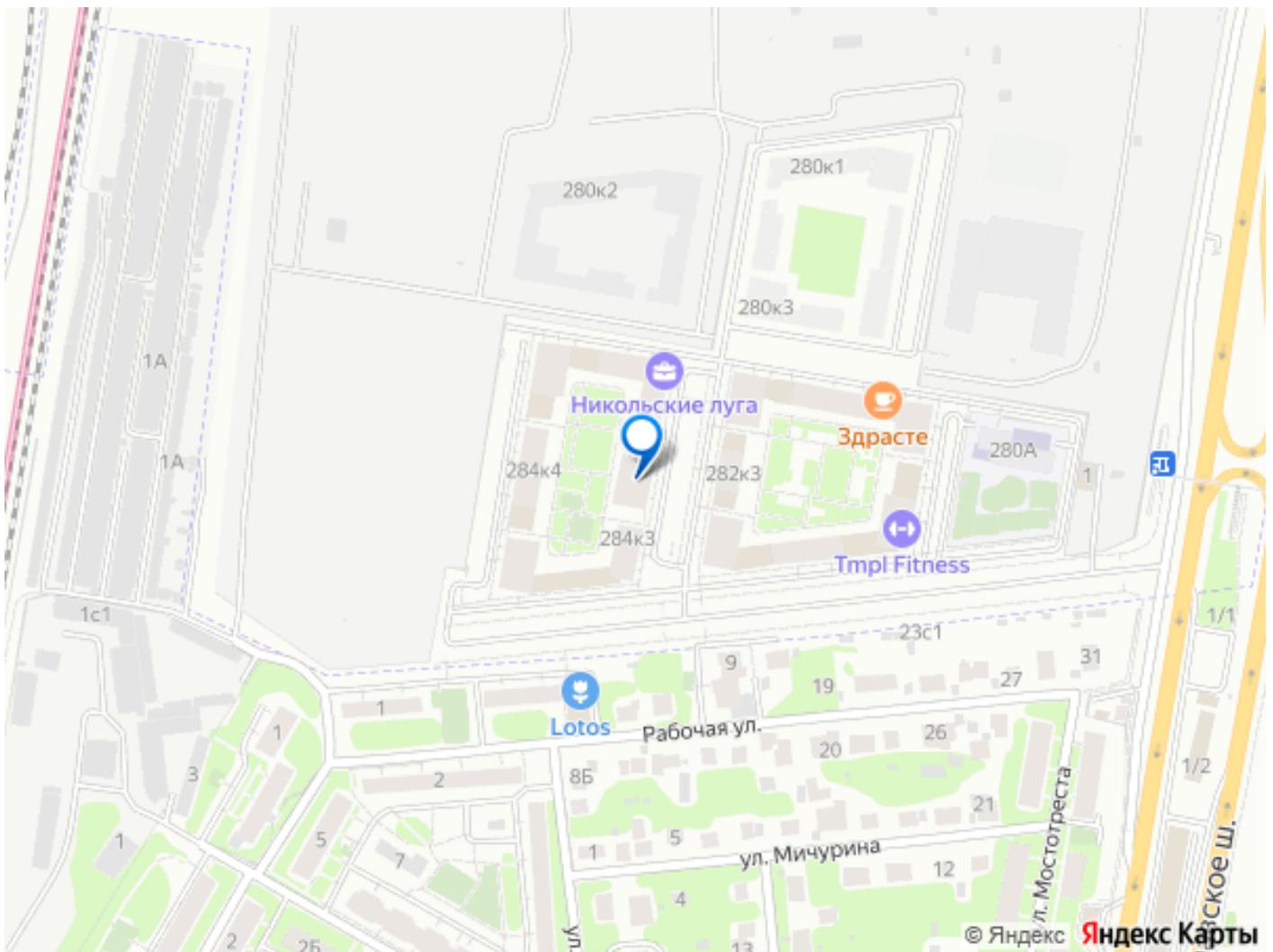
С/узел совмещенный - 2,5 м.кв. Холл - 3 м.кв.

Квартира с ремонтом от застройщика в светлых тонах. Окно выходит на тихую улицу , солнце в первой половине дня. Вид из окна - перспектива. Квартира хорошо расположена на этаже. В жилом комплексе развитая инфраструктура. Отличная транспортная доступность , 17 минут пешком до ст.

Щербинка МЦД2. Автобусная остановка находится рядом с жилым комплексом.

Недалеко находятся два парка - лесопарк Бутово и ландшафтный заказник Южное Бутово.





Move.ru - вся недвижимость России