

Создано: 12.12.2025 в 14:21

Обновлено: 15.12.2025 в 11:55

<https://move.ru/objects/9287385165>

АН Владис, Владис

**79152079993**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

**11 500 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



для заметок

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

8.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

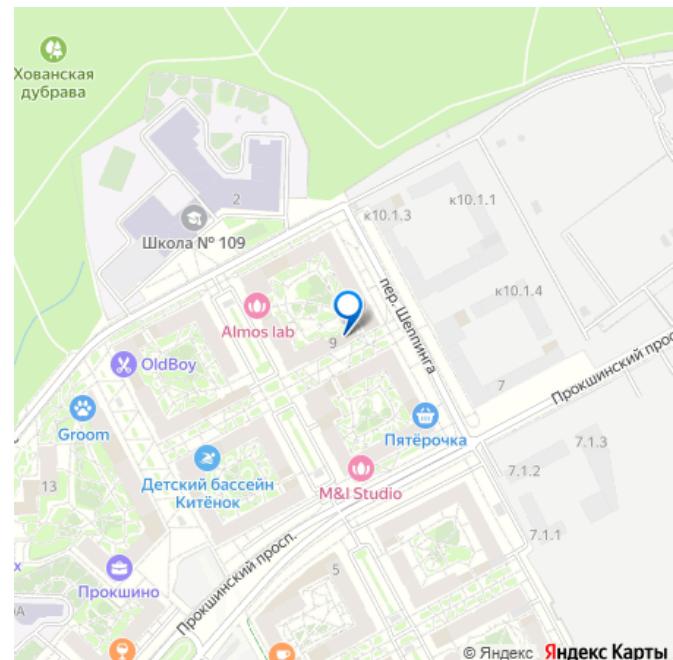
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1969808. Уникальное предложение в Москве: студия в современном доме, идеально подходящая для жизни и инвестиций! Представляем вашему вниманию просторную студию площадью 21,6 кв. м в Новомосковском административном округе, район Коммунарка, на улице Лобановский Лес, 9. Квартира расположена на 15-м этаже 15-этажного монолитного дома, построенного в 2024 году. Здесь вас порадует евроремонт, высокие потолки (3 м) и уютная лоджия. Одно из главных преимуществ — выгодное расположение. Близость к основным транспортным магистралям и метро позволит вам быстро добраться до любой точки города. В радиусе 1000 метров от дома находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Это идеальное место для молодых специалистов, студентов, семей с детьми и бизнес-профессионалов. Студия имеет удобную планировку: жилая площадь составляет 8,5 кв. м, площадь кухни — 5 кв. м. Центральное отопление, ж/б перекрытия и наземная парковка с огороженной территорией создают

дополнительные удобства для жителей. Это не просто квартира, это инвестиция в будущее! Цена делает это предложение ещё более привлекательным. Не упустите свой шанс стать владельцем уютной студии в одном из самых перспективных районов Москвы! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не откладывайте решение, звоните и приходите на просмотр!



