

Создано: 13.01.2026 в 14:17

Обновлено: 15.01.2026 в 13:36

<https://move.ru/objects/9288043450>

Роман Александрович Рагулин, Этажи  
Москва

**79151668598**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

**11 500 000 ₽**

Москва, улица Лобановский Лес, 9

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

## Квартира



Площадь кухни

5.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

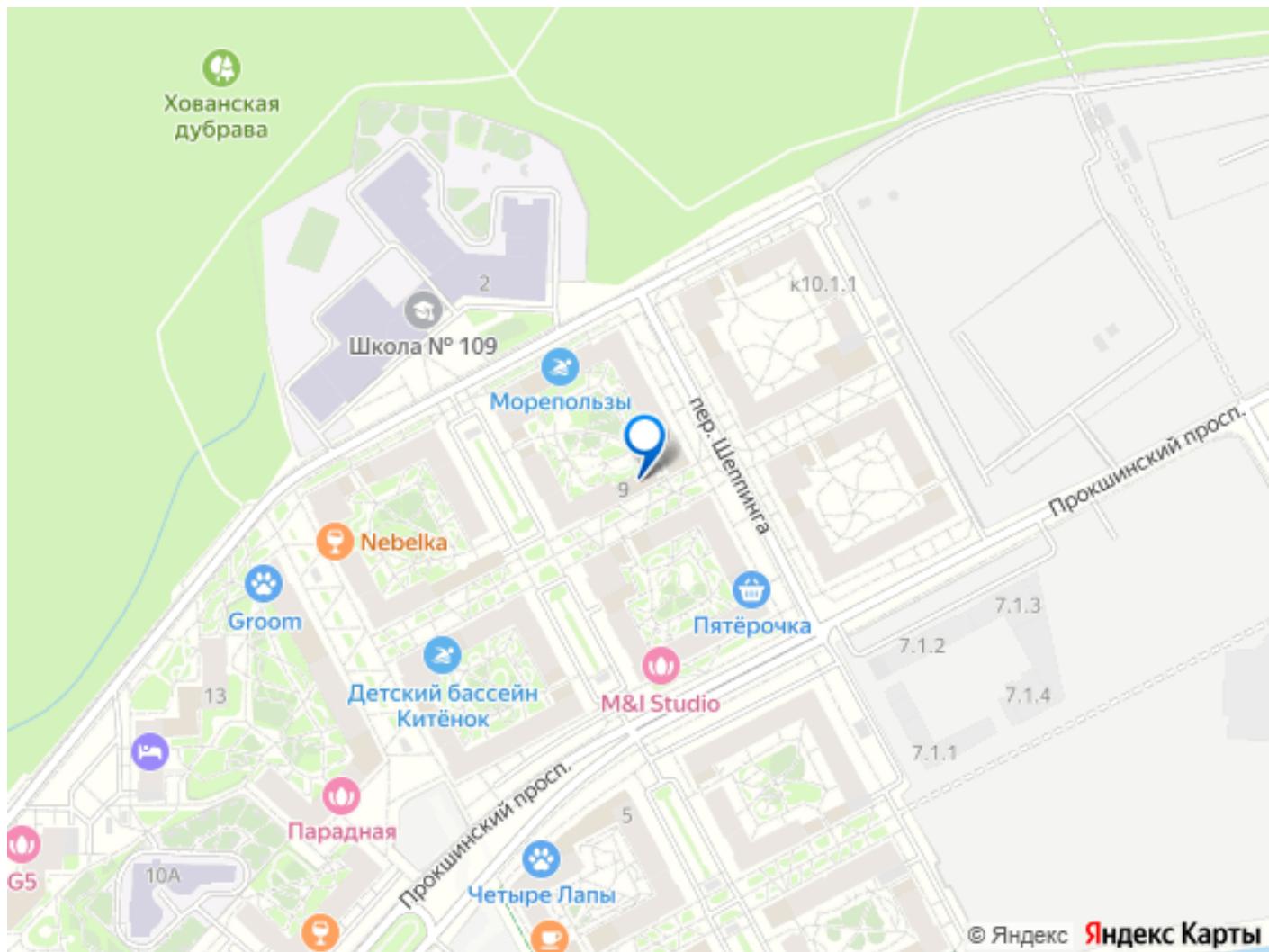
возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 10322469. Студия 21,6 м<sup>2</sup> в

новом районе «Прокшино» Москва, район Коммунарка, ул. Лобановский Лес, дом 9 15 этаж О квартире - Общая площадь: 21,6 м? - Качественный ремонт, делался для себя - Полностью укомплектована мебелью и техникой - Немецкая сантехника АМ.РМ - Продуманная разводка электрики - Домофон с видеонаблюдением (несколько ракурсов) - Московская прописка О доме и дворе - Современный дом с пассажирским и грузо-пассажирским лифтом - Двор без машин — безопасно и спокойно - Площадка для выгула собак - Гостевая парковка + подземный паркинг Инфраструктура - Детские сады и школы со своей образовательной средой - Благоустроенная набережная с прогулочными зонами, мостом и причалом - В 10 минутах — ССК «Прокшино»: горнолыжка + аквакурорт - В пешей доступности метро Прокшино О жилом районе «Прокшино» - Район расположен вдоль Хованского пруда — почти 1 км красивой береговой линии - Всего в 500 метрах — действующая станция метро. Это место создаётся для комфортной жизни: - вечерние прогулки по набережной - путь на работу по живописному мосту - виды на воду и звёзды с собственного дома - пикники, лыжи, активный отдых - рядом торговый центр, бизнес-квартал и всё нужное для жизни Здесь легко сочетать динамику города и спокойствие природы. Студия подойдёт тем, кто хочет жить в современном, стильтном и развивающемся районе рядом с водой, природой и богатой инфраструктурой Код пользователя: 89556





Move.ru - вся недвижимость России