

Создано: 17.02.2026 в 02:57

Обновлено: 18.02.2026 в 13:13

15 638 400 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Квартира

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

9.6 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

19/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

лифт

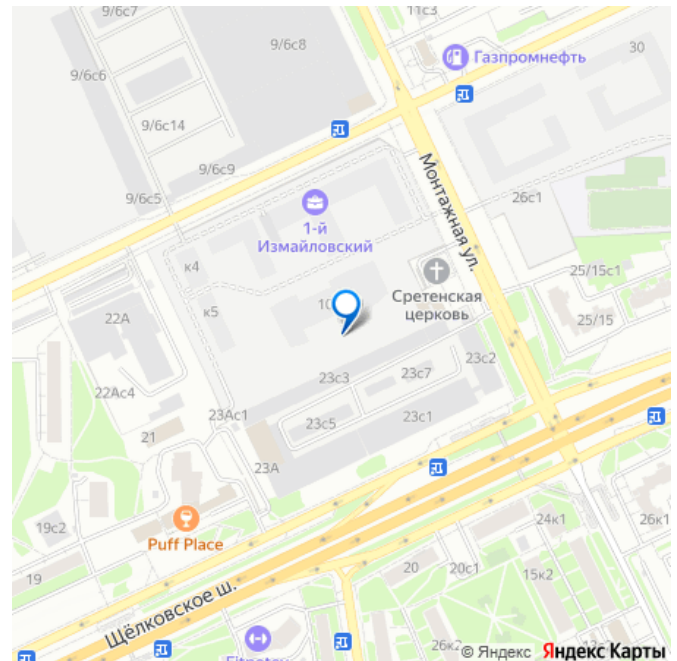
Описание

<https://move.ru/objects/9290168544>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

для заметок



• ИПОТЕКА 10% ДЛЯ ВСЕХ БЕЗ НАЦЕНОК •
ДОСТУПНО ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ Прямая
продажа от застройщика! Жилой Комплекс
Комфорт класса. Продаётся квартира-студия
номер 679 общей площадью 21.6 кв.м. на 19-
м этаже 32 этажного здания. Отделка
Whitebox. Особенности квартиры: - Линейная
планировка - максимальная
функциональность и удобство. - Гибкая
планировка - создайте пространство по
своему вкусу. - Место для игры/занятия
спортом - идеальное пространство для
активных детей. - Можно оборудовать
рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
Квартира с предчистовой отделкой (White
box). Вам не придется заниматься черновыми
и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и
дизайн - сделайте на свой вкус. Информация
о комплексе: Современный архитектурный
проект «1-й Измайловский» - идеальное
место для проживания, расположенное в
восточной части Москвы в окружении 14 000
гектаров леса. Комплекс пронизан
атмосферой здорового образа жизни и
благополучия. Сиреневый сад и близлежащие
лесопарки - это места, где можно
насладиться лыжными прогулками зимой и
тонизирующими пробежками летом.
Расположенный между Щелковским шоссе и
Амурской улицей, «1-й Измайловский»
осмысляет себя не столько через близость к
городским точкам притяжения, сколько через
соседство с зелеными пространствами и
спортивными объектами. Он отгорожен от
шоссе застройкой первой линии и
собственными садами здоровья. В его окнах -
изумрудное море парка «Лосиный остров» и
густые кроны окрестных дворов. В его
графике - занятия спортом и прогулки в
Измайлове. Транспортная доступность: Не
более 2,5 км до станций метро «Щёлковская»

и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив».

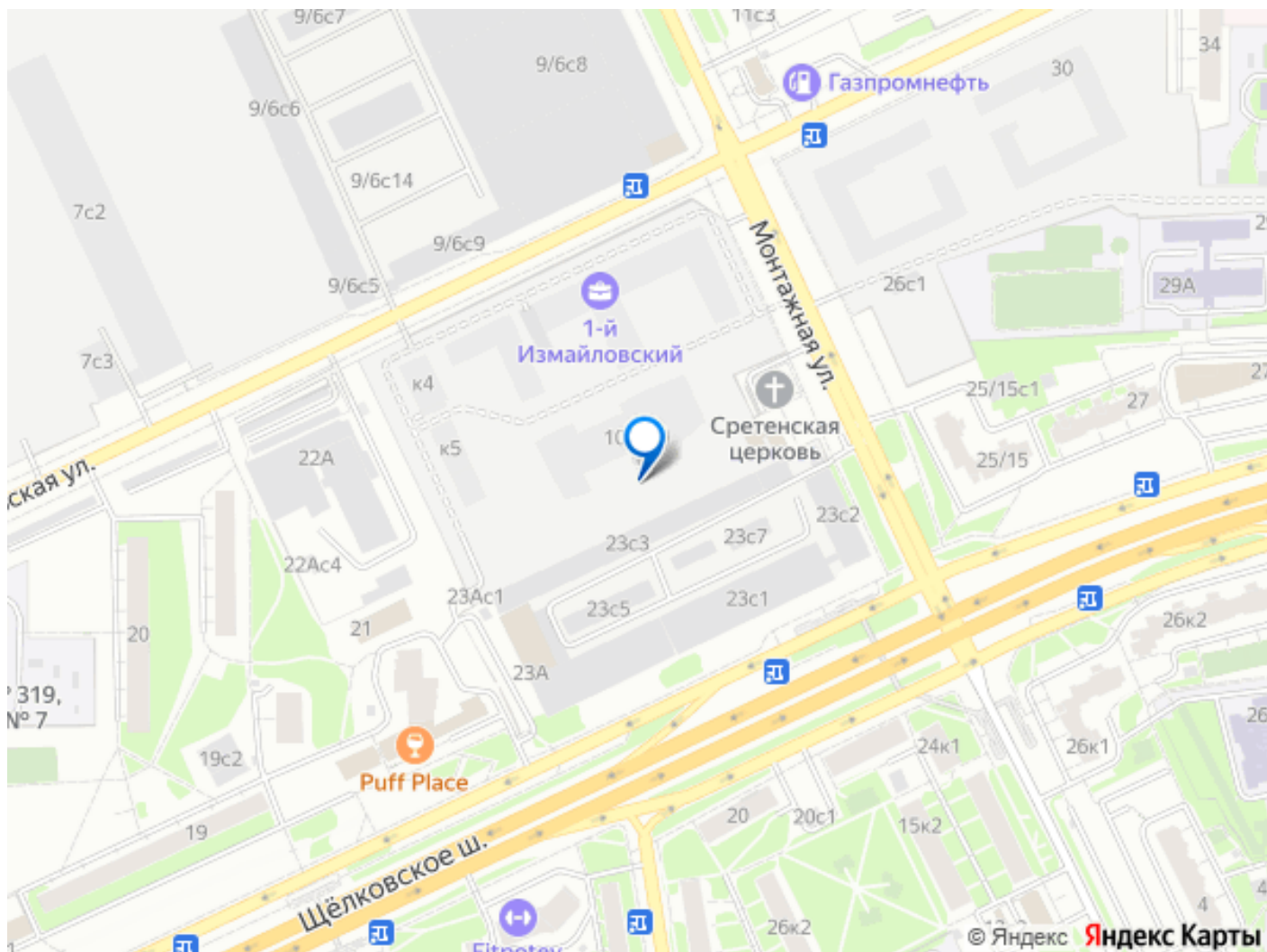
Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца

Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится в исторически сложившемся районе Москвы с хорошим качеством и плотностью инфраструктуры. Торговые центры и сетевые магазины -6 детских садов, включая собственный детский сад на 125 мест -3 школы, включая собственную школу - Поликлиники и медицинские центры -Парки и зоны отдыха

Расположение архитектурного проекта создает все условия для тех, кто стремится к здоровому образу жизни и для тех, кто уже сделал выбор в его пользу. В ближайшем окружении расположены несколько стадионов и множество спортивных объектов для занятий спортом на любой вкус: от всеми любимого футбола, баскетбола и до конного спорта. В окружении проекта более 30 километров организованных беговых и велодорожек.







Move.ru - вся недвижимость России