

🕒 Создано: 13.02.2026 в 15:51

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 13:14

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Авиамоторная ул, 47

3 762 000 ₺

Москва, Авиамоторная ул, 47

Улица

[улица Авиамоторная](#)

Квартира

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

2/5

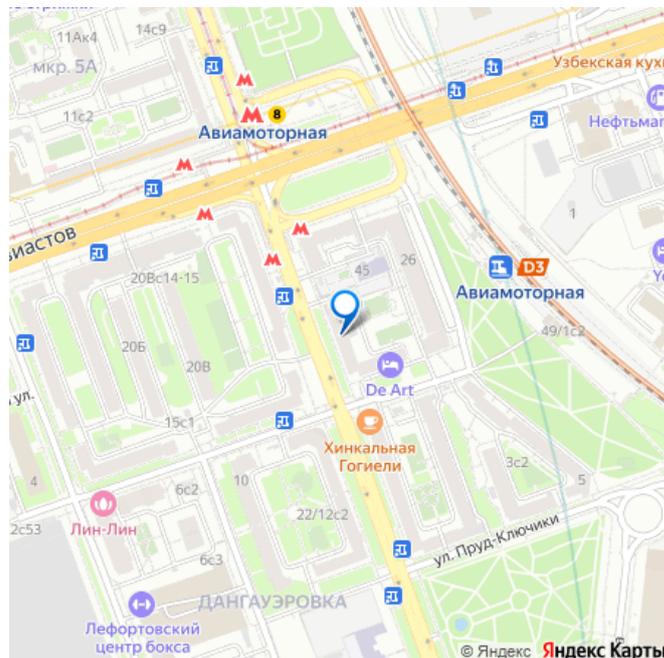
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Уникальная недвижимость по выгодной цене! Апартаменты-студия по супер цене!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать минут пешком) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) Цена студии для такого района супер-низкая!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно

увеличивает энергоэффективность дома! Коммуникации все центральные.

СЕЙЧАС – подходящее время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. За счет близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в месяц. Эти апартаменты выгодное вложение средств.

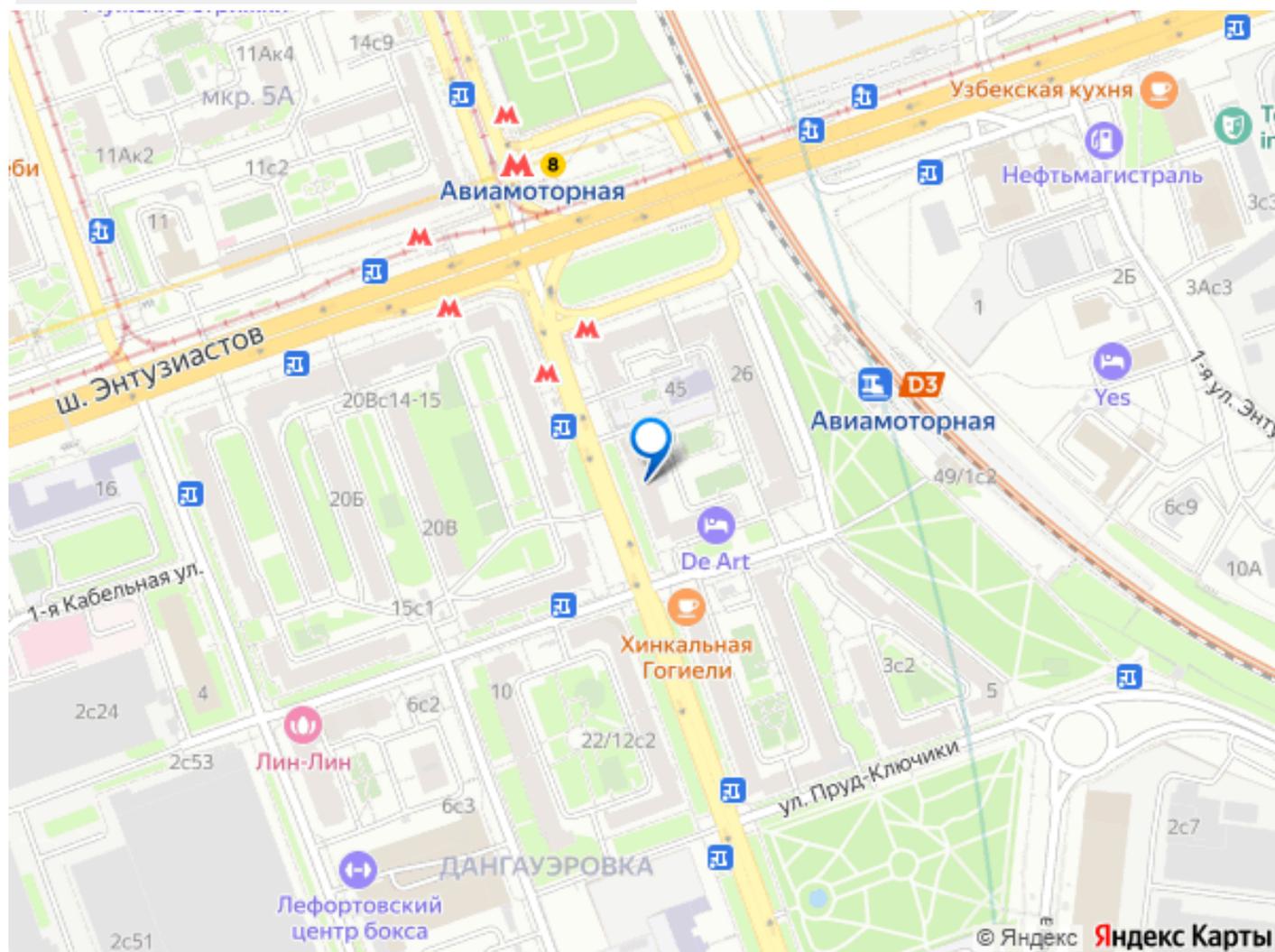
Сохраните объявление в избранное, чтобы не потерять нас

Рядом с домом располагаются; магазины продуктов: Чижик, Магнит, Пятерочка, Дикси, КБ, аптека Ригла, Горздрав, банки: Фора банк, Юнистрим, Альфа банк, Сбербанк, DDX Fitness, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: СДЕК, Озон, Яндекс маркет, Wildberries, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, , частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, детский сад Эрудит, детский сад №1468, Елизаветинский сад.

Лесопарк Измайлово располагается рядом с домом! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, баскетбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк

плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых, лодками!! ПОЗВОНТЕ ПРЯМОСЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России