

🕒 Создано: 24.02.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 05:01

**Юлия, Грин Студио**

**79802579282**

**Москва, Авиамоторная ул, 49/1**

**3 743 000 ₺**

Москва, Авиамоторная ул, 49/1

Улица

[улица Авиамоторная](#)

### Квартира

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

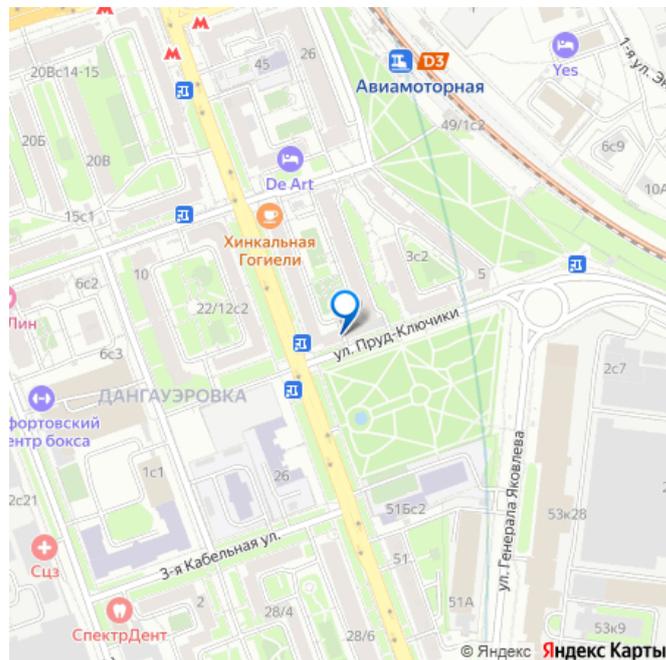
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



### Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия по цене ниже рынка!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (20 минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 мин неспешным шагом) стоимость апартаментов-студии для такого района очень низкая! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все

центральные. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход! Апартаменты-студия выгодное вложение средств. Примерная прибыль с квартиры составляет 40-80 000 руб в месяц. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы задать вопрос, когда будет удобно Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом: магазины продуктов: Магнит, КБ, Пятерочка, Дикси, Чижик, аптека Ригла, Горздрав, салон красоты, ТЦ Город, банки: Альфа банк, Фора банк, Сбербанк, Юнистрим, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК Кампус, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, СДЕК, Валбериз, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, . Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, теннисных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!



