

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

3 807 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

шоссе Энтузиастов

Квартира

Общая площадь

21.6 M²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

A detailed map of the 'Авиамоторная' area in Moscow. The map shows the 'Авиамоторная' station (M8) on the yellow line. Other stations visible include 'Бетоне Woman' on the blue line, 'Rostics' on the red line, and 'Хинкальная Гогиели' on the yellow line. The map also shows '1-я Кабельная ул.' and '2-я Кабельная ул.' with buildings numbered 14, 16, 206, 208, 15с1, 22/12с2, 6с3, 2с24, 2с53, 2с51, 2с36, and 11Ак1, 11Ак2, 11Ак4, 11с2. A red circle with a white 'СЦЗ' is located near the bottom left. A blue location pin is placed on '1-я Кабельная ул.' near building 206. The map is overlaid with a grid of green and grey blocks, and a yellow dashed line indicates a boundary or road. A legend at the bottom right identifies the icons for stations, roads, and other features.

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут пешком) Цена апартаментов для этого района очень низкая!!! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Коммуникации все центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и

прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. За счет близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом: магазины продуктов: Чижик, Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, банки: Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, Сбербанк, ТЦ Город, салон красоты, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: OZON, Валбериз, Яндекс маркет, CDEK, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, . Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время

в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно
перетекает в Измайловский парк со
всевозможными аттракционами, различными
секциями для детей и взрослых, лодками,
красивым прудом с уточками!! Не упусти
возможность стать хозяиномэтой квартиры,
ЗВОНИ прямо сейчас!



