

Екатерина, Грин Студио

**89251234567**

Создано: 09.02.2026 в 08:40

Обновлено: 10.02.2026 в 09:10

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

**3 807 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 20а

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

## Квартира

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

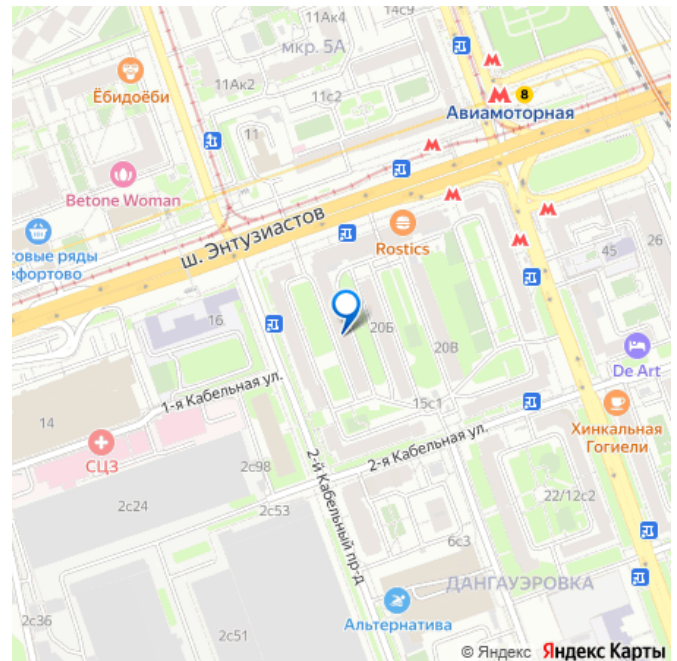
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



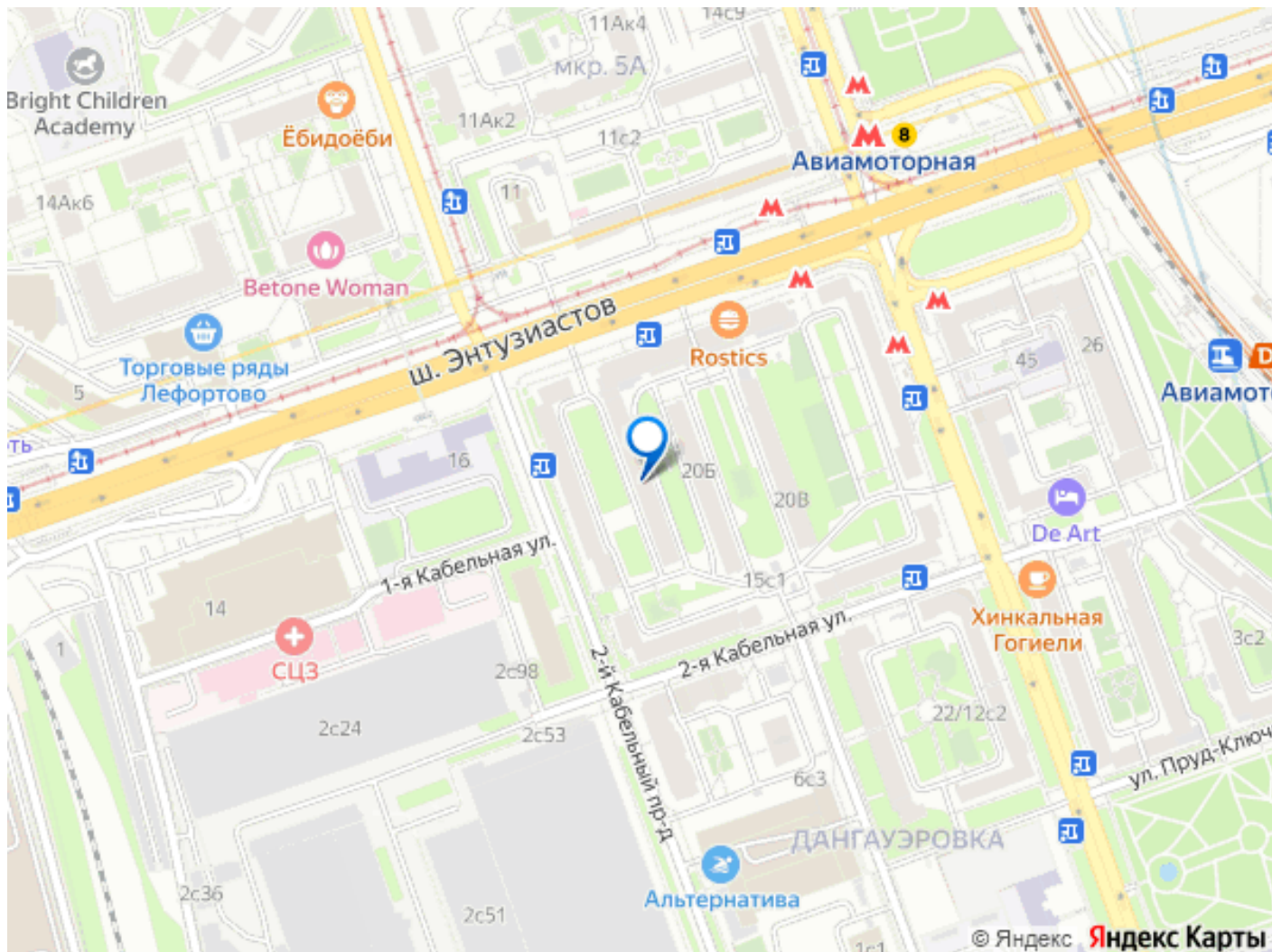
## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать минут неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут пешком) Цена апартаментов для этого района очень низкая!!! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас! Коммуникации все центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и

прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. За счет близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены Вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Сохраните объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом с домом: магазины продуктов: Чижик, Магнит, КБ, Дикси, Пятерочка, банки: Юнистрим, Фора банк, Альфа банк, Сбербанк, ТЦ Город, салон красоты, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: OZON, Валбериз, Яндекс маркет, CDEK, DDX Fitness, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, СК Кампус, поликлиника №104 филиал 2, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, частная школа XXI век, старообрядческая школа, школа №1580, . Не далеко располагается лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на баскетбольных, футбольных, теннисных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время

в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно  
перетекает в Измайловский парк со  
всевозможными аттракционами, различными  
секциями для детей и взрослых, лодками,  
красивым прудом с уточками!! Не упusti  
возможность стать хозяиномэтой квартиры,  
ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России