

Создано: 10.02.2026 в 11:00

Обновлено: 10.02.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9289408590>

Елена, Грин Студио

**89251234567**

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

**3 810 000 ₽**

Москва, ш. Энтузиастов, 20в

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

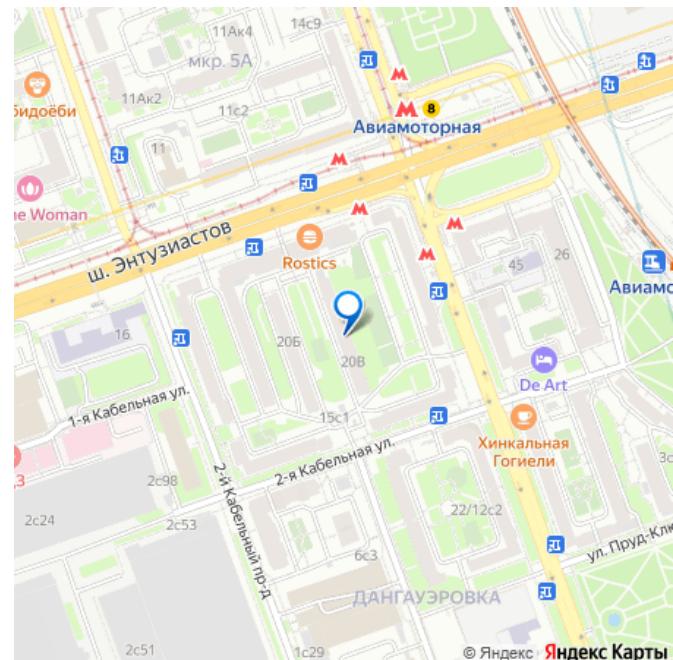
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Апартаменты по цене ниже рынка!

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ

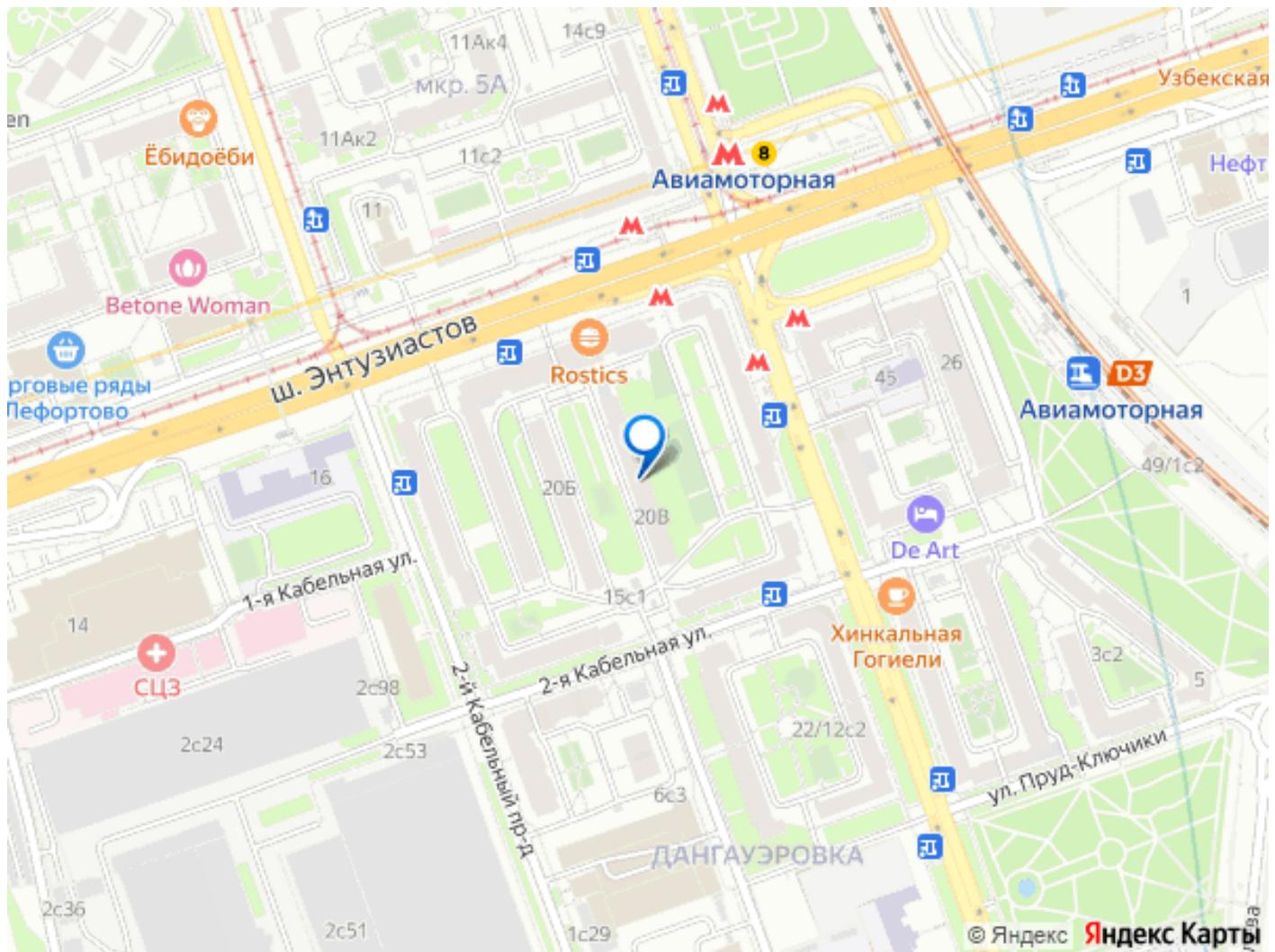
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом

с метро: 20 минут неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская и 20 минут неспешным шагом до станции Авиамоторная Супер-низкая цена для этого района! Не упустите возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!! У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию,

сохранение тепла зимой и прохлады летом! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. Студия может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц. Из-за близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы сравнить с другими вариантами Не каждый район столицы может похвастаться столь развитой инфраструктурой: магазины продуктов: Чижик, КБ, Дикси, Пятерочка, Магнит, ТЦ Город, салон красоты, Каратэ спорт, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, аптека Ригла, Горздрав, банки: Альфа банк, Сбербанк, Юнистрим, Фора банк, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, школа №1580, старообрядческая школа, частная школа XXI век, . Рядом с домом расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на футбольных, теннисных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными

видами и свежим воздухом, шашлычные  
площадки и абсолютно загородная  
атмосфера - лучшее место, чтобы провести  
время в кругу друзей и семьи! Лесопарк  
плавно перетекает в Измайловский парк со  
всевозможными аттракционами, различными  
секциями для детей и взрослых, красивым  
прудом с уточками, лодками!! Не упусти  
возможность стать хозяиномэтой квартиры,  
ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России