

Создано: 11.02.2026 в 18:20

Обновлено: 15.02.2026 в 00:31

<https://move.ru/objects/9289537532>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

3 792 000 ₽

Москва, ш. Энтузиастов, 5с3

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

21.6 м²

Этаж

2/5

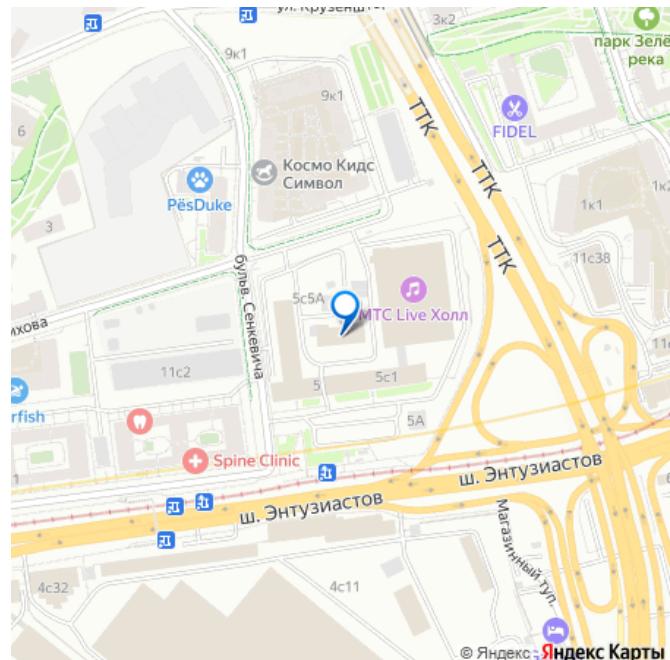
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



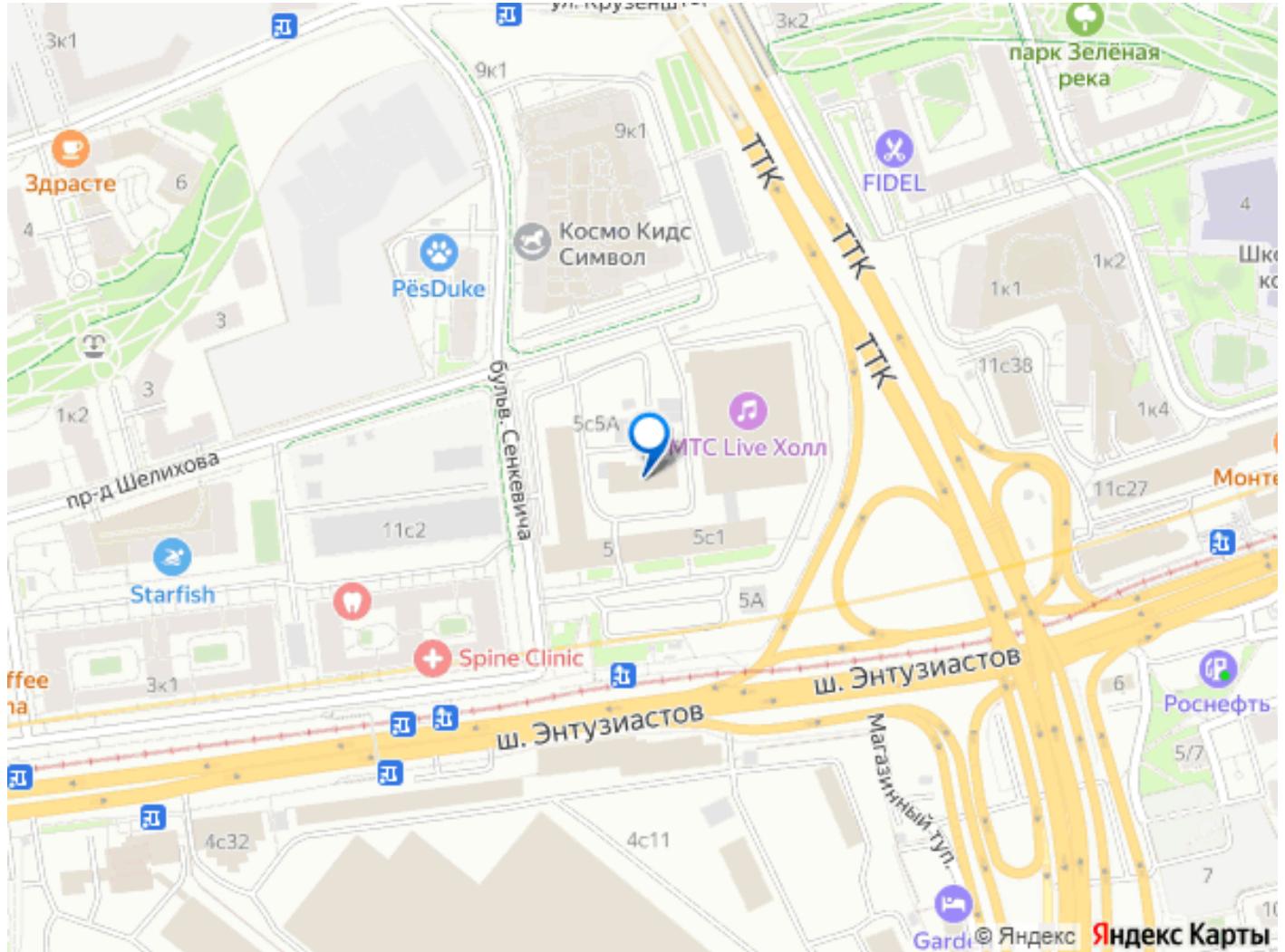
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия в 20 минутах пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская!! Двадцать мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Цена апартаментов для этого района супер-низкая!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! У этого дома прекрасная энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и

зеленый двор. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Апартаменты может приносить высокий доход. Примерная прибыль с квартиры составляет 33-80 000 рублей в мес. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом с домом: магазины продуктов: КБ, Магнит, Чижик, Дикси, Пятерочка, ТЦ Город, салон красоты, пункты выдачи: CDEK, Валбериз, Яндекс маркет, OZON, банки: Юнистрим, Сбербанк, Фора банк, Альфа банк, DDX Fitness, СК Кампус, Каратэ спорт, Вежливый турклуб, аптека Горздрав, Ригла, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Балетия, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, , школа №1580, частная школа ХХI век, старообрядческая школа, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, детский сад №1468. В относительной удаленности находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - отличное место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, лодками, различными
секциями для детей и взрослых, красивым
прудом с уточками!! Не упусти возможность
стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО
СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России