

Юлиана Шемахова, Частный маклер
79804505231

🕒 Создано: 08.12.2025 в 17:11

Обновлено: 08.12.2025 в 17:22

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка, улица Ясная, 1

5 600 000 ₽

Московская область, Наро-Фоминский район, Апрелевка,
улица Ясная, 1

Улица

[улица Ясная](#)

Шоссе

[Киевское](#)

Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

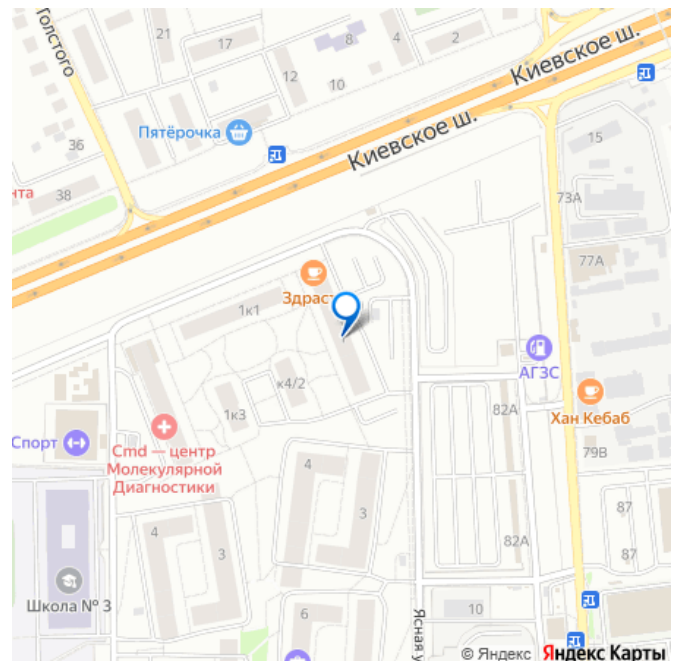
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия общей площадью 21.7 кв. м, расположенная на 10 этаже 12-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков составляет 2.75 метра, что создает ощущение простора. Квартира идеально подойдет для студентов, молодых пар или в качестве инвестиции под сдачу в аренду. До метро Апрелевка всего 4 минуты на автомобиле, что значительно упростит вашу ежедневную дорогу. В квартире выполнен ремонт от застройщика, что позволяет вам сразу заехать и жить без лишних хлопот. Просторная жилая площадь 13 кв. м совмещена с кухонной зоной 3 кв. м, что делает пространство более функциональным. В квартире есть просторный коридор с большим вместительным шкафом купе и совмещенный санузел, а окна выходят во двор. Также имеется застекленная лоджия, где можно организовать зону отдыха или хранить

сезонные вещи. Дом находится в отличном состоянии, так как был построен недавно. В вашем распоряжении будут пассажирский и грузовой лифты, пандус для комфортного доступа, а также наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины. Это удобно для семей с детьми и тех, кто ценит близость всех необходимых объектов. Квартира продается от агента, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, собственник один. Мы гарантируем прозрачность и безопасность сделки. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность стать обладателем этой замечательной квартиры. Ждем вас!



