

Создано: 30.01.2026 в 22:00

Обновлено: 31.01.2026 в 10:40

<https://move.ru/objects/9288533769>

Юлия, Грин Студио
89251234567

Москва, Душинская ул, 12/19

3 774 000 ₽

Москва, Душинская ул, 12/19

Улица

[улица Душинская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

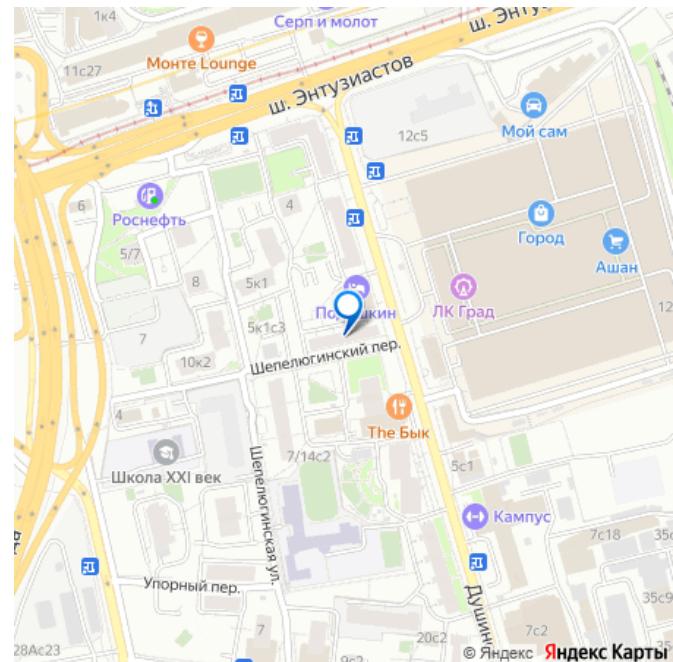
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



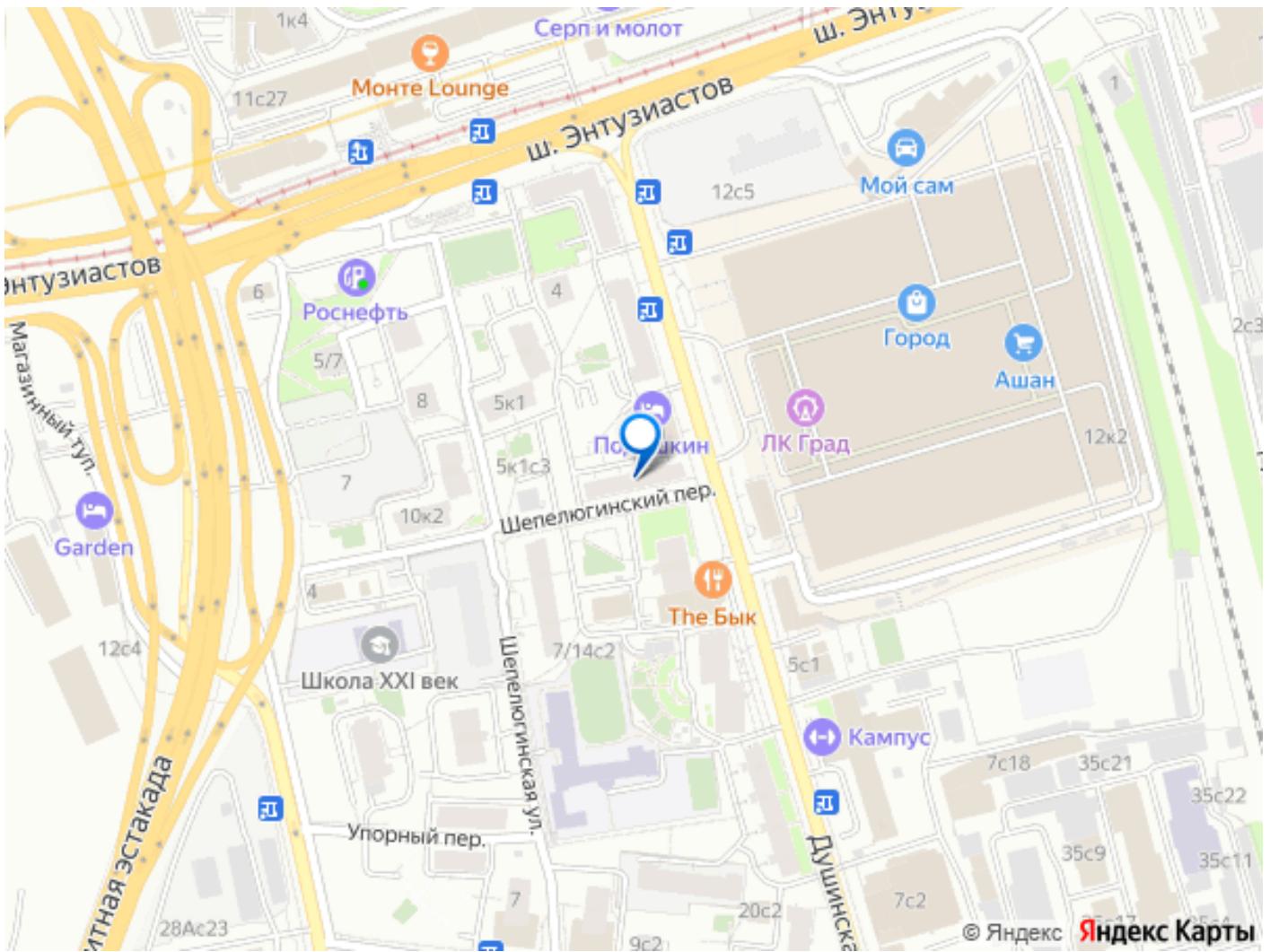
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия рядом с метро: 15 минут неспешным шагом от станции метро Площадь Ильича и Римская и 15 мин неспешным шагом до станции Авиамоторная Очень низкая цена для такого района! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукозоляцио, что заметно улучшает энергоэффективность дома. За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. Апартаменты отличное вложение средств. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Добавьте объявление в Избранное ? нажмите сердечко?, чтобы вернуться позже Не каждый район Москвы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Чижик, КБ, Магнит, Пятерочка, Дикси, аптека Горздрав, Ригла, пункты выдачи: CDEK, OZON, Wildberries, Яндекс маркет, Каратэ спорт, DDX Fitness, Вежливый турклуб, СК Кампус, ТЦ Город, салон красоты, банки: Фора банк, Альфа банк, Сбербанк, Юнистрим, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, частная школа ХХI век, старообрядческая школа, школа №1580, детский сад №1468, Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, . Не так далеко от дома находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи!

Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками, лодками!!! Не упусти выгодное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России