

**Александр, Грин Студิโอ**  
**89251234567**

🕒 Создано: 02.02.2026 в 13:30  
Обновлено: 04.02.2026 в 00:50

**Москва, Душинская ул, 4**  
**3 737 000 ₽**

Москва, Душинская ул, 4

Улица

[улица Душинская](#)

**Квартира**

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

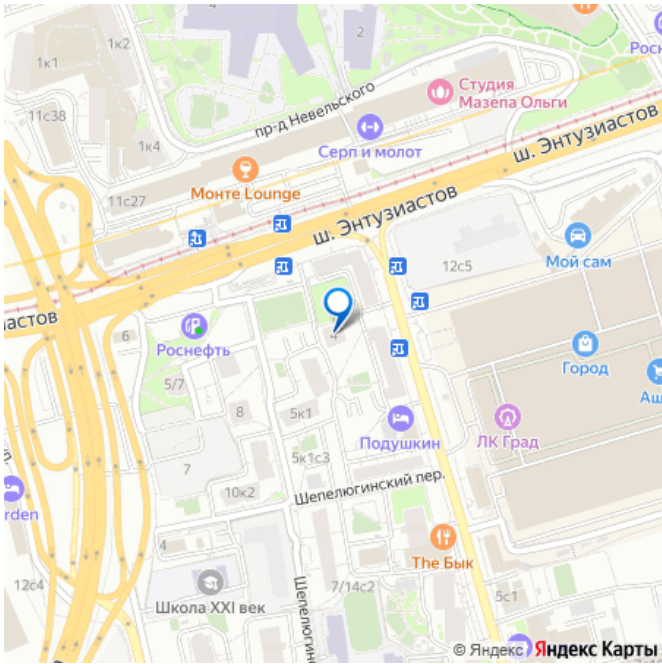
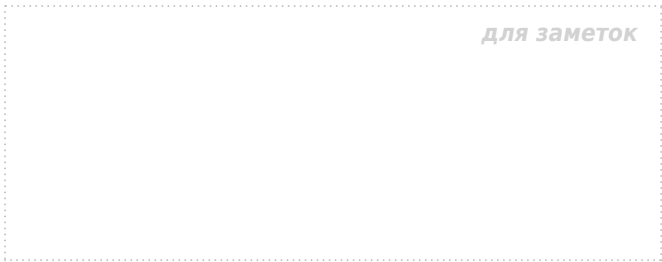
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



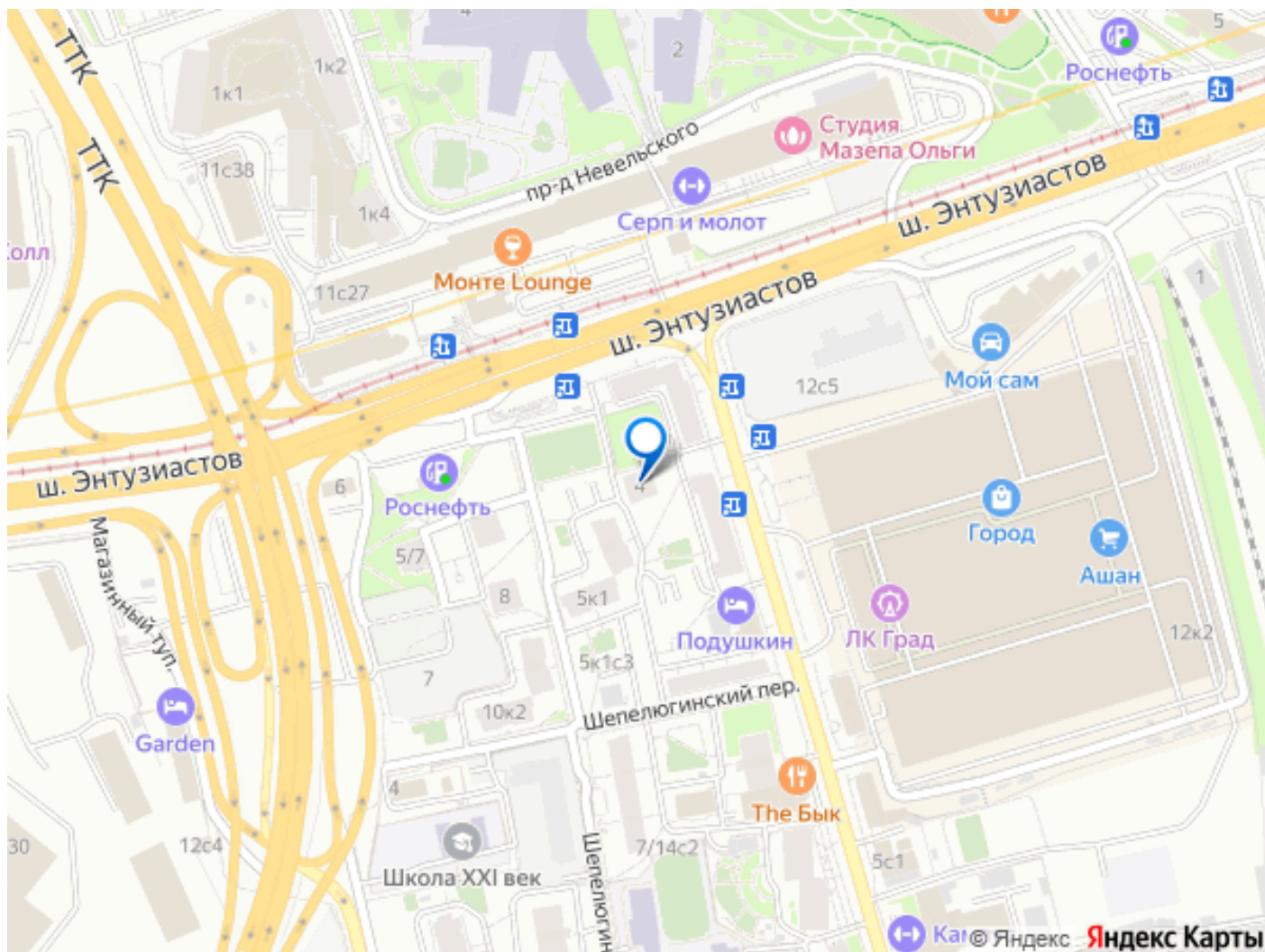
**Описание**

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия рядом с метро:  
пятнадцать мин пешком от станции метро  
Площадь Ильича и Римская и двадцать минут  
пешком до станции Авиамоторная очень  
низкая цена для этого района!! Не упуси  
возможность стать хозяином этой студии,  
ЗВОНИ прямо сейчас!! Стены из кирпича,  
обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение  
тепла зимой и прохлады летом, что  
значительно увеличивает энерго-  
эффективность дома.Коммуникации все

центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близости к метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей недвижимости в будущем! Добавьте объявление в избранное, чтобы вернуться позже Магазины, банки, школы, все необходимое расположено в шаговой доступности: магазины продуктов: Пятерочка, Магнит, КБ, Дикси, Чижик, салон красоты, ТЦ Город, Вежливый турклуб, СК Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, пункты выдачи: Валбериз, CDEK, Яндекс маркет, Озон, банки: Фора банк, Сбербанк, Юнистрим, Альфа банк, аптека Горздрав, Ригла, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, поликлиника №104 филиал 2, Балетия, культурный центр, , Елизаветинский сад, детский сад Эрудит, детский сад №1468, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век. Не далеко расположен лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - замечательное место, чтобы провести время в кругу друзей

и семьи! Лесопарк плавно перетекает в  
Измайловский парк со всевозможными  
аттракционами, лодками, красивым прудом с  
уточками, различными секциями для детей и  
взрослых! Не упустите возможность стать  
хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ  
ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России