

Создано: 02.02.2026 в 13:30

Обновлено: 04.02.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9288636682>

Александр, Грин Студио

**89251234567**

Москва, Душинская ул, 4

**3 737 000 ₽**

Москва, Душинская ул, 4

Улица

[улица Душинская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

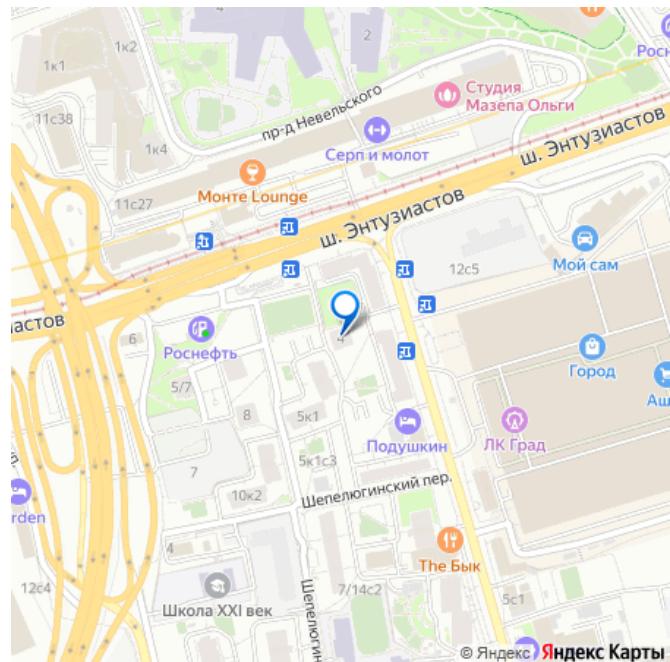
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



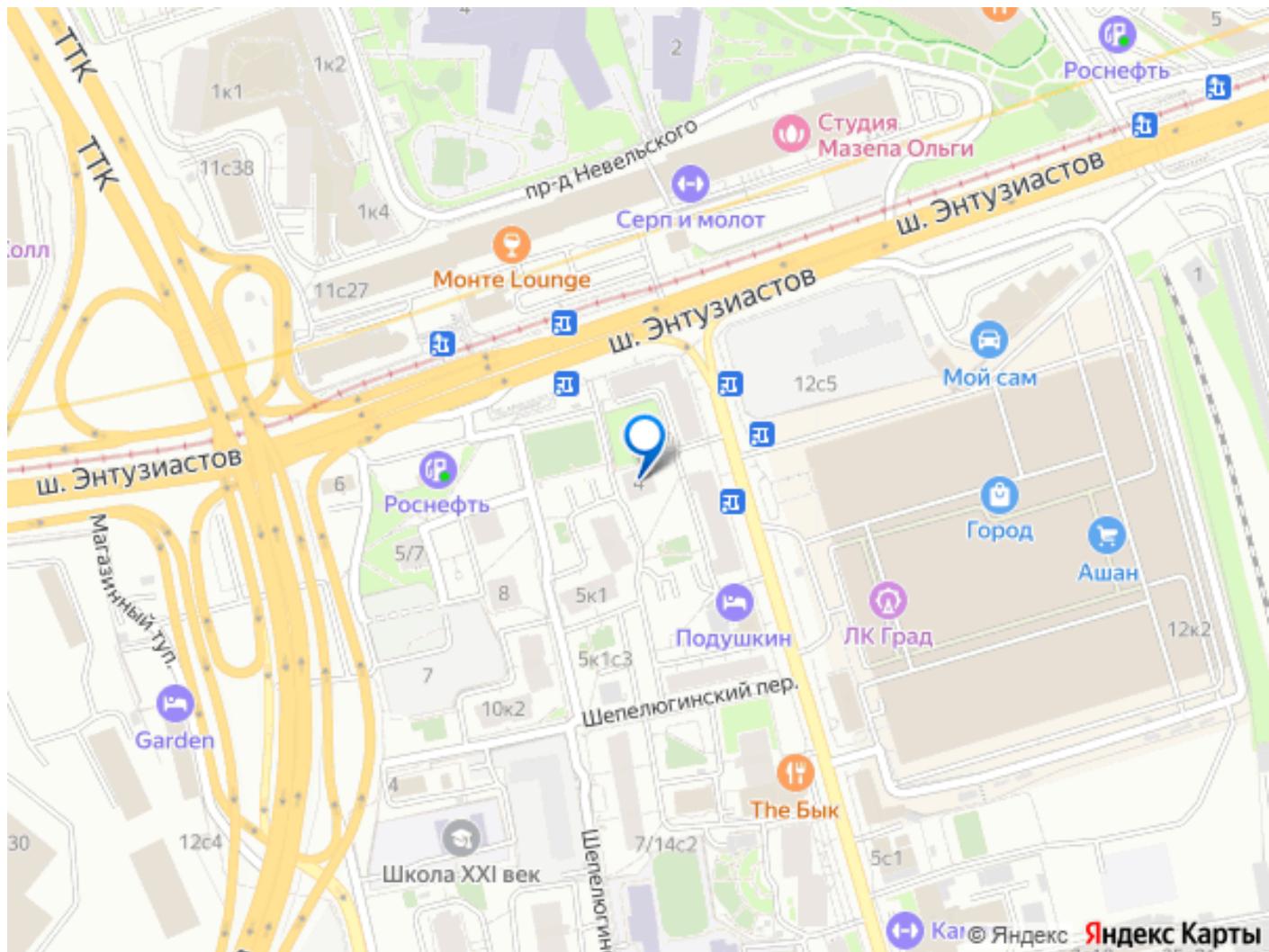
## Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия рядом с метро: пятнадцать мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская и двадцать минут пешком до станции Авиамоторная очень низкая цена для этого района!! Не упусти возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ прямо сейчас!! Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно увеличивает энерго-эффективность дома. Коммуникации все

центральные. Свой зеленый двор и  
бесплатная свободная парковка во дворе.  
Апартаменты может приносить высокий  
доход. Примерная ежемесячная прибыль с  
квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц.  
Окупаемость около 5 лет, одна из самых  
быстрых по Москве, за счет нового формата  
жилья, ставшего очень популярным у  
большого количества людей. СЕЙЧАС - самое  
время приобрести прибыль от сдачи  
квартиры в аренду! Благодаря близости к  
метро эта локация пользуется спросом у  
арендаторов, что так же влияет и на  
повышение цены вашей недвижимости в  
будущем! Добавьте объявление в избранное,  
чтобы вернуться позже Магазины, банки,  
школы, все необходимое расположено в  
шаговой доступности: магазины продуктов:  
Пятерочка, Магнит, КБ, Дикси, Чижик, салон  
красоты, ТЦ Город, Вежливый турклуб, СК  
Кампус, Каратэ спорт, DDX Fitness, пункты  
выдачи: Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет,  
Озон, банки: Фора банк, Сбербанк, Юнистрим,  
Альфа банк, аптека Горздрав, Ригла,  
Поликлиника №1222 им. Баграмяна,  
поликлиника №104 филиал 2, Балетия,  
культурный центр, Елизаветинский сад,  
детский сад Эрудит, детский сад №1468,  
старообрядческая школа, школа №1580,  
частная школа ХХI век. Не далеко  
расположен лесопарк Измайлово! Это  
ежедневная возможность прогуляться среди  
деревьев по удобным извилистым дорожкам  
и заняться различными видами физической  
активности на теннисных, футбольных,  
баскетбольных и воркаут площадках.  
Велодорожки летом и лыжные трассы зимой  
с живописными видами и свежим воздухом,  
шашлычные площадки и абсолютно  
загородная атмосфера - замечательное  
место, чтобы провести время в кругу друзей

и семьи! Лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, красивым прудом с уточками, различными секциями для детей и взрослых! Не упустите возможность стать хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России