

Создано: 01.02.2026 в 10:30

Обновлено: 01.02.2026 в 20:20

Москва, Душинская ул, 6

3 742 000 ₽

Москва, Душинская ул, 6

Улица

[улица Душинская](#)

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

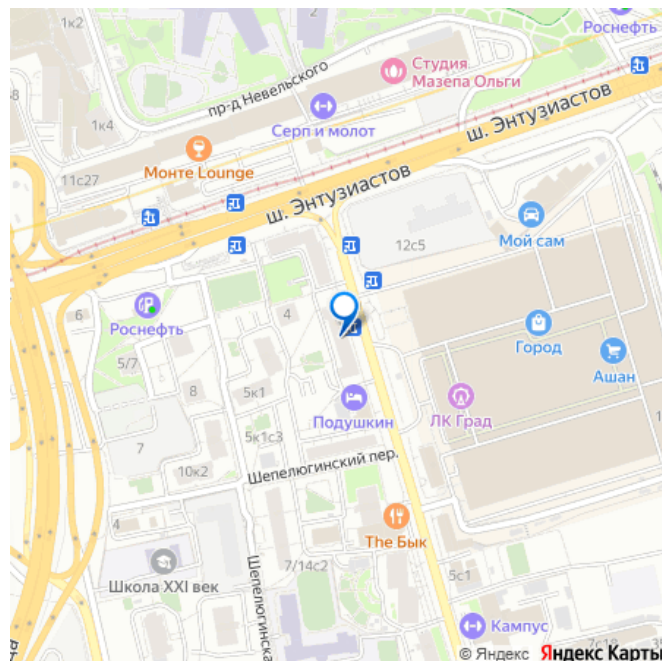
[Квартиры](#)

<https://move.ru/objects/9288606733>

Светлана, Big realty

89251234567

для заметок



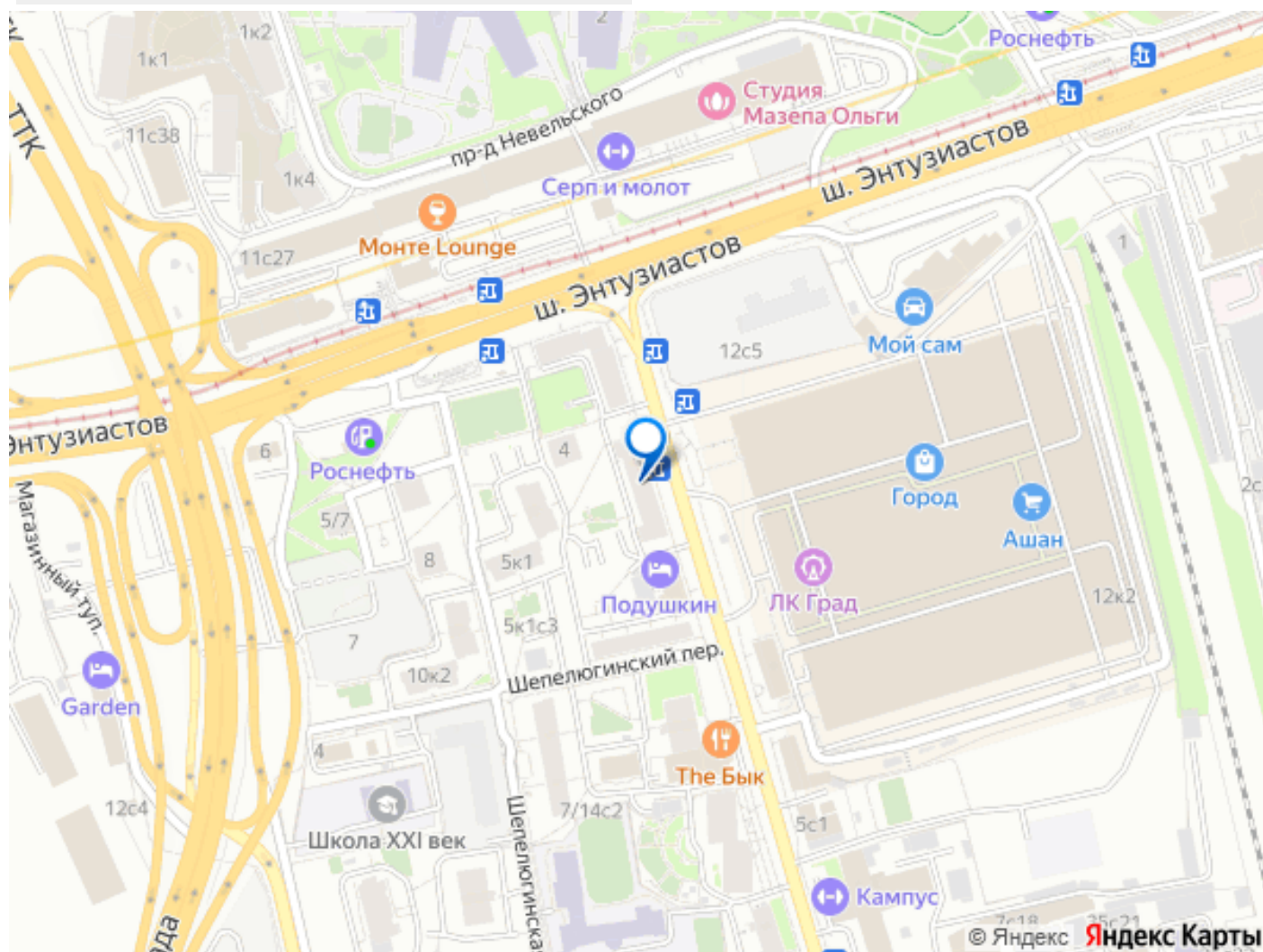
Описание

Апартаменты-студия рядом с метро!!!
Уникальная студия по выгодной цене! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Площадь Ильича (двадцать мин неспешным шагом) и станция Авиамоторная (20 минут неспешным шагом) Цена апартаментов для такого района очень выгодная!!! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! У данного дома высокая энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла

зимой и прохлады летом,
звукоизоляцию! Свой зеленый двор и
свободная бесплатная парковка во дворе.
Коммуникации все центральные. СЕЙЧАС –
самое время приобрести постоянный
пассивный доход от сдачи квартиры в
аренду! Эта студия отличное вложение
средств. Примерная ежемесячная прибыль с
квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 руб в
месяц. Благодаря близости к метро этот
район пользуется спросом у арендаторов, что
оказывает влияние на рост стоимости вашей
квартиры-студии в будущем! Окупаемость
вложенных средств около 5 лет, одна из
самых низких по городу, за счет нового
формата жилья, ставшего очень популярным
в наше время. ? Сохраните объявление в
избранное, чтобы вернуться позже Не
каждый район города может похвастаться
такой отличной инфраструктурой:
продуктовые магазины: Чижик, Магнит,
Пятерочка, КБ, Дикси, ТЦ Город, салон
красоты, банки: Сбербанк, Альфа банк,
Юнистрим, Форум банк, аптека Горздрав,
Ригла, пункты выдачи: Озон, CDEK,
Wildberries, Яндекс маркет, Каратэ спорт,
Вежливый турклуб, СК Кампус, DDX Fitness,
культурный центр, Балетия, Поликлиника
№1222 им. Баграмяна, поликлиника №104
филиал 2, детский сад №1468,
Елизаветинский сад, детский сад Эрудит,
частная школа XXI век, старообрядческая
школа, школа №1580, . Не далеко
располагается лесопарк Измайлово! Это
ежедневная возможность прогуляться среди
деревьев по удобным извилистым дорожкам
и заняться различными видами физической
активности на баскетбольных, футбольных,
теннисных и воркаут площадках.
Велодорожки летом и лыжные трассы зимой
с живописными видами и свежим воздухом,

шашлычные площадки и абсолютно
загородная атмосфера - лучшее место, чтобы
провести время в кругу друзей и семьи!
Лесопарк плавно перетекает в Измайловский
парк со всевозможными аттракционами,
лодками, различными секциями для детей и
взрослых, красивым прудом с уточками!! Не
упусти возможность стать хозяином данных
апартаментов, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России