

Создано: 04.02.2026 в 23:30

Обновлено: 06.02.2026 в 08:01

<https://move.ru/objects/9288795574>

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, Душинская ул, 6

3 753 000 ₽

Москва, Душинская ул, 6

Улица

[улица Душинская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

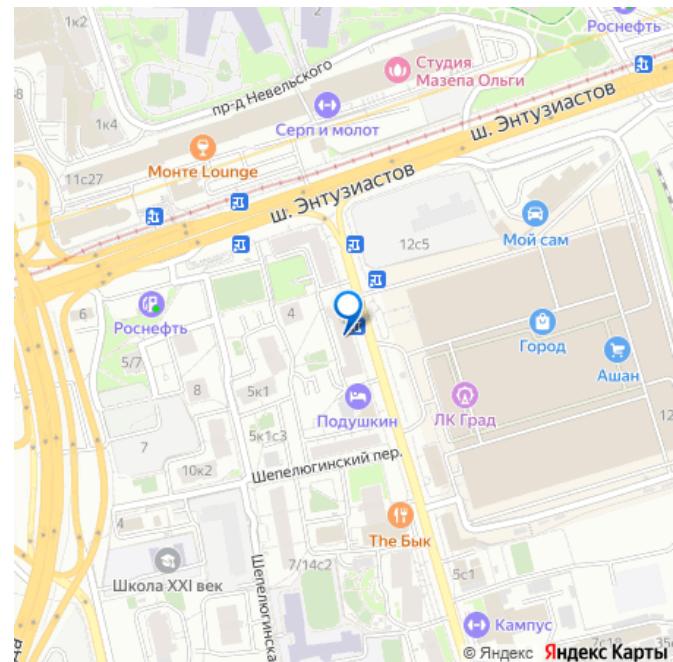
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Апартаменты-студия рядом с метро!!!
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты в двадцати
минутах неспешным шагом от станции метро
Площадь Ильича и Римская!! Пятнадцать мин
пешком до станции Авиамоторная стоимость
студии для этого района очень низкая! НЕ
УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ! Коммуникации все
центральные. У данного дома отличная
энерго-эффективность, потому что
кирпичные стены, обеспечивающие
сохранение тепла зимой и прохлады летом,

звукозоляцио! Свой зеленый двор и
бесплатная свободная парковка во дворе.
Примерная прибыль с квартиры составляет
40-80 000 руб в месяц. Апартаменты может
принести высокий доход. СЕЙЧАС -
подходящее время начать получать
высокостабильный пассивный доход! Из-за
близкого расположения метро эта локация
пользуется спросом у арендаторов, что
оказывает влияние на рост стоимости Вашей
недвижимости в будущем! Окупаемость
около 5 лет, одна из самых быстрых по
городу, за счет нового формата жилья,
ставшего очень популярным в наше время. ?
Добавьте объявление в избранное, чтобы
задать вопрос, когда будет удобно. Не
каждый район Москвы может похвастаться
такой прекрасной инфраструктурой,
магазины продуктов: КБ, Магнит, Чижик,
Пятерочка, Дикси, пункты выдачи: OZON,
Валбериз, CDEK, Яндекс маркет, салон
красоты, ТЦ Город, банки: Сбербанк, Фора
банк, Альфа банк, Юнистрим, аптека Ригла,
Горздрав, Вежливый турклуб, Каратэ спорт,
СК Кампус, DDX Fitness, поликлиника №104
филиал 2, Поликлиника №1222 им.
Баграмяна, Балетия, культурный центр,
Елизаветинский сад, детский сад №1468,
детский сад Эрудит, , старообрядческая
школа, школа №1580, частная школа ХХI век.
В относительной удаленности находится
лесопарк Измайлово! Это ежедневная
возможность прогуляться среди деревьев по
удобным извилистым дорожкам и заняться
различными видами физической активности
на баскетбольных, футбольных, теннисных и
вортинговых площадках. Велодорожки летом и
лыжные трассы зимой с живописными
видами и свежим воздухом, шашлычные
площадки и абсолютно загородная
атмосфера - идеальное место, чтобы

проводи время в кругу друзей и семьи!

Далее лесопарк плавно перетекает в

Измайловский парк со всевозможными

аттракционами, лодками, красивым прудом с

уточками, различными секциями для детей и

взрослых!!! Не упусти супер предложение!



