

Создано: 30.03.2026 в 15:20

Обновлено: 31.03.2026 в 20:11

Юлия, Грин Студио

89251234567

Москва, пр. Энтузиастов, 17

3 964 000 ₺

Москва, пр. Энтузиастов, 17

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

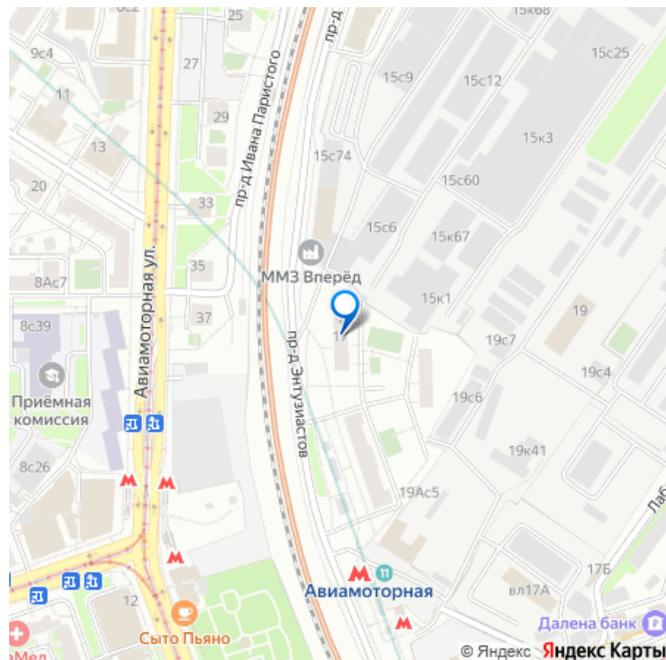
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



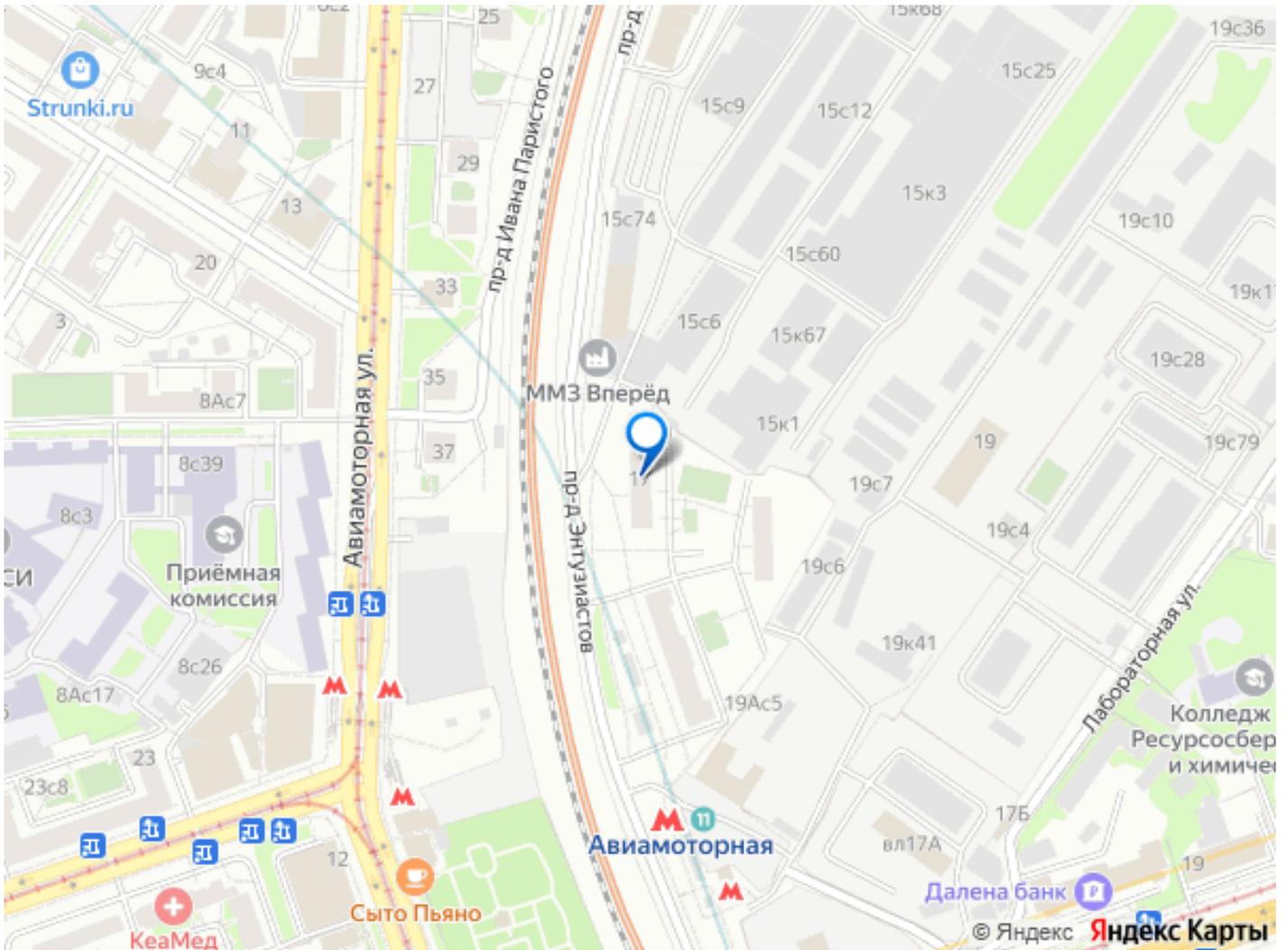
Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в 15 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская! Пятнадцать мин пешком до станции Авиамоторная стоимость апартаментов для этого района супер-низкая!!! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!! У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию.Свой зеленый двор и

свободная бесплатная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Данные апартаменты выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 руб в месяц. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! Добавьте объявление в Избранное (нажмите сердечко), чтобы не потерять нас Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, Дикси, Пятерочка, Чижик, КБ, салон красоты, ТЦ Город, аптека Ригла, Горздрав, пункты выдачи: OZON, Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, DDX Fitness, СК Кампус, Вежливый турклуб, Каратэ спорт, банки: Фора банк, Сбербанк, Альфа банк, Юнистрим, Балетия, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, культурный центр, поликлиника №104 филиал 2, , детский сад №1468, детский сад Эрудит, Елизаветинский сад, школа №1580, частная школа XXI век, старообрядческая школа. Лесопарк Измайлово находится не далеко! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, баскетбольных, футбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей и семьи! Далее

лесопарк плавно перетекает в Измайловский парк со всевозможными аттракционами, лодками, различными секциями для детей и взрослых, красивым прудом с уточками!!
ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР.





Move.ru - вся недвижимость России