

Создано: 21.03.2026 в 23:06

Обновлено: 21.03.2026 в 23:06

Екатерина, Грин Студио

89251234567

Москва, пр. Энтузиастов, 196

3 921 000 ₺

Москва, пр. Энтузиастов, 196

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Квартира

Общая площадь

21.7 м²

Этаж

2/5

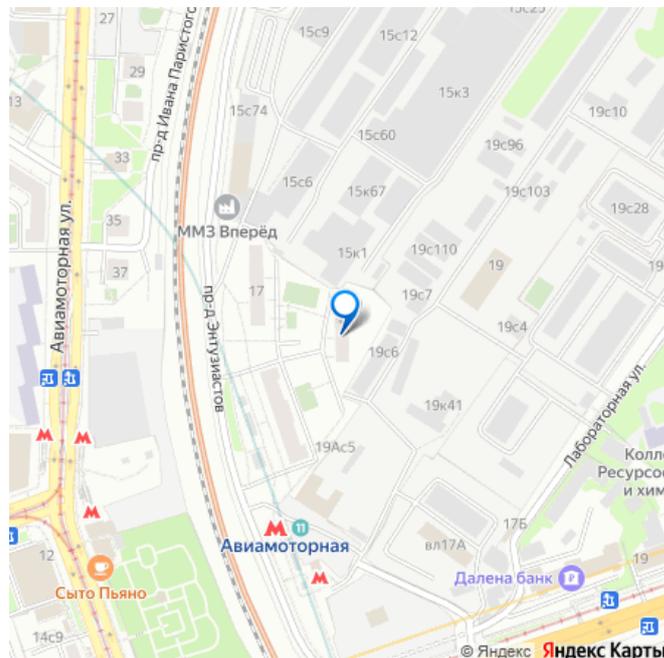
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



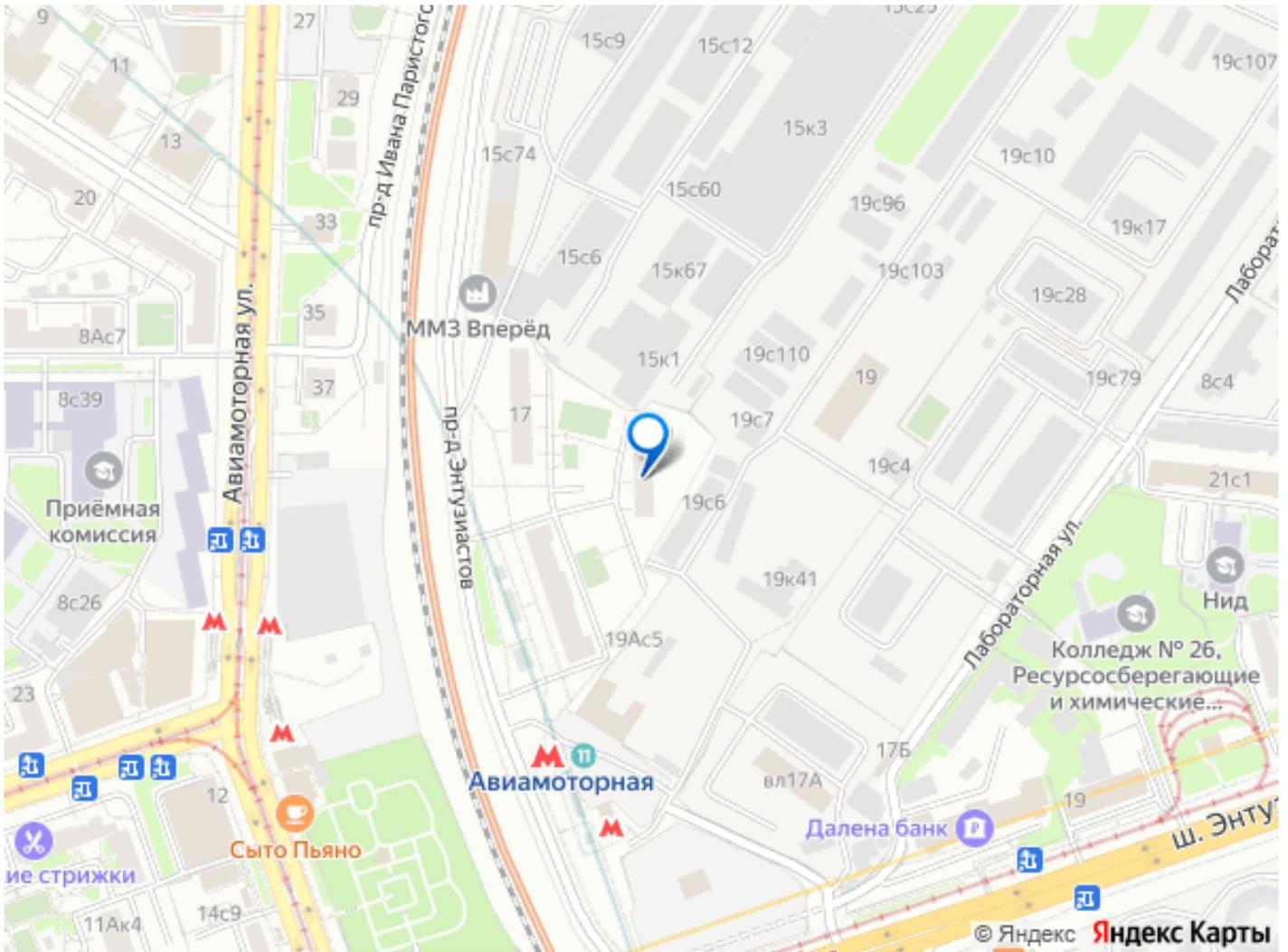
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты в 15 мин пешком от станции метро Площадь Ильича и Римская!!! 20 мин пешком до станции Авиамоторная Цена студии для такого района супер-низкая!! Не уппусти возможность стать хозяином , ЗВОНИ! Все коммуникации центральные. У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Зеленый двор и бесплатная

свободная парковка во дворе. Данная студия отличное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС - самое время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! За счет близкого расположения метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Добавьте объявление в избранное, чтобы задать вопрос, когда будет удобно В шаговой доступности находятся; магазины продуктов: Магнит, Пятерочка, Чижик, КБ, Дикси, банки: Альфа банк, Форум банк, Сбербанк, Юнистрим, аптека Ригла, Горздрав, пункты выдачи: Wildberries, CDEK, OZON, Яндекс маркет, салон красоты, ТЦ Город, СК Кампус, Вежливый турклуб, DDX Fitness, Каратэ спорт, Балетия, поликлиника №104 филиал 2, культурный центр, Поликлиника №1222 им. Баграмяна, Елизаветинский сад, детский сад №1468, детский сад Эрудит, старообрядческая школа, школа №1580, частная школа XXI век, . В относительной удаленности находится лесопарк Измайлово! Это ежедневная возможность прогуляться среди деревьев по удобным извилистым дорожкам и заняться различными видами физической активности на теннисных, футбольных, баскетбольных и воркаут площадках. Велодорожки летом и лыжные трассы зимой с живописными видами и свежим воздухом, шашлычные площадки и абсолютно загородная атмосфера - лучшее место, чтобы провести время в кругу друзей

и семьи! Далее лесопарк плавно перетекает в
Измайловский парк со всевозможными
аттракционами, различными секциями для
детей и взрослых, лодками, красивым прудом
с уточками! Не упустите возможность стать
хозяином данных апартаментов, ЗВОНИТЕ
прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России